

JEDINSTVENI PROSPEKT

pete emisije redovnih (običnih) akcija, javnom ponudom

Emitent: Popovo polje a.d. Trebinje

Agent emisije: Advantis Broker a.d. Banja Luka



S A D R Ź A J

1. SKRAĆENI PROSPEKT.....	6
1.1. Uvod sa upozorenjima	6
1.2. Ključne informacije o Emitentu	6
1.3. Ključne informacije o hartiji od vrijednosti	9
1.4. Ključne informacije o javnoj ponudi hartija od vrijednosti.....	10
2. FAKTORI RIZIKA.....	13
3. DOKUMENT O REGISTRACIJI ZA VLASNIČKE HARTIJE OD VRIJEDNOSTI	16
3.1. Odgovorna lica, informacije o trećim licima, stručni izvještaji i odobrenje nadležnog organa	16
3.1.1. Podaci o svim licima odgovornim za informacije navedene u Jedinstvenom prospektu	16
3.1.2. Potpisane izjave odgovornih lica	16
3.1.3. Izvještaji stručnjaka	17
3.1.4. Informacije koje potiču od trećih lica.....	17
3.1.5. Izjave.....	17
3.2. Ovlašćeni revizori.....	17
3.3. Informacije o Emitentu	17
3.4. Pregled poslovanja	18
3.4.1. Osnovne djelatnosti.....	18
3.4.2. Značajni novi proizvodi i/ili usluge.....	20
3.4.3. Glavna tržišta.....	20
3.4.4. Važni događaji u razvoju poslovanja Emitenta	20
3.4.5. Strategija i ciljevi	21
3.4.6. Zavisnost Emitenta o patentima ili licencama, industrijskim, trgovinskim ili finansijskim ugovorima ili novim proizvodnim procesima	21
3.4.7. Položaj Emitenta na tržištu	21
3.4.8. Ulaganja	21
3.4.8.1. Opis svih ekoloških problema koji bi mogli uticati na korišćenje dugotrajne materijalne imovine Emitenta	22
3.5. Organizaciona struktura	22
3.6. Pregled finansijskog poslovanja	22
3.6.1. Finansijsko stanje i rezultati poslovanja Emitenta	22
3.6.2. Budući razvoj Emitenta i aktivnosti Emitenta u području istraživanja i razvoja	24
3.6.3. Informacije o značajnim faktorima, uključujući neobične ili rijetke događaje ili nova kretanja koja bitno utiču na prihode iz poslovanja Emitenta	24
3.7. Izvori sredstava	24
3.8. Regulatorno okruženje	25
3.8.1. Opis regulatornog okruženja u kojem Emitent posluje i koje bi moglo bitno da utiče na njegovo poslovanje, zajedno sa informacijama o državnoj, ekonomskoj, fiskalnoj i monetarnoj politici ili faktorima, te političkim faktorima koji su bitno uticali ili bi mogli bitno da utiču, direktno ili indirektno, na poslovanje Emitenta	25
3.9. Informacije o trendovima	25

3.9.1. Informacije o svim poznatim trendovima, nepredvidljivim događajima, potražnji, preuzetim obavezama ili događajima koji bi mogli bitno uticati na mogućnost razvoja Emitenta, najmanje za tekuću finansijsku godinu	25
3.10. Predviđanja ili procjene dobiti	25
3.11. Rukovodeći, nadzorni organi i više rukovodstvo	25
3.11.1. Sukob interesa rukovodećih i nadzornih organa i višeg rukovodstva	28
3.12. Lična primanja i nakade	28
3.13. Uprava	29
3.13.1. Izjava o poslovanju u skladu sa kodeksom korporativnog upravljanja	29
3.14. Zaposleni.....	29
3.14.1. Udjeli u vlasništvu i opcije na akcije	29
3.14.2. Opis svih aranžmana u vezi sa mogućnošću sticanja akcija emitenta od strane zaposlenih	30
3.15. Većinski akcionari	30
3.15.1. Različita glasačka prava akcionara	30
3.15.2. Vlasništvo i kontrola nad Emitentom	30
3.15.3. Opis svih aranžmana čije bi provođenje moglo naknadno da rezultira promjenom kontrole nad Emitentom	30
3.16. Transakcije sa povezanim licima.....	31
3.17. Finansijske informacije o imovini i obavezama, finansijskom položaju te dobiti i gubicima Emitenta	33
3.17.1. Istorijske finansijske informacije.....	33
3.17.1.1. Revidirani godišnji finansijski izvještaji za posljednje tri finansijske godine	33
3.17.1.2. Izvještaji revizora o obavljenoj reviziji finansijskih izvještaja Emitenta	42
3.17.1.3. Konsolidovani finansijski izvještaji	54
3.17.2. Revizija istorijskih godišnjih finansijskih informacija.....	54
3.17.3. Pro forma finansijske informacije	54
3.17.4. Politika dividendi.....	54
3.17.5. Sudski i arbitražni sporovi	54
3.17.6. Značajna promjena finansijskog položaja Emitenta.....	55
3.18. Dodatne informacije.....	55
3.18.1. Osnovni kapital.....	55
3.18.2. Broj, knjigovodstvena vrijednost i nominalna vrijednost akcija Emitenta koje drži sam Emitent	55
3.18.3. Iznos svih konvertibilnih hartija od vrijednosti, zamjenjivih hartija od vrijednosti ili hartija od vrijednosti sa varantima	55
3.18.4. Informacije o pravima i/ili obavezama i uslovima sticanja odobrenog, ali neupisanog kapitala ili odluci o povećanju kapitala	55
3.18.5. Informacije o kapitalu svakog člana grupe koji je predmet opcije ili za koji je dogovoreno uslovno ili bezuslovno da će biti predmet opcije, te pojedinosti o takvim opcijama, uključujući lica na koje se te opcije odnose	55
3.18.6. Istorijski pregled osnovnog kapitala.....	55
3.18.7. Ugovor o osnivanju i statut Emitenta	56
3.18.7.1. Klase akcija	56

3.18.7.2. Odredbe osnivačkog akta/statuta koje bi mogle da utiču na odgodu, kašnjenje ili sprečavanje promjene kontrole nad Emitentom	56
3.19. Značajni ugovori	56
3.20. Dostupni dokumenti	56
4. OBAVJEŠTENJE O VLASNIČKIM HARTIJAMA OD VRIJEDNOSTI	57
4.1. Ključne informacije	57
4.1.1. Izjava o obrtnom kapitalu	57
4.1.2. Kapitalizacija i zaduženost	57
4.1.3. Interes fizičkih i pravnih lica uključenih u emisiju	58
4.1.4. Razlozi za ponudu i korišćenje sredstava	58
4.2. Informacije o hartijama od vrijednosti koje su predmet javne ponude/uvrštenja u trgovanje	59
4.2.1. Opis vrste i klase hartija od vrijednosti koje su predmet javne ponude	59
4.2.2. Propisi na osnovu kojih se hartije od vrijednosti emituju	59
4.2.3. Karakteristike hartija od vrijednosti	59
4.2.4. Valuta emisije hartija od vrijednosti	59
4.2.5. Opis prava koja proizilaze iz hartija od vrijednosti, uključujući moguća ograničenja tih prava i postupak njihovog ostvarivanja	60
4.2.6. U slučaju novih emisija hartija od vrijednosti, očekivani datum emisije, izjava o rješenjima, ovlaštenjima i odobrenjima na osnovu kojih su hartije od vrijednosti emitovane ili će biti emitovane	60
4.2.7. Opis svih ograničenja prenosivosti hartija od vrijednosti	60
4.2.8. Izjava o nacionalnim propisima o preuzimanjima	61
4.2.9. Kratak opis prava i obaveza u slučaju obaveznih ponuda za preuzimanje i/ili pravila o istiskivanju akcionara i rasprodaji u vezi za hartijama od vrijednosti	61
4.2.10. Podaci o javnim ponudama trećih lica za preuzimanje redovnih akcija Emitenta, koje su objavljene u 2024, 2023. i 2022. godini	62
4.2.11. Podaci o poreskim obavezama u vezi sa hartijama od vrijednosti	62
4.2.12. Potencijalni učinak na ulaganje u slučaju restrukturiranja	62
4.2.13. Identitet i kontakt Emitenta	62
4.3. Uslovi javne ponude hartija od vrijednosti	63
4.3.1. Uslovi, statistički podaci o ponudi, očekivani rokovi i propisani postupak podnošenja ponude	63
4.3.1.1. Uslovi koji se primjenjuju na ponudu	63
4.3.1.2. Ukupna količina emisije	63
4.3.1.3. Period trajanja ponude, uključujući sve moguće izmjene i opis postupka podnošenja zahtjeva za kupovinu	63
4.3.1.4. Podaci o roku i okolnostima mogućeg opoziva ili obustave ponude, te o tome da li je opoziv moguć nakon što trgovanje započne	64
4.3.1.5. Opis postupka mogućeg smanjenja upisa i postupka povrata viška iznosa isplaćenog podnosiocima zahtjeva za kupovinu	64
4.3.1.6. Podaci o najmanjem i/ili najvećem iznosu zahtjeva za kupovinu	64
4.3.1.7. Rokovi za povlačenje zahtjeva	64
4.3.1.8. Način i rokovi za uplatu i isporuku hartija od vrijednosti	65
4.3.1.9. Način i datum javne objave rezultata ponude	65
4.3.1.10. Postupak za ostvarivanje prava preče kupovine, prenosivost prava upisa i postupak u slučaju neostvarivanja prava upisa	65

4.3.2. Plan distribucije i podjele	65
4.3.2.1. Kategorije potencijalnih investitora	65
4.3.2.2. Namjere većinskih akcionara, članova rukovodećih ili nadzornih organa za upis akcija iz ove emisije	66
4.3.2.3. Postupak obavješćavanja podnosioca zahtjeva za kupovinu o dodjeljenim iznosima i mogućnosti započinjanja trgovanja prije dostave tog obavješćenja	66
4.3.3. Određivanje cijene	66
4.3.4. Provođenje ponude odnosno prodaje emisije i pokroviteljstvo emisije	66
4.3.4.1. Koordinator globalne ponude i pojedinih dijelova ponude, te mjesta u različitim državama u kojima je ponuda u toku	66
4.3.4.2. Ime i adresa platnih agenata i depozitarnih agenata u svakoj državi	66
4.3.4.3. Ime i adresa subjekta koji provodi postupak preuzimanja uz obavezu otkupa i ime i adresa subjekta koji provodi ponudu bez obaveze otkupa	67
4.4. Uvrštenje u trgovanje i aranžmani u vezi sa trgovanjem	67
4.4.1. Podaci o uvrštenju emitovanih hartija od vrijednosti u trgovanje radi njihove distribucije na tržištu Banjalučke berze	67
4.4.2. Sva uređena javna tržišta na kojima će, prema saznanju emitenta, hartije od vrijednosti iste klase biti javno ponuđene ili uvrštene u trgovanje ili su već uvrštene u trgovanje	67
4.4.3. Podaci o drugim javnim ponudama akcija ili drugih hartija od vrijednosti Emitenta	68
4.4.4. Podaci o subjektima koji su se obavezali da će djelovati kao posrednici u sekundarnom trgovanju	68
4.4.5. Podaci o stabilizaciji cijena	68
4.4.6. Mogućnost prekomjerne dodjele i opcija povećanja količine emisije (green shoe)	68
4.5. Vlasnici hartija od vrijednosti koji pristupaju prodaji	68
4.6. Trošak emisije	68
4.6.1. Ukupni neto prilivi od emisije i procjena ukupnih troškova emisije	68
4.7. Razrjeđivanje akcionarske strukture	68
4.8. Dodatne informacije	69
4.8.1. Savjetnici povezani sa emisijom	69
4.8.2. Ostale informacije koje su revidirali ili preispitali ovlašćeni revizori i o tome sastavili izvještaj	69

Prilozi uz prospekt:

Prilog 1 – Note uz finansijske izvještaje za 2022. godinu

Prilog 2 – Note uz finansijske izvještaje za 2023. godinu

Prilog 3 – Note uz finansijske izvještaje za 2024. godinu

1. SKRAĆENI PROSPEKT

1.1. Uvod sa upozorenjima

OSNOVNI PODACI O EMITENTU	
<i>Vrsta hartija od vrijednosti, ISIN kod</i>	Redovne (obične) akcije, ISIN kod: BA100POPORA9
<i>Puno poslovno ime:</i>	Popovo polje a.d. Trebinje
<i>Skraćeno poslovno ime:</i>	Popovo polje a.d. Trebinje
<i>Sjedište i adresa:</i>	Republike Srpske 37, 89101 Trebinje
<i>Matični broj:</i>	01071939
<i>Šifra djelatnosti:</i>	01.21 – Gajenje grožđa
<i>Registracioni sud:</i>	Okružni privredni sud u Trebinju
<i>MBS/Reg.uložak</i>	1-655-00
<i>JIB:</i>	4401347430004
<i>Oznaka i broj u registru emitenata</i>	POPO; 04-300-328
<i>Telefon:</i>	+387 59 273 590
<i>Fax:</i>	-
<i>E-mail:</i>	popovo.trebinje@gmail.com
<i>Web:</i>	https://popovopolje.com/
AGENT EMISIJE	
<i>Poslovno ime:</i>	Brokersko-dilersko društvo „Advantis broker“ a.d. Banja Luka
<i>Adresa:</i>	Krajiških brigada 113, Banja Luka
<i>Matični broj</i>	11019455
<i>Telefon:</i>	+387 51 233 710
<i>Fax:</i>	+387 51 233 711
<i>E-mail:</i>	info@advantisbroker.com
<i>Web:</i>	https://advantisbroker.com/
ORGAN KOJI JE ODOBRILO DOKUMENT	
<i>Poslovno ime:</i>	Komisija za hartije od vrijednosti Republike Srpske
<i>Adresa:</i>	Vuka Karadžića br. 6, Banja Luka
<i>Telefon:</i>	+387 51 218 362; +387 51 218 356
<i>Fax:</i>	+387 51 218 361
<i>E-mail:</i>	kontakt@secrs.gov.ba
<i>Web:</i>	www.secrs.gov.ba
<i>Datum odobrenja Prospekta:</i>	18.07.2025. godine

„Skraćeni prospekt je potrebno čitati kao uvod u prospekt. Investitor bi svaku odluku o ulaganju u hartije od vrijednosti trebao zasnivati na razmatranju prospekta kao cjeline. Investitor može da izgubi dio ili cjelokupni uloženi kapital. Lica koja su sastavila skraćeni prospekt odgovaraju za naknadu štete ako skraćeni prospekt, uključujući i njegov prevod, dovodi u zabludu, ako je netačan ili nedosljedan u odnosu na druge dijelove prospekta, ili ako ne pruža ključne informacije investitoru kada se čita sa drugim dijelovima prospekta.“

1.2. Ključne informacije o Emitentu

a) Kratak opis emitenta hartija od vrijednosti:

KRATAK OPIS EMITENTA HARTIJA OD VRIJEDNOSTI:	
<i>Puno poslovno ime:</i>	Popovo polje a.d. Trebinje
<i>Skraćeno poslovno ime:</i>	Popovo polje a.d. Trebinje
<i>Sjedište i adresa:</i>	Republike Srpske 37, 89101 Trebinje
<i>Pravni oblik:</i>	Otvoreno akcionarsko društvo
<i>JIB:</i>	4401347430004
<i>Propisi na osnovu kojih posluje:</i>	• Zakon o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 127/2008, 58/2009, 100/2011, 67/2013, 100/2017, 82/2019, 17/2023 i 45/2025)
<i>Država u kojoj je Emitent osnovan:</i>	Bosna i Hercegovina
<i>Glavne djelatnosti Emitenta:</i>	01.21 – Gajenje grožđa
<i>Najveći akcionari Emitenta i podatak o licu koje ima direktni ili indirektni kontrolni položaj u Emitentu:</i>	• FRUIT INVEST AD BEOGRAD – 50,765926% učešća u osnovom kapitalu • BEZUIDENHOUT DURR THEODOR – 14,000028% učešća u osnovom kapitalu • VASILJEVIĆ DUŠAN - 10,672997% učešća u osnovnom kapitalu

	SRPSKO - PRAVOSLAVNI MANASTIR U TVRDOŠU – 10,00016% učešća u osnovom kapitalu <i>* podaci na 19.06.2025. godine</i> Osnovni kapital Emitenta iznosi 3.207.815 KM. Lice koje ima direktni kontrolni položaj je akcionar FRUIT INVEST AD BEOGRAD. Posjedovanjem učešća od 50,77% u osnovnom kapitalu Emitenta, naprijed navedeni osnivač akcionar ne ugrožava interese Emitenta. Ne postoji lice koje ima indirektni kontrolni položaj u Emitentu.
<i>Identitet članova Uprave Emitenta:</i>	Marko Begenišić - direktor Dušan Vasiljević – predsjednik Upravnog odbora Durr Bezuidenhout - član Upravnog odbora Milo Vasiljević - član Upravnog odbora Vesna Obradović - član Upravnog odbora Tanja Vasiljević - član Upravnog odbora Dragan Kovačević - član Upravnog odbora Tihomir Kuduz - član Upravnog odbora.
<i>Identitet ovlaštenih revizora Emitenta:</i>	Reviziju finansijskih izvještaja za 2022, 2023. i 2024. godinu vršio je EF REVIZOR d.o.o. Banja Luka. Ovlašteni revizor revizorskih izvještaja za 2022. i 2023. godinu je Srećko Vidović, a za 2024. godinu je Milan Kondić.

b) Ključne istorijske finansijske informacije:

U nastavku slijedi tabelarni prikaz skraćenih godišnjih finansijskih izvještaja Emitenta za 2024, 2023. i 2022. godinu:

Skraćeni bilans stanja	Skraćeni godišnji finansijski izvještaji		
	31.12.2024.	31.12.2023.	31.12.2022.
Aktiva			
Stalna sredstva	19.500.346	19.623.022	19.997.897
Tekuća sredstva	4.031.674	5.387.087	5.825.222
Bilansna aktiva	23.532.020	25.010.109	25.823.119
Pasiva			
Kapital	465.554	247.767	244.303
Osnovni kapital	3.207.815	3.207.815	3.207.815
Emisioni gubitak	882.124	882.124	882.124
Revalorizacione rezerve			
Neraspoređeni dobitak	227.592	3.464	31.979
Gubitak	2.087.729	2.081.388	2.113.367
Dugoročne obaveze	20.054.618	21.358.985	22.369.484
Kratkoročne obaveze	3.011.848	3.403.357	3.209.332
Bilansna pasiva	23.532.020	25.010.109	25.823.119

Skraćeni bilans uspjeha	Skraćeni godišnji finansijski izvještaji		
	01.01 – 31.12.2024.	01.01 - 31.12.2023.	01.01 - 31.12.2022.
Poslovni prihodi	7.484.620	6.854.682	3.809.766
Poslovni rashodi	6.903.904	6.691.016	3.565.167
Poslovni dobitak/gubitak	580.716	163.666	244.599
Finansijski prihodi	17.420	15.056	7.181
Finansijski rashodi	288.229	135.444	166.026
Dobitak/gubitak redovne aktivnosti	309.907	43.278	85.754
Dobitak/gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda	-65.499	-37.270	-35.288
Dobitak/gubitak po osnovu uskl.vrijednosti imovine	-	-	-
Prihodi od promjene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina	-	-	-

Rashodi od promjene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina	16.816	2.547	18.487
Dobitak/gubitak prije oporezivanja	227.592	3.461	31.979
Neto dobitak/gubitak	227.592	3.461	31.979
Stavke koje neće biti reklas. u bilans uspjeha			
UKUPNA DOBIT/GUBITAK	227.592	3.461	31.979

Skraćeni bilans tokova gotovine	Skraćeni godišnji finansijski izvještaji		
	01.01 – 31.12.2024.	01.01 - 31.12.2023.	01.01 - 31.12.2022.
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	6.654.105	4.556.117	3.320.002
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	5.163.539	3.615.776	3.161.135
Neto prilivi (odlivi) gotovine iz poslovne aktivnosti	1.490.566	940.341	158.867
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	-	-	-
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	-	-	-
Neto priliv (odliv) gotovine iz aktivnosti investiranja	-	-	-
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	5.047.655	175.000	314.210
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	6.589.772	1.064.111	481.957
Neto priliv (odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja	-1.542.117	-889.111	-167.747
Ukupni prilivi gotovine	11.701.760	4.731.117	3.634.212
Ukupni odlivi gotovine	11.753.311	4.679.887	3.643.092
Neto priliv (odliv) gotovine	-51.551	51.230	-8.880
Gotovina na početku obračunskog perioda	52.026	796	9.676
Gotovina na kraju obračunskog perioda	475	52.026	796

c) Kratak opis najbitnijih faktora rizika specifičnih za Emitenta

Rizici specifični za Emitenta i njegovu djelatnost su:

- **Rizik od elementarnih nepogoda**
- **Rizik stalnosti poslovanja**
- **Rizik poslovne aktivnosti**

Rizik od elementarnih nepogoda - S obzirom na vrstu djelatnosti kojom se Emitent bavi, vremenski uslovi i klimatski faktori u velikoj mjeri diktiraju uspješnost poslovanja. Od mogućih elementarnih nepogoda, čijim nastupanjem Emitent može pretrpjeti veće štetne posljedice, izdvajaju se sljedeće: grad, suša, vjetar i mraz.

Emitent je ozbiljno pristupio preduzimanju mjera kao što je planiranje i realizacija investicija koje su zasnovane na poznavanju rizika, kojima se obezbjeđuje što je moguće veći stepen zaštite sadnica od eventualnog nastupanja elementarnih nepogoda većeg intenziteta, odnosno smanjenje rizika nastupanja štetnih posljedica većeg obima. U tom smislu Emitent je obezbijedio sve moguće poznate agrotehničke mjere za zaštitu od elementarnih nepogoda za područje Hercegovine/Popovog polja. Nabavljena je najsavremenija protivgradna oprema u vidu zaštitnih mreža, koje su mobilne i aktiviraju se po potrebi. Takođe, obezbijeđen je sistem za navodnjavanje kojim se u velikoj mjeri minimiziraju štetne posljedice usljed nastupanja suše. Vlažnost tla reguliše se savremenim natapnim sistemom "kap po kap" i uređajima za mjerenje vlažnosti. Za natapanje se koristi pitka voda iz Trebišnjice. Za potrebe zaštite zasada od vjetra, društvo je oko parcela voćnjaka zasadilo drvore topola koji služe kao zaštita od vjetra – prirodni vjetrobrani. Praćenje klimatskih uslova uz pomoć meteorološke stanice u voćnjaku omogućava kvalitetniju zaštitu i prevenciju oboljenja uz minimalnu primjenu hemijskih sredstava.

Rizik stalnosti poslovanja - Emitent je na 31.12.2024. godine iskazao akumulirani gubitak u iznosu od 2.969.853 KM, od čega gubitak do visine kapitala iznosi 2.087.729 KM i emisioni gubitak 882.124 KM. Emitent je, pored toga, značajno

opterećen i dugoročnim i kratkoročnim obavezama, pri čemu je njihovo servisiranje iz tekućeg poslovanja nesigurno. To zavisi od kontinuirane finansijske podrške jednog od članova Upravnog odbora, što ukazuje na zavisnost Emitenta od spoljnog finansiranja radi očuvanja poslovanja. Ovo može predstavljati ozbiljan rizik za kontinuitet poslovanja, naročito u slučaju da podrška prestane ili se smanji.

Kratkoročne obaveze Emitenta su na kraju 2024. godine bile manje od tekuće imovine za 1.019.826 KM, što ukazuje na relativno pozitivan odnos likvidnosti. Racio likvidnosti iznosi 1,34 što znači da Emitent ima kapacitet da servisira svoje kratkoročne obaveze sa raspoloživim tekućim sredstvima. Međutim, treba napomenuti da ovaj racio nije u potpunosti siguran indikator dugoročne stabilnosti, jer dugoročne obaveze ostaju veliki teret.

U 2024. godini, Emitent je ostvario poslovni dobitak u iznosu od 580.716 KM, što je za 417.050 KM (254,82%) više u odnosu na prethodnu godinu. Ovo ukazuje na oporavak nakon pada u profitabilnosti u protekloj godini.

Emitent je zabilježio neto odliv gotovine od 51.551 KM, što je negativan signal za dugoročnu stabilnost koja ostaje pod znakom pitanja zbog visokog nivoa zaduženosti i pada profitabilnosti.

Sve ove činjenice upućuju da će Emitent u narednom periodu pažljivo upravljati finansijskim tokovima i strategijama za smanjenje zavisnosti od spoljne podrške, kao i poboljšanje profitabilnosti kako bi se smanjili nagomilani gubici, te ovaj rizik vremenom smanjivao.

Rizik poslovne aktivnosti - Rizik poslovne aktivnosti se odnosi na mogućnost smanjenja profitabilnosti Emitenta, a usljed volatilnosti osnovnih faktora rizika (determinanti) uspjehnosti poslovanja:

- prodajna cijena proizvoda,
- obim proizvodnje (iskorišćenost kapaciteta),
- troškovi rada i dr.

Emitent konstantno prati promjene na tržištu i u skladu sa njima reaguje s ciljem smanjenja negativnog uticaja usljed potencijalne promjene pojedinih faktora koji su prethodno navedeni.

1.3. Ključne informacije o hartiji od vrijednosti

a) Kratak opis hartija od vrijednosti koje se javno nude i uvrštavaju u trgovanje na Banjalučkoj berzi:

KRATAK OPIS HARTIJA OD VRIJEDNOSTI KOJE SE NUDE I UVRŠTAVAJU U TRGOVANJE NA BANJALUČKOJ BERZI	
Vrsta hartija od vrijednosti:	Redovne (obične) akcije
Klasa:	Klasa „A“
Broj akcija:	666.667
Nominalna vrijednost po akciji:	1,00 KM
Ukupna nominalna vrijednost emisije:	666.667,00 KM
ISIN kod:	BA100POPORA9
Emitovane hartije od vrijednosti Emitenta:	Emitent je do sada emitovao četiri emisije akcija i to: • 1.938.040 redovnih (običnih) akcija iz prve emisije, klase „A“, koje glase na ime, sa pravom glasa, pojedinačne nominalne vrijednosti 1,00 KM, u ukupnom iznosu 1.938.040 KM; • 1.109.383 redovnih (običnih) akcija iz druge emisije (emisija bez obaveze izrade prospekta - smanjenje osnovnog kapitala) klase „A“, koje glase na ime, sa pravom glasa, pojedinačne nominalne vrijednosti 1,00 KM, u ukupnom iznosu 1.109.383 KM • 494.571 redovnih (običnih) akcija iz treće emisije (emisija bez obaveze izrade prospekta – uslovno povećanje osnovnog kapitala – konverzija duga u akcije) klase „A“, koje glase na ime, sa sa pravom glasa, pojedinačne nominalne vrijednosti 1,00 KM, u ukupnom iznosu 494.571 KM • 1.603.861 redovnih (običnih) akcija iz četvrte emisije (emisija bez obaveze objavljivanja prospekta – ponuda za investitore koji će uplatiti najmanje 100.000 KM za svaku pojedinačnu ponudu), klase „A“, koje glase na ime, sa pravom glasa, pojedinačne nominalne vrijednosti 1,00 KM, u ukupnom iznosu 1.603.861 KM;
Prava sadržana u hartijama od vrijednosti:	• pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama društva, • pravo učešća u radu skupštine Društva,

	• pravo glasa na skupštini akcionara tako da jedna akcija uvijek daje pravo na jedan glas, • pravo na isplatu dividende, poslije isplate dividendi na sve izdate preferencijalne akcije u punom iznosu, • pravo učešća u raspodjeli likvidacionog viška po likvidaciji Društva, a nakon isplate povjerilaca i akcionara bilo kojih preferencijalnih akcija, • pravo prečeg upisa akcija iz novih emisija i zamjenljivih obveznica, • pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa Zakonom.
Relativna nadređenost HOV u strukturi kapitala Emitenta u slučaju nesolventnosti, uključujući podatke o nivou podređenosti HOV:	Sve obične (redovne) akcije nose ista prava.
Ograničenja slobode prenosivosti hartija od vrijednosti:	Bez ograničenja prenosivosti
Politike dividende ili isplate:	Emitent nema usvojenu politiku dividende ili isplate.
Tržište:	Nakon registracije pete emisije redovnih (običnih) akcija Emitent će podnijeti zahtjev za uvrštenje emisije na Slobodno tržište Banjalučke berze hartija od vrijednosti.

b) Kratak opis najbitnijih faktora rizika specifičnih za redovne (obične) akcije Emitenta:

Cjenovni rizik - Odnosi se na rizik od gubitka vlasnika akcija usljed promjene (smanjenja) tržišne cijene akcija Emitenta. S obzirom na to da su u pitanju akcije otvorenog akcionarskog društva koje će biti kotirane na Banjalučkoj berzi, one su podložne uticaju tržišnih rizika koji se oslikavaju u njihovoj tržišnoj cijeni. Na kretanje tržišne cijene akcije mogu uticati brojni faktori kao što su: poslovni rezultat Emitenta, odnos ponude i tražnje za akcijama, promjene u privrednoj grani i uopšte u privredi, opšti ekonomski faktori (promjene kamatnih stopa, deviznih kurseva, poreskih stopa, inflatorna kretanja i sl.), politički događaji, kao i nepovoljni vremenski uticaji, prirodne katastrofe itd. Posljednja tržišna cijena akcija Emitenta, po kojoj se trgovalo na Banjalučkoj berzi, iznosi 0,45 KM, a toliko iznosi i prodajna cijena akcija iz pete emisije za akcionare koji koriste pravo preče kupovine. Takođe, prodajni nalog za preostale akcije, nakon isteka roka za korišćenje prava preče kupovine, biće iznijet po cijeni od 0,45 KM, uz standard povećanja cijene od 0,01 KM.

Rizik isplate dividendi – Emitent nema usvojenu politiku dividende i do sada nije isplaćivao dividendu akcionarima. Generalno, politika dividendi zavisi od mnogo faktora poput rezultata poslovanja, budućih prihoda, finansijskog položaja, novčanog toka, regulatornih ograničenja, kapitalnih izdataka i drugih činilaca, stoga Emitent ne može dati nikakve garancije da će dividenda u budućnosti biti isplaćena. Emitent ima iskazan gubitak iz ranijih godina i dok isti ne bude u cjelosti pokriven, nije u mogućnosti da isplaćuje dividendu.

Rizik likvidnosti – predstavlja rizik konverzije akcija u likvidna sredstva, odnosno rizik da nije moguće u kratkom periodu i bez većih gubitaka konvertovati akcije u likvidna sredstva. Navedeni rizik se odnosi na mogućnost ostvarivanja gubitka usljed nemogućnosti prodaje akcija po tržišnoj cijeni zbog tržišnih poremećaja ili nedovoljne dubine tržišta. Akcije Emitenta nisu likvidne. Posljednji put je trgovano istim na Banjalučkoj berzi dana 13.06.2025. godine, a prethodno trgovanje je bilo u 2023. godini.

Poreski rizik – Investitor treba prihvatiti činjenicu da Emitent ne može garantovati da u budućnosti neće biti novih poreza vezanih za prava iz i u vezi sa običnim akcijama ili da neće doći do promjene postojećih poreskih stopa.

Svaki potencijalni investitor zainteresovan za kupovinu akcija Emitenta mora da utvrdi, na osnovu sopstvene nezavisne procjene i na bazi profesionalnih savjeta koje smatra odgovarajućim u datim okolnostima, da li je potencijalna odluka o kupovini akcija odgovarajuća i prihvatljiva investicija.

1.4. Ključne informacije o javnoj ponudi hartija od vrijednosti

Peta emisija redovnih (običnih) akcija Emitenta vršiće se javnom ponudom na Banjalučkoj berzi svim zainteresovanim domaćim i stranim, fizičkim i pravnim licima.

Ovom emisijom emituje se 666.667 redovnih (običnih) akcija, pojedinačne nominalne vrijednosti 1,00 KM, ukupne nominalne vrijednosti 666.667,00 KM. Cijena po kojoj će investitori vršiti upis i uplatu iznosi 0,45 KM po jednoj akciji. Standard povećanja cijene je 0,01 KM.

Emitent očekuje da će uspjehnost emisije biti 100%, odnosno da će prikupiti 300.000,00 KM (666.667x0,45 KM po akciji), a procjenjeni iznos neto priliva sredstava od emisije (prikupljena sredstva umanjena za troškove emisije od cca. 10.635 KM) je 289.365 KM (96,45% od prikupljenih sredstava).

Dan početka upisa i uplate akcija je utvrđen u Javnom pozivu koji je objavljen u dnevnim novinama i na sajtu Banjalučke berze.

Javna ponuda redovnih (običnih) akcija Emitenta trajaće 22 dana, od čega se u prvih 15 dana koristi pravo preče kupovine, a nakon toga ostatak akcija ponudiće se na Banjalučkoj berzi. Pravo preče kupovine akcija iz predmetne emisije pripada postojećim akcionarima srazmjerno njihovom procentualnom učešću u akcijama sa pravom glasa, na dan presjeka – 19.06.2025. godine.

Upis akcija po osnovu korištenja prava preče kupovine vršiće se kod ovlaštenog berzanskog posrednika „Advantis broker“ a.d. Banja Luka, u ulici Krajiških brigada 113, Banja Luka, svakim radnim danom u periodu od 8 do 16 časova, a nakon proteka roka za korišćenje prava preče kupovine preostali dio akcija ponudiće se javnom ponudom na Banjalučkoj berzi.

Ako se prije isteka roka za upis i uplatu akcija, upišu i uplate sve ponuđene akcije, Emitent može da završi javnu ponudu.

Takođe, u skladu sa članom 39. stav (6) Zakona o tržištu hartija od vrijednosti ("Sl. glasnik RS", br. 92/2006, 34/2009, 8/2012 - odluka US, 30/2012, 59/2013, 86/2013 - odluka US, 108/2013, 4/2017, 63/2021, 11/2022 i 63/2022) Emitent ima pravo da završi javnu ponudu prije isteka roka za upis i uplatu akcija ukoliko se u toku korišćenja prava preče kupovine realizuje minimalni prag uspješnosti definisan Odlukom o emisiji (60%).

Emitent očekuje da će postojeći akcionari iskoristiti pravo preče kupovine te da neće doći do razvodnjavanja vlasničke strukture nakon pete emisije akcija. U slučaju da postojeći akcionari ne iskoriste pravo prečeg sticanja akcija iz pete emisije, vlasnička struktura je predstavljena u narednoj tabeli:

Akcionari	Vrijednost prije pete emisije (prema podacima Centralnog registra HOV od 19.06.2025. godine)		Vrijednost nakon pete emisije	
	% učešće	Broj akcija	% učešće	Broj akcija
FRUIT INVEST AD BEOGRAD	50,77	1.628.477	42,03	1.628.477
BEZUIDENHOUT DURR THEODOR	14,00	449.095	11,59	449.095
VASILJEVIĆ DUŠAN	10,67	342.370	8,84	342.370
SRPSKO - PRAVOSLAVNI MANASTIR U TVRDOŠU	10,00	320.782	8,28	320.782
KOVAČEVIĆ DRAGAN	10,00	320.781	8,28	320.781
TURANJANIN OGNJEN	0,11	3.436	0,09	3.436
VUKANOVIĆ RISTO	0,06	2.036	0,05	2.036
MILUTINOVIĆ NEDO	0,06	1.833	0,05	1.833
VUJINOVIĆ RISTO	0,06	1.833	0,05	1.833
GRKAVAC BOŽO	0,05	1.746	0,04	1.746
OSTALI	4,22	135.426	3,49	135.426
KUPAC/KUPCI AKCIJA IZ PETE EMISIJE	-	-	17,21	666.667
Ukupno	100,00	3.207.815	100,00	3.874.482

Jedinstveni prospekt pete emisije redovnih (običnih) akcija biće dostupan u prostorijama Emitenta i Agenta emisije, kao i na internet stranicama Emitenta: (<https://popovopolje.com/>), Agenta emisije: (<https://advantisbroker.com/>) i Banjalučke berze: (www.blberza.com) najmanje 10 godina od dana njegovog objavljivanja.

Nakon registracije pete emisije redovnih (običnih) akcija Emitent će podnijeti zahtjev za uvrštenje emisije na slobodno tržište Banjalučke berze hartija od vrijednosti. Nakon podnesenog zahtjeva, uvrštenje hartija na slobodno tržište odobrava Banjalučka berza. Kada ustanovi da su ispunjeni uslovi za uvrštenje hartija o vrijednosti na slobodno tržište, direktor Banjalučke berze donosi odluku o uvrštenju.

Procjenjuje se da ukupni troškovi emisije neće preći 4,00% nominalne vrijednosti emisije.

Emitent/Agent emisije ne naplaćuje troškove investitorima za kupovinu redovnih (običnih) akcija po osnovu prava preče kupovine, a kupovinom na berzi investitori plaćaju cijenu upisanih akcija uvećanu za iznos brokerske provizije u koju su uključene provizije Banjalučke berze i berzanskog posrednika preko kojeg se vrši kupovina akcija, kao i trošak platnog prometa. Cijena po kojoj će investitori vršiti upis i uplatu iznosi 0,45 KM po jednoj akciji. Standard povećanja cijene je 0,01 KM.

Sredstva prikupljena emisijom akcija koristiće se za dalje razvijanje poslovanja, otplatu dijela obaveza prema dobavljačima, te poboljšanje solventnosti Emitenta. Očekivani efekti investiranja su stabilnije poslovanje Emitenta, te bolji kvalitet poslovanja Emitenta, kao i jačanje kapitalne osnove.

Ova emisija akcija ne podliježe sporazumu o preuzimanju emisije i ne postoje nikakvi sukobi interesa koji se odnose na ponudu akcija ili njihovo uvrštenje u trgovanje.

2. FAKTORI RIZIKA

2.1. Faktori rizika Emitenta

Rizici specifični za Emitenta i njegovu djelatnost su:

- **Rizik od elementarnih nepogoda**
- **Rizik stalnosti poslovanja**
- **Rizik poslovne aktivnosti**

Rizik od elementarnih nepogoda

S obzirom na vrstu djelatnosti kojom se Emitent bavi, vremenski uslovi i klimatski faktori u velikoj mjeri diktiraju uspješnost poslovanja. Od mogućih elementarnih nepogoda, čijim nastupanjem Emitent može pretrpjeti veće štetne posljedice, izdvajaju se sljedeće: grad, suša, vjetar i mraz.

Emitent je ozbiljno pristupio preduzimanju mjera kao što je planiranje i realizacija investicija koje su zasnovane na poznavanju rizika, kojima se obezbjeđuje što je moguće veći stepen zaštite sadnica od eventualnog nastupanja elementarnih nepogoda većeg intenziteta, odnosno smanjenje rizika nastupanja štetnih posljedica većeg obima. U tom smislu Emitent je obezbijedio sve moguće poznate agrotehničke mjere za zaštitu od elementarnih nepogoda za područje Hercegovine/ Popovog polja. Nabavljena je najsavremenija protivgradna oprema u vidu zaštitnih mreža, koje su mobilne i aktiviraju se po potrebi. Takođe, obezbijeđen je sistem za navodnjavanje kojim se u velikoj mjeri minimiziraju štetne posljedice usljed nastupanja suše. Vlažnost tla reguliše se savremenim natapnim sistemom "kap po kap" i uređajima za mjerenje vlažnosti. Za natapanje se koristi pitka voda iz Trebišnjice. Za potrebe zaštite zasada od vjetra, društvo je oko parcela voćnjaka zasadilo drvored topola koji služe kao zaštita od vjetra – prirodni vjetrobrani. Praćenje klimatskih uslova uz pomoć meteorološke stanice u voćnjaku omogućava kvalitetniju zaštitu i prevenciju oboljenja uz minimalnu primjenu hemijskih sredstava.

Imajući u vidu prethodno navedeno, Emitent važnost ovog rizika procjenjuje kao **VISOK**¹.

Rizik stalnosti poslovanja

Emitent je na 31.12.2024. godine iskazao akumulirani gubitak u iznosu od 2.969.853 KM, od čega gubitak do visine kapitala iznosi 2.087.729 KM i emisioni gubitak 882.124 KM. Emitent je, pored toga, značajno opterećen i dugoročnim i kratkoročnim obavezama, pri čemu je njihovo servisiranje iz tekućeg poslovanja nesigurno. To zavisi od kontinuirane finansijske podrške jednog od članova Upravnog odbora, što ukazuje na zavisnost Emitenta od spoljnog finansiranja radi očuvanja poslovanja. Ovo može predstavljati ozbiljan rizik za kontinuitet poslovanja, naročito u slučaju da podrška prestane ili se smanji.

Kratkoročne obaveze Emitenta su na kraju 2024. godine bile manje od tekuće imovine za 1.019.826 KM, što ukazuje na relativno pozitivan odnos likvidnosti. Racio likvidnosti iznosi 1,34 što znači da Emitent ima kapacitet da servisira svoje kratkoročne obaveze sa raspoloživim tekućim sredstvima. Međutim, treba napomenuti da ovaj racio nije u potpunosti siguran indikator dugoročne stabilnosti, jer dugoročne obaveze ostaju veliki teret.

U 2024. godini, Emitent je ostvario poslovni dobitak u iznosu od 580.716 KM, što je za 417.050 KM (254,82%) više u odnosu na prethodnu godinu. Ovo ukazuje na oporavak nakon pada u profitabilnosti u protekloj godini.

Emitent je zabilježio neto odliv gotovine od 51.551 KM, što je negativan signal za dugoročnu stabilnost koja ostaje pod znakom pitanja zbog visokog nivoa zaduženosti i pada profitabilnosti.

Sve ove činjenice upućuju da će Emitent u narednom periodu pažljivo upravljati finansijskim tokovima i strategijama za smanjenje zavisnosti od spoljne podrške, kao i poboljšanje profitabilnosti kako bi se smanjili nagomilani gubici, te ovaj rizik vremenom smanjivao.

U narednoj tabeli su prikazani indikatori opšte likvidnosti Emitenta:

INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI	2024.	2023.	2022.
OBRтна IMOVINA/KRATKOROČNE OBAVEZE	1,34	1,58	1,82
OBRтна IMOVINA BEZ ZALIHA/KRATKOROČNE OBAVEZE	0,68	0,60	0,59

¹ Kvalitativna ljestvica za procjenu važnosti faktora rizika ima vrijednosti: niska, srednja ili visoka.

Imajući u vidu prethodno navedeno, Emitent važnost ovog rizika procjenjuje kao **VISOK**.

Rizik poslovne aktivnosti

Rizik poslovne aktivnosti se odnosi na mogućnost smanjenja profitabilnosti Emitenta, a usljed volatilnosti osnovnih faktora rizika (determinanti) uspješnosti poslovanja:

- prodajna cijena proizvoda,
- obim proizvodnje (iskorišćenost kapaciteta),
- troškovi rada i dr.

Emitent konstantno prati promjene na tržištu i u skladu sa njima reaguje s ciljem smanjenja negativnog uticaja usljed potencijalne promjene pojedinih faktora koji su prethodno navedeni.

Imajući u vidu prethodno navedeno, Emitent važnost ovog rizika procjenjuje kao **SREDNJI**.

2.2. Faktori rizika hartije od vrijednosti

Investicija u redovne (obične) akcije, kao glavnog predstavnika vlasničkih instrumenata, nosi sa sobom visoku dozu rizika jer one su najviše opterećene rezultatima poslovanja Emitenta. Njihovo rezidualno pravo, nakon namirenja svih povjerilaca, čini ih glavnim izvorom zaštite i snose glavne posljedice za eventualno negativno poslovanje emitenta.

Cjenovni rizik

Odnosi se na rizik od gubitka vlasnika akcija usljed promjene (smanjenja) tržišne cijene akcija Emitenta.

S obzirom na to da su u pitanju akcije otvorenog akcionarskog društva koje će biti kotirane na Banjalučkoj berzi, one su podložne uticaju tržišnih rizika koji se oslikavaju u njihovoj tržišnoj cijeni. Na kretanje tržišne cijene akcije mogu uticati brojni faktori kao što su: poslovni rezultat Emitenta, odnos ponude i tražnje za akcijama, promjene u privrednoj grani (prehrambenoj industriji) i uopšte u privredi, opšti ekonomski faktori (promjene kamatnih stopa, deviznih kurseva, poreskih stopa, inflatorna kretanja i sl.), politički događaji, kao i nepovoljni vremenski uticaji, prirodne katastrofe itd.

Posljednja tržišna cijena akcija Emitenta, po kojoj se trgovalo na Banjalučkoj berzi, iznosi 0,45 KM, a toliko iznosi i prodajna cijena akcija iz pete emisije za akcionare koji koriste pravo preče kupovine. Takođe, prodajni nalog za preostale akcije, nakon isteka roka za korišćenje prava preče kupovine, biće iznijet po cijeni od 0,45 KM, uz standard povećanja cijene od 0,01 KM.

Imajući u vidu prethodno navedeno, Emitent procjenjuje važnost ovog rizika kao **VISOK**.

Rizik isplate dividendi

Emitent nema usvojenu politiku dividende i do sada nije isplaćivao dividendu akcionarima. Generalno, politika dividendi zavisi od mnogo faktora poput rezultata poslovanja, budućih prihoda, finansijskog položaja, novčanog toka, regulatornih ograničenja, kapitalnih izdataka i drugih činilaca, stoga Emitent ne može dati nikakve garancije da će dividenda u budućnosti biti isplaćena. Emitent ima iskazan gubitak do visine kapitala i dok isti ne bude u cjelosti pokriven, nije u mogućnosti da isplaćuje dividendu.

Imajući u vidu prethodno navedeno, Emitent procjenjuje važnost ovog rizika kao **SREDNJI**.

Rizik likvidnosti

Predstavlja rizik konverzije akcija u likvidna sredstva, odnosno rizik da nije moguće u kratkom periodu i bez većih gubitaka konvertovati akcije u likvidna sredstva. Drugim riječima, predstavlja nemogućnost „izlaska iz pozicije“ odnosno prodaje instrumenta na sekundarnom tržištu putem Banjalučke berze. Navedeni rizik dovodi do mogućnosti ostvarivanja gubitka usljed nemogućnosti prodaje akcija po tržišnoj cijeni zbog tržišnih poremećaja ili nedovoljne dubine tržišta. Akcije Emitenta nisu likvidne. Posljednji put je trgovano istim na Banjalučkoj berzi dana 13.06.2025. godine, a prethodno trgovanje je bilo u 2023. godini².

Imajući u vidu prethodno navedeno, Emitent procjenjuje važnost ovog rizika kao **SREDNJI**.

² Izvor: Internet stranica Banjalučke berze a.d. Banja Luka, <https://www.blberza.com/>, na dan 19.06.2025. godine

Poreski rizik

Rizik promjene poreskih propisa predstavlja vjerovatnoću da se poreski propisi promjene na način koji bi negativno uticao na prinos. Navedeni rizik je u potpunosti izvan nadzora i uticaja Emitenta.

U nastavku su detaljnije opisane poreske odredbe koje se vezuju za hartije od vrijednosti koje su predmet javne ponude i za poreski rizik.

Prema članu 8. stav (4) tačka 13 Zakona o porezu na dohodak (Službeni glasnik Republike Srpske br. 60/15, 5/2016 - ispr., 66/18, 105/19, 123/20, 49/21, 119/21, 56/22 i 112/23), porez na dohodak se ne plaća na prihod od dividende i udjela u dobiti privrednog društva.

Kapitalni dobici/gubici ostvareni pri prodaji hartija od vrijednosti ulaze u obračun poreske osnovice u poreskom bilansu.

Prema članu 3, stav 1, tačka 5) Zakonu o porezu na dohodak („Službeni glasnik Republike Srpske” broj: 60/15, 5/16- ispr, 66/18, 105/19, 123/20, 49/21, 119/21, 56/22, 112/23 i 110/24), porez na dohodak fizičkih lica se obračunava i plaća od kapitalnih dobitaka.

Stopa poreza na dohodak u ovom slučaju, u Republici Srpskoj, iznosi 13%.

Shodno Zakonu o porezu na dobit u Republici Srpskoj („Službeni glasnik Republike Srpske” broj: 94/15, 1/17, 58/19 i 48/24), pravna lica koja posjeduju akcije, u slučaju prodaje akcija po cijeni višoj od nabavne, ostvarena razlika, odnosno kapitalna dobit uključuje se u poresku osnovicu za plaćanje poreza na dobit. Stopa poreza na dobit u Republici Srpskoj iznosi 10%.

Investitor treba prihvatiti činjenicu da Emitent ne može garantovati da u budućnosti neće biti novih poreza vezanih za prava iz i u vezi sa običnim akcijama ili da neće doći do promjene postojećih poreskih stopa.

Imajući u vidu prethodno navedeno, Emitent procjenjuje važnost ovog rizika kao **SREDNJI**.

Svaki potencijalni investitor zainteresovan za kupovinu akcija Emitenta mora da utvrdi, na osnovu sopstvene nezavisne procjene i na bazi profesionalnih savjeta koje smatra odgovarajućim u datim okolnostima, da li je potencijalna odluka o kupovini akcija odgovarajuća i prihvatljiva investicija.

3. DOKUMENT O REGISTRACIJI ZA VLASNIČKE HARTIJE OD VRIJEDNOSTI

3.1. Odgovorna lica, informacije o trećim licima, stručni izvještaji i odobrenje nadležnog organa

3.1.1. Podaci o svim licima odgovornim za informacije navedene u Jedinstvenom prospektu

Za sve informacije i podatke prikazane u ovom Jedinstvenom prospektu, odgovoran je direktor Emitenta, Marko Begenišić.

3.1.2. Potpisane izjave odgovornih lica

„Potvrđujem da, prema mojim saznanjima, informacije sadržane u Jedinstvenom prospektu odgovaraju činjenicama te da u Jedinstvenom prospektu nisu izostavljene informacije koje bi mogle da utiču na njegov sadržaj.“



Marko Begenišić
direktor



3.1.3. Izvještaji stručnjaka

Jedinstveni prospekt, pored informacija dobijenih od strane Emitenta, sadrži revizorske izvještaje za 2022, 2023. i 2024. godinu.

R.br.	Autor izvještaja	Izvještaj	Poslovna adresa
1.	EF REVIZOR d.o.o. Banja Luka, ovlašteni revizor Srećko Vidović	Revizorski izvještaj za 2022. godinu	Ulica Gajeva 12, Banja Luka
2.	EF REVIZOR d.o.o. Banja Luka, ovlašteni revizor Srećko Vidović	Revizorski izvještaj za 2023. godinu	Ulica Gajeva 12, Banja Luka
3.	EF REVIZOR d.o.o. Banja Luka, ovlašteni revizor Milan Kondić	Revizorski izvještaj za 2024. godinu	Ulica Gajeva 12, Banja Luka

Navedeni revizorski izvještaji su izrađeni na zahtjev Emitenta. Autor revizorskih izvještaja je upoznat da će se izvještaji uključiti u Jedinstveni prospekt.

3.1.4. Informacije koje potiču od trećih lica

Osim revizorskih izvještaja koji su izrađeni od strane lica navedenog pod tačkom 3.1.3. Jedinstvenog prospekta u ovaj dokument nije uključeno mišljenje/izvještaj/informacija čiji je izvor treće lice.

Informacije iz prethodno pomenutih revizorskih izvještaja su tačno prenesene i prema saznanjima kojima Emitent raspolaže i njegovim provjerama informacija koje su objavila treća lica, nisu izostavljene činjenice zbog kojih bi tako prenesene informacije bile netačne ili obmanjujuće.

3.1.5. Izjave

- Ovaj prospekt odobren je od strane Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske.
- Komisija za hartije od vrijednosti Republike Srpske potvrđuje samo da je Emitent postupio u skladu sa odredbama Zakona o tržištu hartija od vrijednosti i da Jedinstveni prospekt sadrži sve elemente utvrđene zakonom i propisima Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske, te da Komisija za hartije od vrijednosti Republike Srpske ne odgovara za istinitost, tačnost i potpunost podataka.
- Za istinitost, tačnost i potpunost Jedinstvenog prospekta odgovorni su Emitent, ovlašćeno lice Emitenta i revizor.
- Za štetu koja je nastala zbog neistinitih, netačnih i nepotpunih podataka u Jedinstvenom prospektu solidarno su odgovorni Emitent, ovlašćena lica Emitenta i revizor.
- Odobrenje ovog Jedinstvenog prospekta ne bi se trebalo smatrati odobrenjem Emitenta na kojeg se ovaj dokument odnosi.
- Odobrenje ovog Jedinstvenog prospekta ne treba se smatrati potvrdom kvaliteta hartija od vrijednosti na koje se ovaj dokument odnosi.
- Investitori treba samostalno da procjene prikladnost ulaganja u hartije od vrijednosti ponuđene ovim dokumentom.

3.2. Ovlašćeni revizori

Reviziju finansijskih izvještaja za 2022, 2023. i 2024. godinu vršio je EF REVIZOR d.o.o. Banja Luka. Ovlašteni revizor revizorskih izvještaja za 2022. i 2023. godinu je Srećko Vidović, a za 2024. godinu je Milan Kondić.

Navedeni revizori, Srećko Vidović i Milan Kondić, su članovi Saveza računovođa i revizora Republike Srpske i upisani su u Registar lica sa sertifikatom ovlašćenog revizora.

Tokom perioda obuhvaćenog istorijskim finansijskim informacijama nije došlo do promjene revizora, odnosno do situacije da revizori nisu ponovo imenovani.

Ne postoje okolnosti koje su dovele do odstupanja, odnosno opoziva revizora.

3.3. Informacije o Emitentu

Puno poslovno ime:	Popovo polje a.d. Trebinje
Skraćeno poslovno ime:	Popovo polje a.d. Trebinje
Mjesto registracije:	Okružni privredni sud u Trebinju
Matični broj:	01071939
Oznaka i registarski broj u Registru emitenata kod Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske:	POPO; 04-300-328

Datum osnivanja:	U sudski registar, kao akcionarsko društvo, Emitent je upisan 28.12.2001. godine
Trajanje Emitenta:	Emitent je osnovan na neodređeno vrijeme
Sjedište:	Republike Srpske 37, 89101 Trebinje
Pravni oblik Emitenta:	Otvoreno akcionarsko društvo
Zakonodavstvo prema kojem posluje:	• Zakon o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 127/2008, 58/2009, 100/2011, 67/2013, 100/2017, 82/2019, 17/2023 i 45/2025)
Država u kojoj je Emitent osnovan:	Bosna i Hercegovina
Adresa i broj telefona registrovanog sjedišta Emitenta:	Republike Srpske 37, 89101 Trebinje; +387 59 273 590
Internet stranica:	https://popovopolje.com/

Informacije na internet stranici Emitenta nisu dio prospekta.

3.4. Pregled poslovanja

3.4.1. Osnovne djelatnosti

Osnovna djelatnost Emitenta je gajenje grožđa – 01.21 (šifra djelatnosti). Osim grožđa, Emitent na svojim plantažama uzgaja jabuke, trešnje i kruške. Emitent se takođe bavi proizvodnjom meda, odnosno proizvodnjom propoliske i medovače.



Vinsko grožđe: Žilavka, Chardonnay, Vranac, Cabarnet Sauvignon, Merlot, Blatina i Syrah.

Stono grožđe: Cardinal, Victoria, Prima, Autumn Royal, Crimson Seedless, Flame Seedless, King's Ruby, Sugraone i Perlon.



Jabuke: Gala, Golden (Rainders, Pinkgold, Clon B), Granny Smith, Story, Idared, Bellida, Braeburn, Dalinette, Daliryan i Early Red.



Trešnje: Kordia, Karina, Regina, Skeena, Folfer, Rocket, Marchant, Rossa, Earlise, Lapins i Sweet early.



Kruške: Viljamovka i Harlod Sweet

Drugi proizvodi: Iako je med uvršten u ostale proizvode, njegov tvorac, pčele, su neizostavne u proizvodnji jabuke, tj. u procesu oprašivanja i oplodnje.

Zahvaljujući podneblju koje je bogato različitim ljekovitim travama kvalitet Hercegovačkog meda Emitenta nadaleko je poznat.

Cjelokupan rad pčela krunisan je proizvodnjom vrhunske propoliske i medovače.



Med



Medovača



Propoliska

Emitent ostvaruje prihode od prodaje proizvoda na domaćem (Bosna i Hercegovina) i inostranom tržištu (Srbija, Crna Gora i Holandija).

Prikaz ostvarenih prihoda Emitenta u 2024, 2023. i 2022. godini je dat u narednoj tabeli:

	Godišnji podaci		
	01.01 – 31.12.2024.	01.01 - 31.12.2023.	01.01 - 31.12.2022.
Poslovni prihodi	7.484.620	6.854.682	3.809.766
Finansijski prihodi	17.420	15.056	7.181
Ostali prihodi	39.605	119	0
Ukupni prihodi	7.541.645	6.869.857	3.816.947

Struktura poslovnih prihoda Emitenta u 2024, 2023. i 2022. godini prikazana je u narednoj tabeli:

Opis	01.01 – 31.12.2024.	01.01- 31.12.2023.	01.01- 31.12.2022.
1. Prihodi od prodaje robe	-	-	-
a) Prihodi od prodaje robe povezanim pravnim licima	-	-	-
b) Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	-	-	-
c) Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	-	-	-
2. Prihodi od prodaje proizvoda	5.366.903	3.858.209	3.612.024
a) Prihodi od prodaje proizvoda povezanim pravnim licima	-	-	-
b) Prihodi od prodaje proizvoda na domaćem tržištu	2.777.305	1.741.326	1.797.742
c) Prihodi od prodaje proizvoda na inostranom tržištu	2.589.598	2.116.883	1.814.282
3. Prihodi od pruženih usluga	66.866	-	-
a) Prihodi od pruženih usluga povezanim licima	-	-	-

b) Prihodi od pruženih usluga na domaćem tržištu	66.866	-	-
c) Prihodi od pruženih usluga na inostranom tržištu	-	-	-
4. Povećanje vrijednosti zaliha učinaka	1.845.046	2.796.273	-
5. Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka	-	-	-
6. Povećanje vrijednosti investicionih nekretnina i bioloških sred. koja se ne amortizuju	-	-	-
7. Smanjenje vrijednosti investicionih nekretnina i bioloških sred. koja se ne amortizuju	-	-	-
8. Ostali poslovni prihodi	205.805	200.200	197.742
UKUPNO	7.484.620	6.854.682	3.809.766

U svakom od prikazanih perioda Emitent je ostvarivao prihode od prodaje proizvoda na domaćem i na inostranom tržištu. Iznosi kao i procentualno učešće ostvarenih prihoda od prodaje proizvoda na domaćem i na inostranom tržištu su prikazani u tabelama u nastavku:

	01.01 – 31.12.2024.	Godišnji podaci 01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Prihodi od prodaje robe i proizvoda na domaćem tržištu	2.777.305	1.741.326	1.797.742
Prihodi od prodaje robe i proizvoda na inostranom tržištu	2.589.598	2.116.883	1.814.282
Ukupno	5.366.903	3.858.209	3.612.024

	01.01 – 31.12.2024.	Godišnji podaci 01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Prihodi od prodaje robe i proizvoda na domaćem tržištu	51,75%	45,13%	49,77%
Prihodi od prodaje robe i proizvoda na inostranom tržištu	48,25%	54,87%	50,23%
Ukupno	100,00%	100,00%	100,00%

3.4.2. Značajni novi proizvodi i/ili usluge

Emitent nije uvodio nove proizvode i usluge.

3.4.3. Glavna tržišta

Emitent posluje na teritoriji Bosne i Hercegovine. Poslovne prihode ostvaruje na domaćem (Bosna i Hercegovina) i inostranom tržištu (Srbija, Crna Gora i Holandija).

Struktura poslovnih prihoda Emitenta prikazana je u tački 3.4.1. Jedinstvenog prospekta.

3.4.4. Važni događaji u razvoju poslovanja Emitenta

Društvo je osnovano 1977. godine kao državno preduzeće za proizvodnju grožđa, uzgoj reznica loznih podloga, proizvodnju kalemova i ratarstvo. Društvo je 1991. godine preregistrovano u društveno preduzeće, da bi 2001. godine bilo registrovano kao akcionarsko društvo u kome je država ostala vlasnik 30% akcionarskog kapitala.

Promjena svojine preostalog dijela državnog kapitala kod Društva je upisana u sudski registar 26.08.2003. godine, registarski uložak broj RU-1-655-00, kod Osnovnog suda u Trebinju.

Promjena lica ovlaštenog za zastupanje registrovana je 11.12.2003. godine u registarski uložak broj RU-1-655-00, pod brojem rješenja Fi-213/03 kod Osnovnog suda u Trebinju.

Promjena lica ovlaštenog za zastupanje registrovana je 28.01.2009. godine u registarski uložak broj RU-1-655-00, pod brojem rješenja 095-0-REG-09-000015 kod Osnovnog suda u Trebinju.

Promjena lica ovlaštenog za zastupanje registrovana je 18.06.2009. godine u registarski uložak broj RU-1-655-00, pod brojem rješenja 095-0-REG-09-000096 kod Osnovnog suda u Trebinju.

Usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima registrovano je 18.10.2010. godine kod Okružnog privrednog suda u Trebinju pod brojem rješenja 062-0-REG-10-000115.

Usklađivanje sa Zakonom o klasifikaciji djelatnosti i registru poslovnih subjekata po djelatnostima u Republici Srpskoj registrovano je 25.08.2011. godine kod Okružnog privrednog suda u Trebinju pod brojem rješenja 062-0-REG-11-000234.

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Trebinju broj 062-0-REG-16-000061 od 19.02.2016. godine izvršen je upis promjene lica ovlaštenog za zastupanje, te je kao ovlašteno lice upisan Esteban Milović.

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Trebinju broj 062-0-REG-17-000043 od 01.03.2017. godine upisano je povećanje kapitala kod Društva, te osnovni kapital nakon izvršenog upisa iznosi 3.207.815 KM.

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Trebinju broj 062-0-REG-19-000279 od 13.09.2019. godine izvršen je upis promjene lica ovlaštenog za zastupanje, te je kao ovlašteno lice upisan Marko Begenišić.

Ne postoje drugi događaji u razvoju poslovanja Emitenta.

3.4.5. Strategija i ciljevi

Kad je riječ o strategiji i ciljevima, te djelatnosti Emitenta, Emitent će nastojati u narednom periodu da razvija dalje poslovanje kroz povećanje proizvodnje i proširenje proizvodnog asortimana novim proizvodima, te izvršiti plaćanje dijela obaveza prema dobavljačima, što za cilj ima i ova emisija akcija, jer će se sredstvima prikupljenim kroz emisiju akcija nastojati ti ciljevi ostvariti, kao i održavanje i poboljšavanje kvaliteta proizvoda uz stalno prilagođavanje asortimana zahtjevima tržišta.

Od izazova Emitent ističe veliki uticaj koji imaju nepovoljni klimatski faktori, poput suša, te napadi štetočina i biljnih bolesti. Više podataka o faktorima rizika u poslovanju Emitenta prikazano je u tački 2.1. ovog dokumenta.

3.4.6. Zavisnost Emitenta o patentima ili licencama, industrijskim, trgovinskim ili finansijskim ugovorima ili novim proizvodnim procesima

Emitent nije zavisn o patentima ili licencama, industrijskim, trgovinskim ili finansijskim ugovorima ili novim proizvodnim procesima.

Emitent ima zaključen ugovor o koncesiji na poljoprivrednom zemljištu, površine 520 ha, sa koncedentom Vladom Republike Srpske na period od 25 godina - ugovor o koncesiji broj 14-02/07 od 01.03.2007. godine i Aneks ugovora broj 12.01-330-1748/11 od 12.04.2011. godine.

3.4.7. Položaj Emitenta na tržištu

Emitent ne posjeduje zvanične informacije koje se odnose na njegov tržišni položaj.

3.4.8. Ulaganja

Emitent je imao značajna ulaganja u proizvodnju tokom 2024, 2023. i 2022. godine kako slijedi:

Opis	2024.	2023.	2022.
Oprema	330.284	51.683	135.077
Zaštitna sredstva i đubrivo	847.201	897.019	801.942
Ukupno	1.177.485	948.702	937.019

U toku 2025. godine Emitent je imao značajna ulaganja u modernizaciju mehanizacije. Izvršili su nabavku dva traktora u iznosu od 152.992,00 KM.

S obzirom na to da Emitent ne posjeduje udio u kapitalu drugih društava, ne postoje informacije o zajedničim poduhvatima i društvima u kojima Emitent ima udio u kapitalu koji bi mogao da ima značajan uticaj na procjenu njegove imovine i obaveza, finansijskog položaja ili dobiti i gubitaka.

3.4.8.1. Opis svih ekoloških problema koji bi mogli uticati na korišćenje dugotrajne materijalne imovine Emitenta

Ne postoje ekološki problemi koji bi mogli uticati na korišćenje dugotrajne materijalne imovine Emitenta.

3.5. Organizaciona struktura

Emitent u svojoj vlasničkoj strukturi, kao većinskog akcionara, ima Društvo FRUIT INVEST AD BEOGRAD (50,765926% učešća u osnovom kapitalu Emitenta – podaci Centralnog registra hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka od 19.06.2025. godine) i nalazi se u zavisnom položaju u odnosu na to pravno lice.

Emitent nema zavisnih društava.

3.6. Pregled finansijskog poslovanja

3.6.1. Finansijsko stanje i rezultati poslovanja Emitenta

Finansijsko stanje

2022. godina

Bilansna aktiva Emitenta na 31.12.2022. godine iznosi 25.823.119 KM i veća je za 25.363 KM u odnosu na 2021. godinu, dok vanbilansna aktiva na 31.12.2022. godine iznosi 165.045.915 KM.

Stalna imovina Emitenta na 31.12.2022. godine iznosi 19.997.897 KM i manja je za 335.409 KM u odnosu na 2021. godinu, dok tekuća imovina na 31.12.2022. godine iznosi 5.825.222 KM i veća je za 360.772 KM u odnosu na 2021. godinu.

Nije bilo značajnih promjena u strukturi sredstava Emitenta u posmatranom periodu.

Osnovni kapital Emitenta na 31.12.2022. godine iznosio je 3.207.815 KM. Ukupan kapital Emitenta na 31.12.2022. godine iznosi 244.303 KM i veći je za 31.979 KM u odnosu na 2021. godinu.

Dugoročne obaveze na 31.12.2022. godine iznose 22.369.484 i veće su za 18.635.049 KM u odnosu na 2021. godinu.

Kratkoročne obaveze na 31.12.2022. godine iznose 3.209.332 KM i manje su za 18.641.665 KM u odnosu na 2021. godinu.

Došlo je do velikog povećanja dugoročnih obaveza Emitenta u iznosu od 18.635.049 KM u posmatranom periodu, kao i do smanjenja kratkoročnih obaveza u iznosu od 18.641.665 KM. Do ovog povećanja dugoročnih odnosno smanjenja kratkoročnih obaveza je došlo usljed prenosa obaveza prema povezanim pravnim licima sa kratkoročnih na dugoročne.

2023. godina

Bilansna aktiva Emitenta na 31.12.2023. godine iznosi 25.010.109 KM i manja je za 813.010 KM u odnosu na 2022. godinu, dok vanbilansna aktiva na 31.12.2023. godine iznosi 165.045.915 KM.

Stalna imovina Emitenta na 31.12.2023. godine iznosi 19.623.022 KM i manja je za 374.875 KM u odnosu na 2022. godinu, dok tekuća imovina na 31.12.2023. godine iznosi 5.387.087 KM i manja je za 438.135 KM u odnosu na 2022. godinu.

Nije bilo značajnih promjena u strukturi sredstava Emitenta u posmatranom periodu.

Osnovni kapital Emitenta na 31.12.2023. godine iznosio je 3.207.815 KM. Ukupan kapital Emitenta na 31.12.2023. godine iznosi 247.767 KM i veći je za 3.464 KM u odnosu na 2022. godinu.

Dugoročne obaveze na 31.12.2023. godine iznose 21.358.985 KM i manje su za 1.010.499 KM u odnosu na 2022. godinu.

Kratkoročne obaveze na 31.12.2023. godine iznose 3.403.357 KM i veće su za 194.025 KM u odnosu na 2022. godinu.

Nije bilo značajnih promjena u strukturi izvora sredstava Emitenta u posmatranom periodu.

2024. godina

Bilansna aktiva Emitenta na 31.12.2024. godine iznosi 23.532.020 KM i manja je za 1.478.089 KM u odnosu na 2023. godinu, dok vanbilansna aktiva na 31.12.2024. godine iznosi 165.045.915 KM.

Stalna imovina Emitenta na 31.12.2024. godine iznosi 19.500.346 KM i manja je za 122.676 KM u odnosu na 2023. godinu, dok tekuća imovina na 31.12.2024. godine iznosi 4.031.674 KM i manja je za 1.355.413 KM u odnosu na 2023. godinu.

U posmatranom periodu došlo je do značajnog smanjenja tekuće imovine Emitenta, koje je prouzrokovano smanjenjem zaliha gotovih proizvoda u iznosu od 1.354.713 KM. Do smanjenja zaliha gotovih proizvoda je došlo usljed povećanja prodaje koja se reflektuje i u bilansu uspjeha na poziciji prihoda od prodaje proizvoda na domaćem i inostranom tržištu.

Osnovni kapital Emitenta na 31.12.2024. godine iznosio je 3.207.815 KM. Ukupan kapital Emitenta na 31.12.2024. godine iznosi 465.554 KM i veći je za 217.787 KM u odnosu na 2023. godinu.

Dugoročne obaveze na 31.12.2024. godine iznose 20.054.618 KM i manje su za 1.304.367 KM u odnosu na 2023. godinu.

Kratkoročne obaveze na 31.12.2024. godine iznose 3.011.848 KM i manje su za 391.509 KM u odnosu na 2023. godinu.

Nije bilo značajnih promjena u strukturi izvora sredstava Emitenta u posmatranom periodu.

Vanbilansna aktiva odnosno pasiva na 31.12.2022, 31.12.2023. i 31.12.2024. godine je iznosila 165.045.915 KM. Na pozicijama vanbilansne aktive odnosno pasive vodi se poljoprivredno zemljište koje je Emitent koristio do početka procesa privatizacije te je ovaj iznos unešen u početni bilans na 30.06.1998. godine, a nalazi se u vanbilansnoj evidenciji zbog odredbe člana 8. stav 1. Zakona o privatizaciji državnog kapitala u preduzećima ("Sl. glasnik RS", br. 51/2006, 1/2007, 53/2007, 41/2008, 58/2009, 79/2011 i 28/2013) kojim je definisano da prirodna bogatstva ne mogu biti predmet privatizacije.

Rezultat poslovanja

2022. godina

Emitent je u 2022. godini ostvario neto dobitak od 31.979 KM.

U strukturi ukupnih prihoda najveći procenat pripada poslovnim prihodima, odnosno prihodima od prodaje proizvoda.

U strukturi ukupnih rashoda najveći procenat pripada poslovnim rashodima, odnosno troškovima materijala.

Nije bilo značajnih odstupanja ukupnih prihoda, osim povećanja prihoda od prodaje proizvoda na inostranom tržištu, dok kod ukupnih rashoda ostvarenih u 2022. godini u odnosu na 2021. godinu nije bilo značajnih oscilacija.

2023. godina

Emitent je u 2023. godini ostvario neto dobitak od 3.461 KM.

U strukturi ukupnih prihoda najveći procenat pripada poslovnim prihodima, odnosno prihodima od prodaje proizvoda.

U strukturi ukupnih rashoda najveći procenat pripada poslovnim rashodima, odnosno nabavnoj vrijednosti prodate robe.

U 2023. godini u odnosu na 2022. godinu došlo je do naglog povećanja poslovnih prihoda i poslovnih rashoda, što je posljedica izuzetno rodne godine u kojoj je zabilježena veća količina ubranog voća. Povećani prinosi (samim tim i prodaja) su doveli do rasta prihoda od prodaje, ali i do povećanih troškova berbe, skladištenja i distribucije.

2024. godina

Emitent je u 2024. godini ostvario neto dobitak od 227.592 KM.

U strukturi ukupnih prihoda najveći procenat pripada poslovnim prihodima, odnosno prihodima od prodaje proizvoda.

U strukturi ukupnih rashoda najveći procenat pripada poslovnim rashodima, odnosno nabavnoj vrijednosti prodate robe.

Nije bilo značajnih odstupanja ukupnih prihoda u 2024. godini u odnosu na 2023. godinu, kao ni značajnih odstupanja u ukupnim rashodima u 2024. godini u odnosu na 2023. godinu.

Financijski izvještaji Emitenta su prikazani u tački 3.17.1.1. Jedinstvenog prospekta.

3.6.2. Budući razvoj Emitenta i aktivnosti Emitenta u području istraživanja i razvoja

Emitent ne planira aktivnosti na području istraživanja i razvoja, a kada je riječ o budućem razvoju Emitenta, za sada ne postoje planirane aktivnosti na tom polju.

3.6.3. Informacije o značajnim faktorima, uključujući neobične ili rijetke događaje ili nova kretanja koja bitno utiču na prihode iz poslovanja Emitenta

Ne postoje informacije o značajnim faktorima, uključujući neobične ili rijetke događaje ili nova kretanja koja bitno utiču na prihode iz poslovanja Emitenta.

3.7. Izvori sredstava

Emitent se finansira iz vlastitih i pozajmljenih izvora finansiranja.

Struktura sopstvenih i pozajmljenih izvora Emitenta u 2024, 2023. i 2022. godini je prikazana u narednoj tabeli:

Opis	31.12.2024.	31.12.2023	31.12.2022
A. Ukupan kapital (1+2+3+4)	465.554	247.767	244.303
1. Osnovni kapital	3.207.815	3.207.815	3.207.815
2. Emisioni gubitak	882.124	882.124	882.124
3. Neraspoređeni dobitak	227.592	3.464	31.979
4. Gubitak	2.087.729	2.081.388	2.113.367
B. OBAVEZE (B.1. + B.2.)	23.066.466	24.762.342	25.578.816
B.1. DUGOROČNE OBAVEZE	20.054.618	21.358.985	22.369.484
B.2. KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 10)	3.011.848	3.403.357	3.209.332
1. Kratkoročne finansijske obaveze	539.288	445.765	315.474
2. Obaveze iz poslovanja	1.968.052	2.590.001	2.491.566
3. Obaveze iz specifičnih poslova	-	-	-
4. Obaveze za plate i naknade plata	40.821	177.711	389.719
5. Ostale obaveze	-	-	-
6. Porez na dodatu vrijednost	19.406	13.726	7.325
7. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	86.655	156.386	5.248
8. Obaveze za porez na dobit	-	-	-
9. PVR (kratkoročna razgraničenja) i kratkoročna rezervisanja	357.626	19.768	-
10. Odložene poreske obaveze	-	-	-
UKUPNO (A+B)	23.532.020	25.010.109	25.823.119

Emitent se u najvećem procentu finansira iz pozajmljenih izvora koji se dijele na kratkoročne i dugoročne obaveze.

U strukturi ukupnih obaveza najveće učešće predstavljaju dugoročne obaveze koje se odnose na uzete kredite kod banaka.

Novčani tokovi Emitenta su prikazani u tački 3.17.1.1. Jedinstvenog prospekta.

Prilivi i odlivi iz poslovne aktivnosti

Kada je riječ o prilivima iz poslovne aktivnosti najveći iznos dolazi od priliva gotovine od kupaca i primljenih avansa u zemlji i inostranstvu. Odlivi iz poslovne aktivnosti se u najvećem procentu odnose na odlive po osnovu isplata dobavljačima i dati avansi u zemlji.

Prilivi i odlivi iz aktivnosti investiranja

Emitent nema prilive iz aktivnosti investiranja. Odlivi iz aktivnosti investiranja Emitenta se odnose na investiciona ulaganja, odnosno na ulaganja u opremu koja je navedena u tački 3.4.8. Jedinstvenog prospekta.

Prilivi i odlivi iz aktivnosti finansiranja

Prilivi iz aktivnosti finansiranja se odnose na prilive od kredita od banaka dok se odlivi odnose na odlive po osnovu kratkoročnih kredita i odlive po osnovu dužničkih instrumenata.

Kad je riječ o finansijskim potrebama Emitenta i strukturi finansiranja Emitent će sredstva prikupljena emisijom akcija koristiti za dalje razvijanje poslovanja, otplatu dijela obaveza prema dobavljačima, te poboljšanje solventnosti Emitenta. Očekivani efekti investiranja su stabilnije poslovanje Emitenta, te bolji kvalitet poslovanja Emitenta, kao i jačanje kapitalne osnove.

Ne postoje informacije o ograničenjima korišćenja izvora sredstava koja su bitno uticala ili bi mogla bitno da utiču, direktno ili indirektno, na poslovanje Emitenta.

Emitent nema ulaganja koja su u toku ili za koje je preuzeo obaveze, te ne postoje informacije o predviđenim izvorima sredstava potrebnih za tu svrhu.

3.8. Regulatorno okruženje

3.8.1. Opis regulatornog okruženja u kojem Emitent posluje i koje bi moglo bitno da utiče na njegovo poslovanje, zajedno sa informacijama o državnoj, ekonomskoj, fiskalnoj i monetarnoj politici ili faktorima, te političkim faktorima koji su bitno uticali ili bi mogli bitno da utiču, direktno ili indirektno, na poslovanje Emitenta

Emitent posluje u skladu sa zakonima i propisima Republike Srpske i Bosne i Hercegovine, prvenstveno u skladu sa Zakonom o privrednim društvima („Sl. glasnik RS", br. 127/2008, 58/2009, 100/2011, 67/2013, 100/2017, 82/2019, 17/2023 i 45/2025).

Emitent ne posjeduje informacije o državnoj, ekonomskoj, fiskalnoj i monetarnoj politici ili faktorima, te političkim faktorima koji su bitno uticali ili bi mogli bitno da utiču, direktno ili indirektno, na poslovanje Emitenta.

3.9. Informacije o trendovima

Od završetka posljednjeg obračunskog perioda do datuma Jedinственог prospekta ne postoji značajan nedavni trend proizvodnje, prodaje i zaliha, troškova i prodajnih cijena.

Ne postoje značajne promjene finansijskog rezultata od završetka posljednjeg obračunskog perioda za koji su objavljene finansijske informacije do datuma Jedinственог prospekta.

Emitent nije član grupe.

3.9.1. Informacije o svim poznatim trendovima, nepredvidljivim događajima, potražnji, preuzetim obavezama ili događajima koji bi mogli bitno uticati na mogućnost razvoja Emitenta, najmanje za tekuću finansijsku godinu

Emitent nema informacije o svim trendovima, nepredvidljivim događajima, potražnji, preuzetim obavezama ili događajima koji bi mogli bitno uticati na mogućnost razvoja Emitenta.

3.10. Predviđanja ili procjene dobiti

Jedinствени prospekt ne sadrži informacije koje se odnose na predviđanja ili procjene dobiti.

3.11. Rukovodeći, nadzorni organi i više rukovodstvo

Ime i prezime	Funkcija	Poslovna adresa
Marko Begenišić	direktor	Republika Srpska 37, Trebinje, Bosna i Hercegovina
Dušan Vasiljević	predsjednik Upravnog odbora	Republika Srpska 37, Trebinje, Bosna i Hercegovina
Durr Bezuidenhout	član Upravnog odbora	Solar Grapes, Portion 95, Aussenkehr, Namibija

Milo Vasiljević	član Upravnog odbora	Solar Grapes, Portion 95, Aussenkehr, Namibija
Vesna Obradović	član Upravnog odbora	Solar Grapes, Portion 95, Aussenkehr, Namibija
Tanja Vasiljević	član Upravnog odbora	Solar Grapes, Portion 95, Aussenkehr, Namibija
Dragan Kovačević	član Upravnog odbora	-
Tihomir Kuduz	član Upravnog odbora	Podrum manastira Tvrdoš, Tvrdoš bb, 89101 Trebinje, Bosna i Hercegovina

Postoji rodbinska povezanost između nekih od lica navedenih u ovoj tački Jedinstvenog prospekta i to: Dušan Vasiljević je otac Vesni Obradović, Tanji Vasiljević i Milu Vasiljeviću, odnosno ova tri navedena lica su brat i sestre.

Marko Begenišić, rukovodeće i nadzorne funkcije u posljednjih pet godina je obavljao u sljedećim društvima:

- Popovo Polje a.d. Trebinje, direktor – aktuelni mandat.

Ne obavlja druge poslove van Emitenta a koji mogu biti značajni u odnosu na Emitenta.

Nema presude za krivična djela u posljednjih pet godina.

Ne postoje pojedinosti o slučajevima stečaja, postupka u slučaju nesolventnosti, likvidacije ili stečajne uprave koji se mogu povezati sa licem koje je u jednoj ili više tih funkcija djelovalo u proteklih najmanje pet godina.

Ne postoje pojedinosti o službenim javnim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih organa (uključujući i određene strukovne organe) protiv lica.

U zadnjih pet godina lice nije sudskom odlukom isključeno iz članstva u rukovodećim ili nadzornim organima Emitenta, kao ni iz rukovodećih ili upravljačkih poslova Emitenta.

Dušan Vasiljević, rukovodeće i nadzorne funkcije u posljednjih pet godina je obavljao u sljedećim društvima:

- Popovo Polje a.d. Trebinje, predsjednik Upravnog odbora – aktuelni mandat.
- Aussenkehr Farms (Pty) Ltd, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.

Ne obavlja druge poslove van Emitenta a koji mogu biti značajni u odnosu na Emitenta.

Nema presude za krivična djela u posljednjih pet godina.

Ne postoje pojedinosti o slučajevima stečaja, postupka u slučaju nesolventnosti, likvidacije ili stečajne uprave koji se mogu povezati sa licem koje je u jednoj ili više tih funkcija djelovalo u proteklih najmanje pet godina.

Ne postoje pojedinosti o službenim javnim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih organa (uključujući i određene strukovne organe) protiv lica.

U zadnjih pet godina lice nije sudskom odlukom isključeno iz članstva u rukovodećim ili nadzornim organima Emitenta, kao ni iz rukovodećih ili upravljačkih poslova Emitenta.

Durr Bezuidenhout, rukovodeće i nadzorne funkcije u posljednjih pet godina je obavljao u sljedećim društvima:

- Popovo Polje a.d. Trebinje, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.
- Solar Grapes (Pty) Ltd, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.

Ne obavlja druge poslove van Emitenta a koji mogu biti značajni u odnosu na Emitenta.

Nema presude za krivična djela u posljednjih pet godina.

Ne postoje pojedinosti o slučajevima stečaja, postupka u slučaju nesolventnosti, likvidacije ili stečajne uprave koji se mogu povezati sa licem koje je u jednoj ili više tih funkcija djelovalo u proteklih najmanje pet godina.

Ne postoje pojedinosti o službenim javnim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih organa (uključujući i određene strukovne organe) protiv lica.

U zadnjih pet godina lice nije sudskom odlukom isključeno iz članstva u rukovodećim ili nadzornim organima Emitenta, kao ni iz rukovodećih ili upravljačkih poslova Emitenta.

Milo Vasiljević, rukovodeće i nadzorne funkcije u posljednjih pet godina je obavljao u sljedećim društvima:

- Popovo Polje a.d. Trebinje, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.
- Solar Grapes (Pty) Ltd, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.

Ne obavlja druge poslove van Emitenta a koji mogu biti značajni u odnosu na Emitenta.

Nema presude za krivična djela u posljednjih pet godina.

Ne postoje pojedinosti o slučajevima stečaja, postupka u slučaju nesolventnosti, likvidacije ili stečajne uprave koji se mogu povezati sa licem koje je u jednoj ili više tih funkcija djelovalo u proteklih najmanje pet godina.

Ne postoje pojedinosti o službenim javnim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih organa (uključujući i određene strukovne organe) protiv lica.

U zadnjih pet godina lice nije sudskom odlukom isključeno iz članstva u rukovodećim ili nadzornim organima Emitenta, kao ni iz rukovodećih ili upravljačkih poslova Emitenta.

Vesna Obradović, rukovodeće i nadzorne funkcije u posljednjih pet godina je obavljala u sljedećim društvima:

- Popovo Polje a.d. Trebinje, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.
- Solar Grapes (Pty) Ltd, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.

Ne obavlja druge poslove van Emitenta a koji mogu biti značajni u odnosu na Emitenta.

Nema presude za krivična djela u posljednjih pet godina.

Ne postoje pojedinosti o slučajevima stečaja, postupka u slučaju nesolventnosti, likvidacije ili stečajne uprave koji se mogu povezati sa licem koje je u jednoj ili više tih funkcija djelovalo u proteklih najmanje pet godina.

Ne postoje pojedinosti o službenim javnim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih organa (uključujući i određene strukovne organe) protiv lica.

U zadnjih pet godina lice nije sudskom odlukom isključeno iz članstva u rukovodećim ili nadzornim organima Emitenta, kao ni iz rukovodećih ili upravljačkih poslova Emitenta.

Tanja Vasiljević, rukovodeće i nadzorne funkcije u posljednjih pet godina je obavljala u sljedećim društvima:

- Popovo Polje a.d. Trebinje, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.

Ne obavlja druge poslove van Emitenta a koji mogu biti značajni u odnosu na Emitenta.

Nema presude za krivična djela u posljednjih pet godina.

Ne postoje pojedinosti o slučajevima stečaja, postupka u slučaju nesolventnosti, likvidacije ili stečajne uprave koji se mogu povezati sa licem koje je u jednoj ili više tih funkcija djelovalo u proteklih najmanje pet godina.

Ne postoje pojedinosti o službenim javnim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih organa (uključujući i određene strukovne organe) protiv lica.

U zadnjih pet godina lice nije sudskom odlukom isključeno iz članstva u rukovodećim ili nadzornim organima Emitenta, kao ni iz rukovodećih ili upravljačkih poslova Emitenta.

Dragan Kovačević, rukovodeće i nadzorne funkcije u posljednjih pet godina je obavljao u sljedećim društvima:

- Popovo Polje a.d. Trebinje, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.

Ne obavlja druge poslove van Emitenta a koji mogu biti značajni u odnosu na Emitenta.

Nema presude za krivična djela u posljednjih pet godina.

Ne postoje pojedinosti o slučajevima stečaja, postupka u slučaju nesolventnosti, likvidacije ili stečajne uprave koji se mogu povezati sa licem koje je u jednoj ili više tih funkcija djelovalo u proteklih najmanje pet godina.

Ne postoje pojedinosti o službenim javnim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih organa (uključujući i određene strukovne organe) protiv lica.

U zadnjih pet godina lice nije sudskom odlukom isključeno iz članstva u rukovodećim ili nadzornim organima Emitenta, kao ni iz rukovodećih ili upravljačkih poslova Emitenta.

Tihomir Kuduz, rukovodeće i nadzorne funkcije u posljednjih pet godina je obavljao u sljedećim društvima:

- Popovo Polje a.d. Trebinje, član Upravnog odbora – aktuelni mandat.

Ne obavlja druge poslove van Emitenta a koji mogu biti značajni u odnosu na Emitenta.

Nema presude za krivična djela u posljednjih pet godina.

Ne postoje pojedinosti o slučajevima stečaja, postupka u slučaju nesolventnosti, likvidacije ili stečajne uprave koji se mogu povezati sa licem koje je u jednoj ili više tih funkcija djelovalo u proteklih najmanje pet godina.

Ne postoje pojedinosti o službenim javnim optužbama i/ili sankcijama pravosudnih ili regulatornih organa (uključujući i određene strukovne organe) protiv lica.

U zadnjih pet godina lice nije sudskom odlukom isključeno iz članstva u rukovodećim ili nadzornim organima Emitenta, kao ni iz rukovodećih ili upravljačkih poslova Emitenta.

3.11.1. Sukob interesa rukovodećih i nadzornih organa i višeg rukovodstva

Ne postoji sukob interesa između poslova koje obavljaju lica iz tačke 3.11. Jedinstvenog prospekta za Emitenta i njihovih privatnih interesa i/ili drugih poslova.

Ne postoje aranžmani ili sporazumi sa većinskim akcionarima, klijentima, dobavljačima ili drugima, na osnovu kojih je svako lice iz tačke 3.11. Jedinstvenog prospekta izabrano za člana rukovodećih ili nadzornih organa ili člana višeg rukovodstva.

Ne postoje ograničenja raspolaganja udjelima u hartijama od vrijednosti Emitenta u bilo kom periodu na koja su pristala lica iz tačke 3.11. Jedinstvenog prospekta.

3.12. Lična primanja i nakade

Iznos isplaćenih ličnih primanja u 2024. godini i tokom prva četiri mjeseca 2025. godine, za lica iz tačke 3.11. Jedinstvenog prospekta je dat u nastavku:

Ime i prezime	Isplaćeno KM – naknada za članove UO	Isplaćeno KM – naknada za direktora
Marko Begenišić	-	58.190
Dušan Vasiljević	-	-
Durr Bezuidenhout	-	-
Milo Vasiljević	-	-
Vesna Obradović	-	-
Tanja Vasiljević	-	-
Dragan Kovačević	-	-
Tihomir Kuduz	-	-

Emitent ne izdvaja, niti obračunava sredstva za penzionisanje, penzijska prava ili slične naknade.

3.13. Uprava

Datum isteka aktuelnog mandata za lica iz tačke 3.11 Jedinstvenog prospekta je dat u narednoj tabeli:

Ime i prezime	Funkcija	Trajanje mandata
Marko Begenišić	Direktor	12.06.2025 – 12.06.2029.
Dušan Vasiljević	Predsjednik Upravnog odbora	30.07.2024 – 30.07.2028.
Durr Bezuidenhout	Član Upravnog odbora	30.07.2024 – 30.07.2028.
Milo Vasiljević	Član Upravnog odbora	30.07.2024 – 30.07.2028.
Vesna Obradović	Član Upravnog odbora	30.07.2024 – 30.07.2028.
Tanja Vasiljević	Član Upravnog odbora	30.07.2024 – 30.07.2028.
Dragan Kovačević	Član Upravnog odbora	30.07.2024 – 30.07.2028.
Tihomir Kuduz	Član Upravnog odbora	30.07.2024 – 30.07.2028.

Ne postoje ugovori članova rukovodećih i nadzornih organa sa Emitentom u kojima su utvrđene naknade po raskidu radnog odnosa.

Emitent nema odbor za reviziju, niti odbor za naknade.

3.13.1. Izjava o poslovanju u skladu sa kodeksom korporativnog upravljanja

Emitent se u svom poslovanju pridržava Standarda korporativnog upravljanja koje je usvojila Komisija za hartije od vrijednosti Republike Srpske. Izjava o usklađenosti poslovanja Emitenta sa kodeksom korporativnog upravljanja je objavljena na internet stranici Banjalučke berze: www.blberza.com.

Ne postoje informacije o potencijalno bitnom uticaju na korporativno upravljanje, kao ni informacije o budućim promjenama sastava uprave i odbora.

3.14. Zaposleni

Na dan 31.12.2024. godine u Emitentu je bilo zaposleno 30 radnika sa sljedećom obrazovnom – kvalifikacionom strukturom:

STEPEN OBRAZOVANJA	VII stepen (VSS)	VI stepen (VŠS)	V stepen (VK)	IV stepen (SSS)	III stepen (KV)	I stepen (NK i PK)	UKUPNO
Broj zaposlenih	4	1	-	25	-	-	30
Izraženo u %	13,33%	3,33%	-	83,33%	-	-	100,00%

Na dan 31.12.2023. godine u Emitentu su bila zaposlena 38 radnika sa sljedećom obrazovnom – kvalifikacionom strukturom:

STEPEN OBRAZOVANJA	VII stepen (VSS)	VI stepen (VŠS)	V stepen (VK)	IV stepen (SSS)	III stepen (KV)	I stepen (NK i PK)	UKUPNO
Broj zaposlenih	5	2	4	21	4	2	38
Izraženo u %	13,16%	5,26%	10,53%	55,26%	10,53%	5,26%	100,00%

Na dan 31.12.2022. godine u Emitentu su bila zaposlena 43 radnika sa sljedećom obrazovnom – kvalifikacionom strukturom:

STEPEN OBRAZOVANJA	VII stepen (VSS)	VI stepen (VŠS)	V stepen (VK)	IV stepen (SSS)	III stepen (KV)	I stepen (NK i PK)	UKUPNO
Broj zaposlenih	5	2	5	25	4	2	43
Izraženo u %	11,63%	4,65%	11,63%	58,14%	9,30%	4,65%	100,00%

3.14.1. Udjeli u vlasništvu i opcije na akcije

Od lica koja su navedena u tački 3.11. Jedinstvenog prospekta vlasništvo nad akcijama Emitenta posjeduju sljedeća lica:

- **Durr Bezuidenhout**, član Upravnog odbora, i to: 449.095 redovnih akcija, klase A, sa pravom glasa, odnosno 14,000028% od ukupnog broja akcija Emitenta;
- **Dragan Kovačević**, član Upravnog odbora, i to: 320.781 redovnih akcija, klase A, sa pravom glasa, odnosno 9,999984% od ukupnog broja akcija Emitenta.

Ne postoje opcije na akcije Emitenta.

3.14.2. Opis svih aranžmana u vezi sa mogućnošću sticanja akcija emitenta od strane zaposlenih

Ne postoje aranžmani u vezi sa mogućnošću sticanja akcija emitenta od strane zaposlenih. Zaposleni mogu sticati akcije Emitenta na isti način kao i sva druga pravna i fizička lica.

3.15. Većinski akcionari

Emitent je osnovan u formi otvorenog akcionarskog društva. Pregled vlasničke strukture prema podacima Centralnog registra hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka od 19.06.2025. godine je dat u sljedećoj tabeli:

Naziv	% učešća	% učešća sa pravom glasa
FRUIT INVEST AD BEOGRAD	50,765926	50,765926
BEZUIDENHOUT DURR THEODOR	14,000028	14,000028
VASILJEVIĆ DUŠAN	10,672997	10,672997
SRPSKO - PRAVOSLAVNI MANASTIR U TVRDOŠU	10,000016	10,000016
KOVAČEVIĆ DRAGAN	9,999984	9,999984
TURANJANIN OGNJEN	0,107113	0,107113
VUKANOVIĆ RISTO	0,063470	0,063470
MILUTINOVIĆ NEDO	0,057142	0,057142
VUJINOVIĆ RISTO	0,057142	0,057142
GRKAVAC BOŽO	0,054430	0,054430
OSTALI	4,221752	4,221752
UKUPNO	100,000000	100,000000

3.15.1. Različita glasačka prava akcionara

Sve akcije Emitenta su redovne (obične) akcije i svi vlasnici akcija imaju ista prava, u skladu sa zakonom.

3.15.2. Vlasništvo i kontrola nad Emitentom

Vlasništvo nad akcijama Emitenta imaju lica navedena u tački 3.15. Jedinstvenog prospekta.

Direktni kontrolni položaj ima većinski akcionar FRUIT INVEST AD BEOGRAD. Posjedovanjem učešća u osnovnom kapitalu u procentu navedenom u tački 3.15. Jedinstvenog prospekta, naprijed navedeni akcionar ne ugrožava interese Emitenta. Emitent nema predviđene mjere kojim sprječava korišćenje kontrolnog položaja s obzirom na to da navedeno lice koristi svoja prava u skladu sa zakonskim propisima i na način koji ne ugrožava interese Emitenta.

Ne postoji lice koje ima indirektnu kontrolu nad Emitentom, te u skladu sa tim ne postoje mjere kojima se sprječava zloupotreba takve kontrole.

3.15.3. Opis svih aranžmana čije bi provođenje moglo naknadno da rezultira promjenom kontrole nad Emitentom

Emitentu nije poznato postojanje aranžmana čije bi provođenje moglo naknadno da rezultira promjenom kontrole nad Emitentom.

3.16. Transakcije sa povezanim licima

Emitent je dobio mišljenje sa rezervom na finansijske izvještaje za 2024, 2023. i 2022. godine, a osnova za navedeno mišljenje je, između ostalog, činjenica da Emitent nije izvršio analizu transakcija sa povezanim licima u cilju utvrđivanja da li su iste u skladu sa principima „van dohvata ruke“, te se revizorskim postupcima revizor nije mogao uvjeriti u potencijalne efekte na finansijske izvještaje Emitent po ovom osnovu za 2024, 2023. i 2022. godinu, kao i da Emitent nije izvršio objelodanjivanja svih povezanih lica i transakcija sa njima u skladu sa zahtjevima MRS 24 – *Objelodanjivanje povezanih strana*.

Kako je navedeno u revizorskim izvještajima, poslovanje sa povezanim licima je značajno sa stanovišta finansijskih transakcija (pozajmljivanja novčanih sredstava) i prometa robe što može uticati na rizik likvidnosti, s obzirom na to da Emitent zavisi od kontinuirane finansijske pomoći fizičkih lica, povezanih pravnih lica i članova Upravnog odbora - vlasnika većinskog akcionara Fruit invest d.o.o. Beograd.

Emitent će tokom 2025. godine izvršiti potrebne analize u skladu sa navedenim nalazima u revizorskim izvještajima vezano za transakcije sa povezanim licima, te izvršiti potrebna objelodanjivanja u narednim izvještajnim periodima.

2024. godina:

Opis	Transakcije sa povezanim pravnim licima po osnovu datih pozajmica	Transakcije sa povezanim pravnim licima po osnovu plaćenih obaveza u njihovo ime	Transakcije sa kupcima povezanim pravnim licima	Transakcije sa dobavljačima povezanim pravnim licima		Transakcije sa kupcima povezanim pravnim licima		
	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	Podrum manastira Tvrdoš	Fruit invest a.d. Beograd	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	SOLAR GRAPES (PTY) LTD
Stanje na dan 01.01.2024. godine	0	0	140.837	24.329	0	147.561	418.781	0
Dugovni promet za period 01.01.-31.12.2024. godine	74.780	31.545	101.530	0	24.403	0	394.482	1.213.593
Potražni promet za period 01.01.-31.12.2024. godine	0	0	57.811	0	24.403	22.283	19.434	1.213.593
Saldo potraživanja/obaveza na dan 31.12.2024. godine	74.780	31.545	184.555	24.329	0	125.278	793.829	0

2023. godina:

Opis	Transakcije sa povezanim pravnim licima po osnovu datih avansa	Transakcije sa kupcima povezanim pravnim licima	Transakcije sa dobavljačima povezanim pravnim licima	Transakcije sa kupcima povezanim pravnim licima
------	--	---	--	---

	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	Volim med d.o.o. Trebinje	Podrum manastira Tvrdoš	Fruit invest a.d. Beograd	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	SOLAR GRAPES (PTY) LTD
Stanje na dan 01.01.2023. godine	0	300	138.027	28.463	8.439	898.057	0
Dugovni promet za period 01.01.- 31.12.2023. godine	147.561	-300	12.909	4.134	8.439	144.371	946.353
Potražni promet za period 01.01.- 31.12.2023. godine	0	0	10.100	0	0	623.647	946.353
Saldo potraživanja/obaveza na dan 31.12.2023. godine	147.561	0	140.836	24.329	0	418.781	0

2022. godina:

Opis	Transakcije sa kupcima povezanim pravnim licima	Transakcije sa dobavljačima povezanim pravnim licima			Transakcije sa kupcima povezanim pravnim licima		
	Podrum manastira Tvrdoš	Fruit invest a.d. Beograd	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	Volim med d.o.o. Trebinje	Hladnjača fruveko d.o.o. Ljubinje	Fruit invest a.d. Beograd	SOLAR GRAPES (PTY) LTD
Stanje na dan 01.01.2022. godine	140.453	28.463	-107.780	-300	496.570	-214.522	-56.719
Dugovni promet za period 01.01.- 31.12.2022. godine	0	0	36.042	0	466.921	214.522	402.901
Potražni promet za period 01.01.- 31.12.2022. godine	2.426	0	144.261	300	73.435	0	346.182
Saldo potraživanja/obaveza na dan 31.12.2022. godine	138.027	28.463	439	0	890.057	0	0

Prikaz procentualnog učešća transakcija sa povezanim licima u ukupnom prometu za 2024, 2023. i 2022. godinu dat u nastavku:

	2024. god	%	2023. god	%	2022. god	%
PROMET KUPCI POVEZANA LICA	1.709.605	29,04	1.103.633	26,38	1.084.344	29,17
PROMET OSTALI KUPCI	4.178.130	70,96	3.079.299	73,62	2.632.366	70,83
UKUPAN PROMET	5.887.735	100,00	4.182.932	100,00	3.716.710	100,00

3.17. Financijske informacije o imovini i obavezama, finansijskom položaju te dobiti i gubicima Emitenta

3.17.1. Istorijske finansijske informacije

3.17.1.1. Revidirani godišnji finansijski izvještaji za posljednje tri finansijske godine

Uporedni prikaz bilansa stanja Emitenta na 31.12.2024, 31.12.2023. i 31.12.2022. godine

POZICIJA	31.12.2024.	31.12.2023.	31.12.2022
BILANSNA AKTIVA			
A. STALNA SREDSTVA (002+008+015+016+017+022+034)	19.500.346	19.623.022	19.997.897
I NEMATERIJALNA SREDSTVA (003 do 007)	37.421	42.766	48.113
1. Ulaganja u razvoj		0	0
2. Koncesije, patent, licence, softver i ostala prava	37.421	42.766	48.113
3. Goodwill		0	0
4. Ostala nematerijalna sredstva		0	0
5. Avansi i nematerijalna sredstva u pripremi		0	0
II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (009 do 014)	8.019.391	7.954.748	8.158.396
1. Zemljište	406.732	406.732	406.732
2. Građevinski objekti	4.542.979	4.602.590	4.662.202
3. Postrojenja i oprema	2.834.618	2.710.364	2.854.400
4. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema		0	0
5. Ulaganje na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi		0	0
6. Avansi i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	235.062	235.062	235.062
III INVESTICIONE NEKRETNINE		0	0
IV SREDSTVA UZETA U ZAKUP		0	0
V BIOLOŠKA SREDSTVA (018 do 021)	11.443.534	11.625.508	11.791.388
1. Šume		0	0
2. Višegodišnji zasadi	9.758.011	9.951.768	10.141.325
3. Osnovno stado i ostala biološka sredstva	1.548.595	1.548.595	0
4. Avansi i biološka sredstva u pripremi	136.928	125.145	1.650.063
VI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (023+024+025+030+033)		0	0
1. Učešće u kapitalu zavisnih subjekata		0	0
2. Učešće u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkih poduhvata		0	0
3. Finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti (026 do 029)		0	0
3.1. Dugoročni krediti povezanim pravnim licima		0	0
3.2. Dugoročni krediti u zemlji		0	0
3.3. Dugoročni krediti u inostranstvu		0	0
3.4. Ostala finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti		0	0
4. Finansijska sredstva po fer vrijednosti kroz ostali ukupan rezultat (031+032)		0	0
4.1. Vlasnički instrumenti		0	0
4.2. Dužnički instrumenti		0	0
5. Potraživanja po finansijskom lizingu		0	0
VII OSTALA DUGOROČNA SREDSTVA I RAZGRANIČENJA		0	0
B. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		0	0
V. TEKUĆA SREDSTVA (037+044)	4.031.674	5.387.087	5.825.222
I ZALIHE, STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA (038 do 043)	2.205.840	3.569.218	4.036.892
1. Zalihe materijala	159.609	191.091	236.450
2. Zalihe nedovršene proizvodnje, poluproizvoda i nedovršenih usluga	0	119.866	110.454
3. Zalihe gotovih proizvoda	1.818.455	3.021.820	3.588.091
4. Zalihe robe		0	0
5. Stalna sredstva namijenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		0	0
6. Dati avansi	227.776	236.441	101.897
II KRATKOROČNA SREDSTVA IZUZEV ZALIHA I STALNIH SREDSTAVA NAMIJENJENIH PRODAJI (045+052+061+064+065)	1.825.834	1.817.869	1.788.330
1. Kratkoročna potraživanja (046 do 051)	1.749.405	1.668.348	1.673.581
1.1. Kupci - povezana pravna lica		0	0
1.2. Kupci u zemlji	1.152.134	940.725	1.179.707
1.3. Kupci iz inostranstva	290.946	504.315	493.874
1.4. Potraživanja iz specifičnih poslova		0	0
1.5. Ostala kratkoročna potraživanja	306.325	223.308	0
1.6. Potraživanja za više plaćen porez na dobit		0	0
2. Kratkoročni finansijski plasmani (053 + 058 + 059 + 060)		0	0
2.1. Finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti (054 do 057)		0	0
a) Kratkoročni krediti povezanim pravnim licima		0	0
b) Kratkoročni krediti u zemlji		0	0
c) Kratkoročni krediti u inostranstvu		0	0
d) Ostala finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti		0	0
2.2. Finansijska sredstva po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		0	0
2.3. Potraživanje po finansijskom lizingu		0	0
2.4. Derivatna finansijska sredstva		0	0
3. Gotovinski ekvivalenti i gotovina (062 + 063)	475	52.026	796

3.1. Gotovinski ekvivalenti		0	0
3.2. Gotovina	475	52.026	796
4. Porez na dodatu vrijednost		0	0
5. Kratkoročna razgraničenja	75.954	97.495	113.953
G. BILANSNA AKTIVA (001 + 035 + 036)	23.532.020	25.010.109	25.823.119
D. VANBILANSNA AKTIVA	165.045.915	165.045.915	165.045.915
BILANSNA PASIVA			
A. KAPITAL (102 - 110 + 113 - 114 + 115 + 119 + 122 - 123 + 124 - 128 + 131)	465.554	247.767	244.303
I OSNOVNI KAPITAL (103 + 106 + 107 + 108 + 109)	3.207.815	3.207.815	3.207.815
1. Akcijski kapital (104 + 105)	3.207.815	3.207.815	3.207.815
1.1. Akcijski kapital - obične akcije	3.207.815	3.207.815	3.207.815
1.2. Akcijski kapital – povlašćene (prioritetne) akcije		0	0
2. Udjeli društva sa ograničenom odgovornošću		0	0
3. Ulozi		0	0
4. Državni kapital		0	0
5. Ostali osnovni kapital		0	0
II OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE I UPISANI NEUPLAĆENI KAPITAL (111 + 112)		0	0
1. Otkupljene sopstvene akcije i udjeli		0	0
2. Upisani neuplaćeni kapital		0	0
III EMISIONA PREMIJA		0	0
IV EMISIONI GUBITAK	882.124	882.124	882.124
V REZERVE (116 do 118)		0	0
1. Zakonske rezerve		0	0
2. Statutarne rezerve		0	0
3. Ostale rezerve		0	0
VI REVALORIZACIONE REZERVE (120 + 121)		0	0
1. Revalorizacije rezerve za nekretnine, postrojenja, opremu i nematerijalna sredstva		0	0
2. Ostale revalorizacije rezerve		0	0
VII POZITIVNI EFEKTI VREDNOVANJA FINANSIJSKIH SREDSTAVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VRIJEDNOSTI KROZ OSTALI UKUPNI REZULTAT		0	0
VIII NEGATIVNI EFEKTI VREDNOVANJA FINANSIJSKIH SREDSTAVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VRIJEDNOSTI KROZ OSTALI UKUPNI REZULTAT		0	0
IX NERASPOREĐENA DOBIT (125 do 127)	227.592	3.464	31.979
1. Neraspoređena dobit ranijih godina / Neraspoređeni višak prihoda nad rashodima ranijih godina		0	0
2. Neraspoređena dobit tekuće godine / Neraspoređeni višak prihoda nad rashodima tekuće godine	227.592	3.464	31.979
3. Neto prihod od samostalne djelatnosti		0	0
X GUBITAK (129 + 130)	2.087.729	2.081.388	2.113.367
1. Gubitak ranijih godina / Višak rashoda nad prihodima ranijih godina	2.087.729	2.081.388	2.113.367
2. Gubitak tekuće godine / Višak rashoda nad prihodima tekuće godine		0	0
XI UČEŠĆA BEZ PRAVA KONTROLE		0	0
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (133 + 137 + 145)	20.054.618	21.358.985	22.369.484
I DUGOROČNA REZERVISANJA (134 do 136)		0	0
1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku		0	0
2. Rezervisanja za naknade i beneficije zaposlenih		0	0
3. Ostala dugoročna rezervisanja		0	0
II DUGOROČNE OBAVEZE (138 do 144)	20.054.618	21.358.985	22.369.484
1. Obaveze prema povezanim pravnim licima	18.631.285	19.792.364	20.571.591
2. Dugoročni krediti u zemlji	1.403.417	1.562.609	1.792.554
3. Dugoročni krediti u inostranstvu		0	0
4. Obaveze po emitovanim dužničkim instrumentima		0	0
5. Dugoročne obaveze po lizingu	19.916	4.012	5.339
6. Ostale dugoročne finansijske obaveze po amortizovanoj vrijednosti		0	0
7. Ostale dugoročne obaveze, uključujući razgraničenja		0	0
III RAZGRANIČENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE		0	0
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE		0	0
G. KRATKOROČNE OBAVEZE I KRATKOROČNA REZERVISANJA (148 + 155 + 161 + 162 + 163 + 164 + 165 + 166 + 167 + 168)	3.011.848	3.403.357	3.209.332
1. Kratkoročne finansijske obaveze (149 do 154)	539.288	445.765	315.474
1.1. Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim pravnim licima		0	0
1.2. Kratkoročni krediti i obaveze po emitovanim kratkoročnim hartijama od vrijednosti	539.288	445.765	315.474
1.3. Kratkoročne obaveze po lizingu		0	0
1.4. Kratkoročne obaveze po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		0	0
1.5. Derivatne finansijske obaveze		0	0
1.6. Ostale obaveze po amortizovanoj vrijednosti		0	0
2. Obaveze iz poslovanja (156 do 160)	1.968.052	2.590.001	2.491.566
2.1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije		0	0
2.2. Dobavljači – povezana pravna lica		0	0
2.3. Dobavljači u zemlji	1.508.717	2.187.336	2.079.096
2.4. Dobavljači iz inostranstva	434.163	390.078	406.176
2.5. Ostale obaveze iz poslovanja	25.172	12.587	6.294
3. Obaveze iz specifičnih poslova		0	0
4. Obaveze za plate i naknade plata	40.821	177.711	389.719
5. Ostale obaveze		0	0
6. Porez na dodatu vrijednost	19.406	13.726	7.325

7. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	86.655	156.386	5.248
8. Obaveze za porez na dobit		0	0
9. Kratkoročna razgraničenja	357.626	19.768	0
10. Kratkoročna rezervisanja		0	0
D. BILANSNA PASIVA (101 + 132 + 146 + 147)	23.532.020	25.010.109	25.823.119
Đ. VANBILANSNA PASIVA	165.045.915	165.045.915	165.045.915

Usporedni prikaz bilansa uspjeha Emitenta za period 01.01 – 31.12.2024, 01.01 – 31.12.2023. i 01.01 -31.12.2022. godine

POZICIJA	01.01 – 31.12.2024.	01.01 – 31.12.2023.	01.01 – 31.12.2022.
A. POSLOVNI PRIHODI I RASHODI I POSLOVNI PRIHODI (202 + 206 + 210 + 214 – 215 + 216 – 217 + 218)	7.484.620	6.854.682	3.809.766
1. Prihodi od prodaje robe (203 do 205)		0	0
a) Prihodi od prodaje robe povezanim pravnim licima		0	0
b) Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		0	0
c) Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		0	0
2. Prihodi od prodaje proizvoda (207 do 209)	5.366.903	3.858.209	3.612.024
a) Prihodi od prodaje proizvoda povezanim pravnim licima		0	0
b) Prihodi od prodaje proizvoda na domaćem tržištu	2.777.305	1.741.326	1.797.742
c) Prihodi od prodaje proizvoda na inostranom tržištu	2.589.598	2.116.883	1.814.282
3. Prihodi od pruženih usluga (211 do 213)	66.866	0	0
a) Prihodi od pruženih usluga povezanim licima		0	0
b) Prihodi od pruženih usluga na domaćem tržištu	66.866	0	0
c) Prihodi od pruženih usluga na inostranom tržištu		0	0
4. Povećanje vrijednosti zaliha učinaka	1.845.046	2.796.273	0
5. Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka		0	0
6. Povećanje vrijednosti investicionih nekretnina i bioloških sredstava koja se ne amortizuju		0	0
7. Smanjenje vrijednosti investicionih nekretnina i bioloških sredstava koja se ne amortizuju		0	0
8. Ostali poslovni prihodi	205.805	200.200	197.742
II POSLOVNI RASHODI (220 + 221 + 222 + 223 + 226 + 227 + 234 + 235 + 236)	6.903.904	6.691.016	3.565.167
1. Nabavna vrijednost prodane robe	3.167.801	3.357.176	187.099
2. Troškovi materijala	1.437.843	1.393.981	1.277.361
3. Troškovi goriva i energije	403.369	340.519	416.622
4. Troškovi plata, naknada plata i ostalih ličnih primanja (224 + 225)	792.595	680.722	676.624
a) Troškovi bruto plata i bruto naknada plata	784.515	672.242	671.605
b) Troškovi ostalih ličnih primanja	8.080	8.480	5.019
5. Troškovi proizvodnih usluga	426.691	305.591	276.305
6. Troškovi amortizacije i rezervisanja (228 + 233)	460.827	451.015	479.364
6.1 Troškovi amortizacije (229 do 232)	460.827	451.015	479.364
a) Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme	460.827	451.015	479.364
b) Amortizacija investicionih nekretnina	0	0	0
c) Amortizacija sredstava uzetih u zakup		0	0
d) Amortizacija ostalih sredstava		0	0
6.2 Troškovi rezervisanja		0	0
7. Nematerijalni troškovi (bez poreza i doprinosa)	133.820	125.864	214.378
8. Troškovi poreza	80.958	36.148	37.414
9. Troškovi doprinosa		0	0
B. POSLOVNI DOBITAK (201 – 219)	580.716	163.666	244.599
V. POSLOVNI GUBITAK (219 – 201)		0	0
G. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI			
I FINANSIJSKI PRIHODI (240 do 243)	17.420	15.056	7.181
1. Prihodi od kamata	4.175	0	0
2. Pozitivne kursne razlike		0	0
3. Prihodi od efekata valutne klauzule		0	0
4. Ostali finansijski prihodi	13.245	15.056	7.181
II FINANSIJSKI RASHODI (245 do 248)	288.229	135.444	166.026
1. Rashodi kamata	264.435	122.575	114.560
2. Negativne kursne razlike		0	0
3. Rashodi po osnovu valutne klauzule		0	0
4. Ostali finansijski rashodi	23.794	12.869	51.466
D. DOBITAK REDOVNE AKTIVNOSTI (237 + 239 – 244) ili (239-244-238)	309.907	43.278	85.754
Đ. GUBITAK REDOVNE AKTIVNOSTI (238 + 244 -239) ili (244-239-237)			0
E. OSTALI DOBICI I GUBICI	39.605	119	
I OSTALI PRIHODI I DOBICI (252 do 260)			
1. Neto dobiti po osnovu prodaje nematerijalnih sredstava, nekretnina, postrojenja i opreme	5.850	0	
2. Neto dobiti po osnovu prodaje investicionih nekretnina		0	
3. Neto dobiti po osnovu prodaje bioloških sredstava		0	
4. Neto dobiti po osnovu prodaje stalnih sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		0	

5. Neto dobiti po osnovu prodaje finansijskih sredstava i ulaganja u povezana lica		0	
6. Neto dobiti po osnovu prodaje materijala		0	
7. Viškovi	955	0	
8. Ostali prihodi i dobiti	32.800	119	
9. Neto dobiti od derivatnih finansijskih instrumenata		0	
II OSTALI RASHODI I GUBICI (262 do 270)	105.104	37.389	35.288
1. Neto gubici po osnovu otuđenja nematerijalnih sredstava, nekretnina, postrojenja i opreme		0	
2. Neto gubici po osnovu otuđenja investicionih nekretnina		0	
3. Neto gubici po osnovu otuđenja bioloških sredstava		0	
4. Neto gubici po osnovu otuđenja stalnih sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		0	
5. Neto gubici od otuđenja finansijskih sredstava i ulaganja u povezana lica		0	
6. Neto gubici po osnovu prodaje materijala		0	
7. Manjkovi	171	235	35.288
8. Neto gubici od derivatnih finansijskih instrumenata		0	
9. Ostali rashodi i gubici	104.933	37.154	
Ž. DOBITAK PO OSNOVU OSTALIH PRIHODA I RASHODA (251 – 261)		0	
Z. GUBITAK PO OSNOVU OSTALIH PRIHODA I RASHODA (261 – 251)	65.499	37.270	35.288
I. PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE			
I PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (274 + 281)		0	
1. Neto dobiti od usklađivanja imovine (osim finansijske) (275 do 280)		0	
1.1. Neto dobiti od umanjenja ranije priznatih gubitaka usljed obezvređenja nematerijalnih sredstava		0	
1.2. Neto dobiti od umanjenja ranije priznatih gubitaka usljed obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme		0	
1.3. Neto dobiti od umanjenja ranije priznatih gubitaka usljed obezvređenja investicionih nekretnina koje se vrednuju po nabavnoj vrijednosti		0	
1.4. Neto dobiti od umanjenja ranije priznatih gubitaka usljed obezvređenja bioloških sredstava koja se vrednuju po nabavnoj vrijednosti		0	
1.5. Neto dobiti od usklađivanja vrijednosti zaliha materijala i robe		0	
1.6. Neto dobiti od usklađivanja vrijednost stalnih sredstava namijenjenih prodaji, sredstava poslovanja koje se obustavlja i ostalih nefinansijskih sredstava		0	
2. Neto dobiti od usklađivanja vrijednosti finansijskih sredstava (282 do 285)		0	
2.1. Neto dobiti od usklađivanja vrijednosti dugoročnih finansijskih sredstava		0	
2.2. Neto dobiti od usklađivanja vrij. kratkoročnih finansijskih sredstava (osim potraživanja od kupaca)		0	
2.3. Neto dobiti od umanjenja ranije priznatih kreditnih gubitaka usljed obezvređenja potraž. od kupaca		0	
2.4. Neto dobiti od usklađivanja vrijednosti ostalih finansijskih sredstava		0	
II RASHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (287 + 294)		0	
1. Rashodi od usklađivanja vrijednosti imovine (osim finansijske) (288 do 293)		0	
1.1. Neto gubici po osnovu obezvređenja nematerijalnih sredstava		0	
1.2. Neto gubici po osnovu obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme		0	
1.3. Neto gubici po osnovu obezvređenja investicionih nekretnina koje se vrednuju po nabavnoj vrij.		0	
1.4. Neto gubici po osnovu obezvređenja bioloških sredstava koje se vrednuju po nabavnoj vrijednosti		0	
1.5. Neto gubici od usklađivanja vrijednosti zaliha materijala i robe		0	
1.6. Neto gubici od usklađivanja vrijednosti stalnih sredstava namijenjenih prodaji, sredstava poslovanja koje se obustavlja i ostalih nefinansijskih sredstava		0	
2. Gubici od usklađivanja vrijednosti finansijskih sredstava (295 do 298)		0	
2.1. Neto gubici od usklađivanja vrijednosti dugoročnih finansijskih sredstava		0	
2.2. Neto gubici od usklađivanja vrij. kratkoročnih finansijskih sredstava (osim potraživanja od kupaca)		0	
2.3. Neto gubici od usklađivanja vrijednosti potraživanja od kupaca		0	
2.4. Neto gubici od usklađivanja vrijednosti ostalih finansijskih sredstava		0	
J. DOBITAK PO OSNOVU USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (273 – 286)		0	
K. GUBITAK PO OSNOVU USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI IMOVINE (286 – 273)		0	
L. Prihodi po osnovu promjene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina		0	
LJ. Rashodi po osnovu promjene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina	16.816	2.547	18.487
Udio u dobiti pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela			
Udio u gubitku pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela			
UKUPNI PRIHODI (201+239+251+273+301+303)	7.541.645	6.869.857	3.816.947
UKUPNI RASHODI (219+244+261+286+302+304)	7.314.053	6.866.396	3.784.968
M. DOBIT I GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA			
1. Dobit prije oporezivanja (305 – 306)	227.592	3.461	31.979
2. Gubitak prije oporezivanja (306 – 305)		0	
N. TEKUĆI I ODLOŽENI POREZ NA DOBIT			
1. Poreski rashodi perioda			
2. Odloženi poreski rashodi (311 + 312)		0	
2.1. Efekat smanjenja odloženih poreskih sredstava			
2.2. Efekat povećanja odloženih poreskih obaveza			
3. Odloženi poreski prihodi (314 + 315)		0	

3.1 Efekat povećanja odloženih poreskih sredstava			
3.2 Efekat smanjenja odloženih poreskih obaveza			
NJ. NETO DOBIT I NETO GUBITAK PERIODA			
1. Neto dobit tekuće godine (307-309-310+313)>0 i 307>0 ili (313-308-309-310)>0 i 308>0	227.592	3.461	31.979
2. Neto gubitak tekuće godine (308+309+310-313)>0 i 308>0 ili (309+310-307-313)>0 i 307>0			
O. Međudividende i drugi vidovi raspodjele dobitka u toku perioda			
Dio neto dobiti/gubitka koji pripada većinskim vlasnicima			
Dio neto dobiti/gubitka koji pripada manjinskim vlasnicima			
Obična zarada po akciji			
Razrijeđena zarada po akciji			
Prosječan broj zaposlenih po osnovu časova rada	32	40	45
Prosječan broj zaposlenih po osnovu stanja na kraju mjeseca	32	40	45

Uporedni prikaz bilansa tokova gotovine Emitenta za period 01.01 – 31.12.2024, 01.01 -31.12.2023. i 01.01 – 31.12.2022. godine

POZICIJA	01.01 – 31.12.2024.	01.01 – 31.12.2023.	01.01 – 31.12.2022.
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI Prilivi gotovine iz poslovne aktivnosti	6.654.105	4.556.117	3.320.002
Prilivi od kupaca i primljeni avansi u zemlji	3.609.631	4.226.990	3.051.100
Prilivi od kupaca i primljeni avansi u inostranstvu	2.801.297	0	0
Prilivi od premija, subvencija, dotacija i sl.	239.172	200.200	197.741
Ostali prilivi iz poslovnih aktivnosti	4.005	128.927	71.161
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (507 do 512)	5.163.539	3.615.776	3.161.135
Odlivi po osnovu isplata dobavljačima i dati avansi u zemlji	3.199.312	2.463.390	2.152.514
Odlivi po osnovu isplata dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	464.936	0	0
Odlivi po osnovu plaćenih kamata	102.691	86.991	114.560
Odlivi po osnovu isplata plata, naknada plata i ostalih ličnih rashoda	920.051	673.296	592.084
Odlivi po osnovu poreza na dobit	10.713	4.698	0
Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	465.836	387.401	301.977
Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (501 – 506)	1.490.566	940.341	158.867
Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (506 – 501)		0	0
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja		0	0
Prilivi gotovine po osnovu prodaje akcija i udjela zavis. i pridruženih druš. i zajedn. poduhvata		0	0
Prilivi po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme		0	0
Prilivi po osnovu prodaje investicionih nekretnina		0	0
Prilivi po osnovu prodaje bioloških sredstava		0	0
Prilivi po osnovu prodaje nematerijalnih sredstava		0	0
Prilivi po osnovu prodaje stalnih sredstava namijenjenih prodaji		0	0
Prilivi od finansijskih sredstava po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		0	0
Prilivi od finansijskih sredstava po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		0	0
Prilivi od ostalih finansijskih sredstava po amortizovanoj vrijednosti		0	0
Prilivi po osnovu lizinga (glavnica)		0	0
Prilivi po osnovu lizinga (kamata)		0	0
Prilivi po osnovu kamata		0	0
Prilivi od dividendi i učešća u dobiti		0	0
Prilivi po osnovu derivatnih finansijskih instrumenata		0	0
Ostali prilivi iz aktivnosti investiranja		0	0
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (532 do 541)		0	0
Odlivi gotovine po osnovu kupovine akcija i udjela zavisnih i pridruženih druš. i zajed. poduhvata		0	0
Odlivi po osnovu kupovine nekretnina, postrojenja i opreme		0	0
Odlivi po osnovu kupovine investicionih nekretnina		0	0
Odlivi po osnovu kupovine bioloških sredstava		0	0
Odlivi po osnovu kupovine nematerijalnih sredstava		0	0
Odlivi po osnovu finansijskih sredstava po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		0	0
Odlivi po osnovu finansijskih sredstava po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		0	0
Odlivi po osnovu ostalih finansijskih sredstava po amortizovanoj vrijednosti		0	0
Odlivi po osnovu derivatnih finansijskih instrumenata		0	0
Ostali odlivi iz aktivnosti investiranja		0	0
Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (515-531)		0	0
Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (531 – 515)		0	0
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	5.047.655	175.000	314.210
Prilivi po osnovu povećanja osnovnog kapitala		0	0
Prilivi od prodaje otkupljenih sopstvenih akcija		0	0
Prilivi po osnovu dugoročnih kredita	165.000	0	65.000
Prilivi po osnovu kratkoročnih kredita	4.814.155	175.000	249.210
Prilivi po osnovu izdatih dužničkih instrumenata		0	0
Ostali prilivi iz aktivnosti finansiranja	68.500	0	0
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (552 do 558)	6.589.772	1.064.111	481.957
Odlivi po osnovu otkupa sopstvenih akcija i udjela		0	0

Odlivi po osnovu dugoročnih kredita	41.250	0	140.443
Odlivi po osnovu kratkoročnih kredita	5.183.504	283.857	341.514
Odlivi po osnovu lizinga	28.293	1.327	0
Odlivi po osnovu dužničkih instrumenata	1.230.400	778.927	0
Odlivi po osnovu isplaćenih dividendi		0	0
Ostali odlivi iz aktivnosti finansiranja	106.325	0	0
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (544 – 551)		0	0
Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (551 – 544)	1.542.117	889.111	167.747
UKUPNI PRILIVI GOTOVINE (501 + 515 + 544)	11.701.760	4.731.117	3.634.212
UKUPNI ODLIVI GOTOVINE (506 + 531 + 551)	11.753.311	4.679.887	3.643.092
NETO PRILIV GOTOVINE (561 – 562)		51.230	0
NETO ODLIV GOTOVINE (562 – 561)	51.551	0	8.880
GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	52.026	796	9.676
POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE		0	0
NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE		0	0
GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (565 + 563 – 564 + 566 – 567)	475	52.026	796

Izveštaj o promjenama na kapitalu na 31.12.2022. godinu

VRSTA PROMJENE NA KAPITALU	Oznaka za AOP	Akcijski kapital - vlasnički udjeli	KAPITAL KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG DRUŠTVA						
			Emisija premija	Rezerve	Revalorizacije rezerve za nekretnine, postrojenja i opremu	Rev. rezerve za finan. sredstva vrednovana po fer vrij. kroz ostali ukupni rezultat	Ostale revaloriz. rezerve	Akumulirana neraspoređena dobit/(nepokriveni gubitak)	Ukupno (3+4+5+6±7± 8 ± 9)
1. Stanje na dan 01.01.2021. god.	901	2.325.691		1.072				-2.130.949	195.814
2. Efekti promjena u računovodstvenim politikama	902								
3. Efekti ispravki grešaka	903								
4. Ponovo iskazano stanje na dan 01.01.2021. god. (901 ± 902 ± 903)	904	2.325.691		1.072				-2.130.949	195.814
5. Dobit/(gubitak) za godinu	905							23.449	23.449
6. Ostali ukupni rezultat za godinu	906								
7. Ukupna dobit/(gubitak) (± 905 ± 906)	907							23.449	23.449
8. Emisija akcijskog kapitala i drugi oblici povećanja kapitala	908								
9. Sticanje sopstvenih akcija i drugi oblici smanjenja kapitala	909							6.939	6.939
10. Objavljene dividende	910								
11. Drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	911								
12. Ostale promjene	912								
13. Stanje na dan 31.12.2021. god. / 01.01.2022. god. (904 ± 907 ± 908 - 909 - 910 ± 911 ± 912)	913	2.325.691		1.072				-2.114.439	212.324
14. Efekti promjena u računovodstvenim politikama	914								
15. Efekti ispravki grešaka	915								
16. Ponovo iskazano stanje na dan 01.01.2022. godine (913 ± 914 ± 915)	916	2.325.691		1.072				-2.114.439	212.324
17. Dobit/(gubitak) za godinu	917							31.979	31.979
18. Ostali ukupni rezultat za godinu	918								
19. Ukupna dobit/(gubitak) (± 917 ± 918)	919							31.979	31.979
20. Emisija akcijskog kapitala i drugi oblici povećanja kapitala	920								
21. Sticanje sopstvenih akcija i drugi oblici smanjenja kapitala	921								
22. Objavljene dividende	922								
23. Drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	923								
24. Ostale promjene	924								
25. Stanje na dan 31.12.2022. godine (916 ± 919 ± 920 - 921 - 922± 923 ± 924)	925	2.325.691		1.072				-2.082.460	244.303

*Napomena 1: Note uz finansijske izvještaje za 2022. godinu se nalaze u **prilogu 1** Jedinstvenog prospekta i sastavni su dio istog.*

Izveštaj o promjenama na kapitalu na 31.12.2023. godine

VRSTA PROMJENE NA KAPITALU	Oznaka za AOP	Akcijski kapital - vlasnički udjeli	KAPITAL KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG DRUŠTVA						
			Emisija premija	Rezerve	Revalorizacije rezerve za nekretnine, postrojenja i opremu	Rev. rezerve za finan. sredstva vrednovana po fer vrij. kroz ostali ukupni rezultat	Ostale revaloriz. rezerve	Akumulirana neraspoređena dobit/(nepokriveni gubitak)	Ukupno (3+4+5+6±7± 8 ± 9)
1. Stanje na dan 01.01.2022. god.	901	2.325.691	0	1.072	0	0	0	-2.114.439	212.324
2. Efekti promjena u računovodstvenim politikama	902								
3. Efekti ispravki grešaka	903								
4. Ponovo iskazano stanje na dan 01.01.2022. god. (901 ± 902 ± 903)	904	2.325.691	0	1.072	0	0	0	-2.114.439	212.324
5. Dobit/(gubitak) za godinu	905							31.979	31.979
6. Ostali ukupni rezultat za godinu	906								
7. Ukupna dobit/(gubitak) (± 905 ± 906)	907							31.979	31.979
8. Emisija akcijskog kapitala i drugi oblici povećanja kapitala	908								
9. Sticanje sopstvenih akcija i drugi oblici smanjenja kapitala	909								
10. Objavljene dividende	910								
11. Drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	911								
12. Ostale promjene	912								
13. Stanje na dan 31.12.2022. god. / 01.01.2023. god. (904 ± 907 ± 908 - 909 - 910 ± 911 ± 912)	913	2.325.691		1.072				-2.082.460	244.303
14. Efekti promjena u računovodstvenim politikama	914								
15. Efekti ispravki grešaka	915								
16. Ponovo iskazano stanje na dan 01.01.2023. godine (913 ± 914 ± 915)	916	2.325.691		1.072				-2.082.460	244.303
17. Dobit/(gubitak) za godinu	917							3.464	3.464
18. Ostali ukupni rezultat za godinu	918								
19. Ukupna dobit/(gubitak) (± 917 ± 918)	919							3.464	3.464
20. Emisija akcijskog kapitala i drugi oblici povećanja kapitala	920								
21. Sticanje sopstvenih akcija i drugi oblici smanjenja kapitala	921								
22. Objavljene dividende	922								
23. Drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	923								
24. Ostale promjene	924								
25. Stanje na dan 31.12.2023. godine (916 ± 919 ± 920 - 921 - 922± 923 ± 924)	925	2.325.691		1.072				-2.078.996	247.767

*Napomena 2: Note uz finansijske izvještaje za 2023. godinu se nalaze u **prilogu 2** Jedinstvenog prospekta i sastavni su dio istog.*

Izveštaj o promjenama na kapitalu na 31.12.2024. godine

VRSTA PROMJENE NA KAPITALU	Oznaka za AOP	Akcijski kapital - vlasnički udjeli	KAPITAL KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG DRUŠTVA						
			Emisija premija	Rezerve	Revalorizacije rezerve za nekretnine, postrojenja i opremu	Rev. rezerve za finan. sredstva vrednovana po fer vrij. kroz ostali ukupni rezultat	Ostale revaloriz. rezerve	Akumulirana neraspoređena dobit/(nepokriveni gubitak)	Ukupno (3+4+5+6±7± 8 ± 9)
1. Stanje na dan 01.01.2022. god.	901	2.325.691	0	1.072	0	0	0	-2.082.460	244.303
2. Efekti promjena u računovodstvenim politikama	902								
3. Efekti ispravki grešaka	903								
4. Ponovo iskazano stanje na dan 01.01.2022. god. (901 ± 902 ± 903)	904	2.325.691	0	1.072	0	0	0	-2.082.460	244.303
5. Dobit/(gubitak) za godinu	905							3.464	3.464
6. Ostali ukupni rezultat za godinu	906								
7. Ukupna dobit/(gubitak) (± 905 ± 906)	907							3.464	3.464
8. Emisija akcijskog kapitala i drugi oblici povećanja kapitala	908								
9. Sticanje sopstvenih akcija i drugi oblici smanjenja kapitala	909								
10. Objavljene dividende	910								
11. Drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	911								
12. Ostale promjene	912								
13. Stanje na dan 31.12.2022. god. / 01.01.2023. god. (904 ± 907 ± 908 - 909 - 910 ± 911 ± 912)	913	2.325.691		1.072				-2.078.996	247.767
14. Efekti promjena u računovodstvenim politikama	914								
15. Efekti ispravki grešaka	915								
16. Ponovo iskazano stanje na dan 01.01.2023. godine (913 ± 914 ± 915)	916	2.325.691		1.072				-2.078.996	247.767
17. Dobit/(gubitak) za godinu	917							227.592	227.592
18. Ostali ukupni rezultat za godinu	918								
19. Ukupna dobit/(gubitak) (± 917 ± 918)	919							227.592	227.592
20. Emisija akcijskog kapitala i drugi oblici povećanja kapitala	920								
21. Sticanje sopstvenih akcija i drugi oblici smanjenja kapitala	921								
22. Objavljene dividende	922								
23. Drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	923							-9.805	-9.085
24. Ostale promjene	924								
25. Stanje na dan 31.12.2023. godine (916 ± 919 ± 920 - 921 - 922± 923 ± 924)	925	2.325.691		1.072				-1.861.209	465.554

Napomena 3: Note uz finansijske izvještaje za 2024. godinu se nalaze u prilogu 3 Jedinstvenog prospekta i sastavni su dio istog.

3.17.1.2. Izvještaji revizora o obavljenoj reviziji finansijskih izvještaja Emitenta

Revizorski izvještaj za 2022. godinu

Naziv i adresa revizorske kuće koja je vršila reviziju finansijskih izvještaja Emitenta za 2022. godinu: Društvo sa ograničenom odgovornošću za pružanje usluga "EF REVIZOR" Banja Luka, Ulica Gajeva 12, Banja Luka, ovlašćeni revizor Srećko Vidović.

Popovo polje a.d. Trebinje

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Skupštini Društva i Upravnom odboru Popovo polje a.d. Trebinje

Mišljenje sa rezervom

Izvršili smo reviziju finansijskih izvještaja Popovo polje a.d. Trebinje (u daljem tekstu: Društvo) koji obuhvataju bilans stanja (izvještaj o finansijskom položaju) na dan 31. decembar 2022. godine, bilans uspjeha (izvještaj o ukupnom rezultatu u periodu), izvještaj o promjenama na kapitalu i bilans tokova gotovine (izvještaj o tokovima gotovine) za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izvještaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja navedenih u pasusu Osnove za mišljenje sa rezervom, priloženi finansijski izvještaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije Društva na dan 31.12.2022. godine i njegove finansijske uspješnosti i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srpskoj.

Osnove za mišljenje sa rezervom

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.3, uz finansijske izvještaje, Društvo nije izvršilo priznavanje i naknadno odmjeravanje nekretnina i opreme u pripremi u skladu sa MRS/MSFI.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.4, uz finansijske izvještaje, revizorskim postupcima se nismo u dovoljnoj mjeri uvjerali da je Društvo vrednovalo zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje u skladu sa zahtjevima MRS 2 – Zalihe i MRS 41 – Poljoprivreda, kao ni u način vođenja evidencije o istim.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.5, uz finansijske izvještaje, potraživanja od kupca iz Republike Srpske i Federacije BiH (150.026 KM) i potraživanja od kupca u inostranstvu (271.126 KM) su starija od godinu dana. Nadalje, Društvo naknadno vrednovanje potraživanja od kupaca nije izvršilo u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – *Finansijski instrumenti*, te se revizorskim postupcima nismo mogli uvjeriti u potencijalno umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca na dan bilansa.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.7, uz finansijske izvještaje, Društvo je precijenilo aktivna vremenska razgraničenja i podcijenilo gubitak ranijih godina za 30.013 KM.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.15, uz finansijske izvještaje, revizorskim postupcima se nismo u dovoljnoj mjeri uvjerali u iznos iskazane amortizacije osnovnih sredstava za 2022. godinu.

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku izvještaja koji je naslovljen *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja*. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo, u skladu sa *Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe* Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izvještaja u Republici Srpskoj, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa zahtjevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

(nastavlja se)

(nastavak)

Skretanje pažnje

Ne izražavajući dalje rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sljedeće činjenice:

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.2, uz finansijske izvještaje, na nekretninama Društva upisana je hipoteka kao obezbjeđenje otplate kredita, kao i na značajnom dijelu opreme. Takođe, na dan bilansa, rukovodstvo Društva nije analiziralo vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme u cilju utvrđivanja potencijalnog obezvređenja u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrijednosti imovine. Nadalje, nije vršena procjena nekretnina, postrojenja i opreme u skladu sa zahtjevima MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno u skladu sa usvojenom računovodstvenom politikom.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.10, uz finansijske izvještaje, u toku 2022. godine Društvo je isplaćivalo poreze i doprinose na primanja zaposlenih sa zakašnjenjem. Prema odredbama Zakona o porezu na dohodak („Službeni glasnik Republike Srpske” broj 60/15, 5/16, 60/15 i 105/19), porez na dohodak se plaća u trenutku isplate svakog pojedinačnog dohotka, dok se prema odredbama Zakona o doprinosima („Službeni glasnik Republike Srpske” broj 114/17 i 112/19), doprinosi socijalnog osiguranja zaposlenih plaćaju u momentu isplate neto ličnih primanja, odnosno najkasnije dva mjeseca od isteka mjeseca za koji se doprinosi obračunavaju. Društvo nije obračunalo i izvršilo rezervisanja za potencijalne troškove zateznih kamata zbog neblagovremenog izmirenja obaveza za doprinose.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.18, uz finansijske izvještaje, poslovanje sa povezanim licima je značajno sa stanovišta finansijskih transakcija (pozajmljivanja novčanih sredstava) i prometa robe što može uticati na rizik likvidnosti, s obzirom da Društvo zavisi od kontinuirane finansijske pomoći fizičkih lica, povezanih pravnih lica i članova Upravnog odbora - vlasnika većinskog akcionara Fruit invest d.o.o. Beograd. Društvo nije izvršilo analizu transakcija sa povezanim licima u cilju utvrđivanja da li su iste u skladu sa principima „van dohvata ruke”, te se revizorskim postupcima nismo mogli uvjeriti u potencijalne efekte na finansijske izvještaje Društva po ovom osnovu za 2022. godinu.

Materijalno značajna neizvjesnost koja se odnosi na stalnost poslovanja

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.21, uz finansijske izvještaje, Društvo je iskazalo akumulirani gubitak u iznosu od 2.995.491 KM, od čega gubitak do visine kapitala iznosi 2.113.367 KM i emisioni gubitak 882.124 KM. Takođe, Društvo je značajno zaduženo kako dugoročnim tako i kratkoročnim obavezama čije servisiranje iz tekućeg poslovanja je neizvjesno i zavisi od kontinuirane finansijske podrške člana Upravnog odbora (veza napomene broj 4.9 i 4.18). Kratkoročne obaveze Društva na dan 31.12.2022. godine manje su od tekuće imovine za iznos od 2.615.891 KM, dok je ratio likvidnosti od 1,82. Nadalje, Društvo je u 2022. godini ostvarilo poslovni dobitak u iznosu od 244.599 KM koji je za 273.068 KM manji u odnosu na prethodnu godinu ili za 52,75%, uz neto odliv gotovine u iznosu od 8.880 KM.

(nastavlja se)

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izvještaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izvještaja u cjelini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo iznijeli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima. Osim pitanja o kojima je bilo riječi u pasusu Osnov za mišljenje i pasusu Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja, odlučili smo da ne postoje druga ključna pitanja revizije koja treba razmatrati u našem izvještaju.

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izvještaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izvještaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usljed kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izvještaja, rukovodstvo je odgovorno za procjenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, objelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primjenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namjerava da likvidira Društvo, ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izvještavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja

Naš cilj je sticanje uvjerenja u razumnoj mjeri o tome da finansijski izvještaji, uzeti u cjelini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usljed kriminalne radnje ili greške, i izdavanje izvještaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uvjeravanje u razumnoj mjeri označava visok nivo uvjerenja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvijek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usljed kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu ovih finansijskih izvještaja.

Kao dio revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije mi primjenjujemo profesionalno prosuđivanje i odražavamo profesionalni skepticizam tokom revizije: Mi takođe:

Vršimo identifikaciju i procjenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izvještajima, nastalih usljed kriminalne radnje ili greške, osmišljavanje i obavljanje revizorskih postupaka koji su odgovarajući za te rizike i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizorskih dokaza da obezbijede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usljed greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namjerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.

Stičemo razumijevanje o internim kontrolama koja su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.

(nastavlja se)

(nastavak)

Vršimo procjenu primijenjenih računovodstvenih politika i u kojoj mjeri su razumne računovodstvene procjene i povezana objelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

Donosimo zaključak o adekvatnosti primjene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih dokaza, da li postoji materijalna neizvjesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvjesnost, dužni smo da u svom izvještaju skrenemo pažnju na povezana objelodanjivanja u finansijskim izvještajima ili, ako takva objelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se baziraju na revizorskim dokazima prikupljenim do datuma izvještaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posljedicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

Vršimo procjenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izvještaja, uključujući objelodanjivanja, i da li su u finansijskim izvještajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlaštenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vrijeme revizije i značajne revizorske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlaštenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zatjevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavijestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gdje je to moguće, o povezanim mjerama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlaštenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izvještaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno objelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno rijetkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izvještaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posljedice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

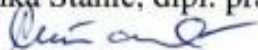
Partner u angažovanju na reviziji na osnovu kog je sastavljen ovaj izvještaj nezavisnog revizora je Srećko Vidović.

EF REVIZOR d.o.o.

Banja Luka, Gajeva broj 12

Datum: 15.06.2023. godine

Direktor
Nevenka Stanić, dipl. pravnik



Ovlašćeni revizor
Srećko Vidović



Revizorski izvještaj za 2023. godinu

Naziv i adresa revizorske kuće koja je vršila reviziju finansijskih izvještaja Emitenta za 2023. godinu: Društvo sa ograničenom odgovornošću za pružanje usluga "EF REVIZOR" Banja Luka, Ulica Gajeva 12, Banja Luka, ovlašćeni revizor Srećko Vidović.

Popovo polje a.d. Trebinje

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Skupštini Društva i Upravnom odboru Popovo polje a.d. Trebinje

Mišljenje sa rezervom

Izvršili smo reviziju finansijskih izvještaja Popovo polje a.d. Trebinje (u daljem tekstu: Društvo) koji obuhvataju bilans stanja (izvještaj o finansijskom položaju) na dan 31. decembar 2023. godine, bilans uspjeha (izvještaj o ukupnom rezultatu u periodu), izvještaj o promjenama na kapitalu i bilans tokova gotovine (izvještaj o tokovima gotovine) za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izvještaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja navedenih u pasusu Osnove za mišljenje sa rezervom, priloženi finansijski izvještaji daju istinit i objektivni prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije Društva na dan 31.12.2023. godine i njegove finansijske uspješnosti i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srpskoj.

Osnove za mišljenje sa rezervom

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.3, uz finansijske izvještaje, Društvo nije izvršilo priznavanje i naknadno odmjeravanje nekretnina i opreme u pripremi u skladu sa MRS/MSFI.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.4, uz finansijske izvještaje, revizorskim postupcima se nismo u dovoljnoj mjeri uvjerali da je Društvo vrednovalo zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje u skladu sa zahtjevima MRS 2 – Zalihe i MRS 41 – Poljoprivreda, kao ni u način vođenja evidencije o istim.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.5, uz finansijske izvještaje, potraživanja od kupca iz Republike Srpske i Federacije BiH (143.404 KM), potraživanja od kupca u inostranstvu (277.274 KM) i druga potraživanja (32.308 KM) su starija od godinu dana. Nadalje, Društvo naknadno vrednovanje potraživanja od kupaca nije izvršilo u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – *Finansijski instrumenti*, te se revizorskim postupcima nismo mogli uvjeriti u potencijalno umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca na dan bilansa.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.7, uz finansijske izvještaje, Društvo je precijenilo aktivna vremenska razgraničenja i podcijenilo gubitak ranijih godina za 31.303 KM.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.15, uz finansijske izvještaje, revizorskim postupcima se nismo u dovoljnoj mjeri uvjerali u iznos iskazane amortizacije osnovnih sredstava za 2023. godinu.

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku izvještaja koji je naslovljen *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja*. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo, u skladu sa *Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe* Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izvještaja u Republici Srpskoj, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa zahtjevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

(nastavlja se)

(nastavak)

Skretanje pažnje

Ne izražavajući dalje rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sljedeće činjenice:

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.2, uz finansijske izvještaje, na nekretninama Društva upisana je hipoteka kao obezbjeđenje otplate kredita, kao i na značajnom dijelu opreme. Takođe, na dan bilansa, rukovodstvo Društva nije analiziralo vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme u cilju utvrđivanja potencijalnog obezvređenja u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrijednosti imovine. Nadalje, nije vršena procjena nekretnina, postrojenja i opreme u skladu sa zahtjevima MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno u skladu sa usvojenom računovodstvenom politikom.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.10, uz finansijske izvještaje, u toku 2023. godine Društvo je isplaćivalo poreze i doprinose na primanja zaposlenih sa zakašnjenjem. Prema odredbama Zakona o porezu na dohodak („Službeni glasnik Republike Srpske” broj 60/15, 5/16, 60/15 i 105/19), porez na dohodak se plaća u trenutku isplate svakog pojedinačnog dohotka, dok se prema odredbama Zakona o doprinosima („Službeni glasnik Republike Srpske” broj 114/17 i 112/19), doprinosi socijalnog osiguranja zaposlenih plaćaju u momentu isplate neto ličnih primanja, odnosno najkasnije dva mjeseca od isteka mjeseca za koji se doprinosi obračunavaju. Društvo nije obračunalo i izvršilo rezervisanja za potencijalne troškove zateznih kamata zbog neblagovremenog izmirenja obaveza za doprinose.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.18, uz finansijske izvještaje, poslovanje sa povezanim licima je značajno sa stanovišta finansijskih transakcija (pozajmljivanja novčanih sredstava) i prometa robe što može uticati na rizik likvidnosti, s obzirom da Društvo zavisi od kontinuirane finansijske pomoći fizičkih lica, povezanih pravnih lica i članova Upravnog odbora - vlasnika većinskog akcionara Fruit invest d.o.o. Beograd. Društvo nije izvršilo analizu transakcija sa povezanim licima u cilju utvrđivanja da li su iste u skladu sa principima „van dohvata ruke”, te se revizorskim postupcima nismo mogli uvjeriti u potencijalne efekte na finansijske izvještaje Društva po ovom osnovu za 2023. godinu.

Materijalno značajna neizvjesnost koja se odnosi na stalnost poslovanja

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.21, uz finansijske izvještaje, Društvo je iskazalo akumulirani gubitak u iznosu od 2.963.512 KM, od čega gubitak do visine kapitala iznosi 2.081.388 KM i emisioni gubitak 882.124 KM. Takođe, Društvo je značajno zaduženo kako dugoročnim tako i kratkoročnim obavezama čije servisiranje iz tekućeg poslovanja je neizvjesno i zavisi od kontinuirane finansijske podrške člana Upravnog odbora (veza napomene broj 4.9 i 4.18). Kratkoročne obaveze Društva na dan 31.12.2023. godine manje su od tekuće imovine za iznos od 1.983.730 KM, dok je ratio likvidnosti od 1,58. Nadalje, Društvo je u 2023. godini ostvarilo poslovni dobitak u iznosu od 163.668 KM koji je za 80.931 KM manji u odnosu na prethodnu godinu ili za 33,09%, uz neto priliv gotovine u iznosu od 51.230 KM

(nastavlja se)

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izvještaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izvještaja u cjelini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo iznijeli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima. Osim pitanja o kojima je bilo riječi u pasusu Osnov za mišljenje i pasusu Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja, odlučili smo da ne postoje druga ključna pitanja revizije koja treba razmatrati u našem izvještaju.

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izvještaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izvještaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usljed kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izvještaja, rukovodstvo je odgovorno za procjenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, objelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primjenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namjerava da likvidira Društvo, ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izvještavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja

Naš cilj je sticanje uvjeravanja u razumnoj mjeri o tome da finansijski izvještaji, uzeti u cjelini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usljed kriminalne radnje ili greške, i izdavanje izvještaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uvjeravanje u razumnoj mjeri označava visok nivo uvjeravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvijek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usljed kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno da će oni, pojedinačno ili zbimo, uticati na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu ovih finansijskih izvještaja.

Kao dio revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije mi primjenjujemo profesionalno prosuđivanje i odražavamo profesionalni skepticizam tokom revizije: Mi takođe:

Vršimo identifikaciju i procjenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izvještajima, nastalih usljed kriminalne radnje ili greške, osmišljavanje i obavljanje revizorskih postupaka koji su odgovarajući za te rizike i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizorskih dokaza da obezbijede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usljed greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namjerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.

Stičemo razumijevanje o internim kontrolama koja su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.

(nastavlja se)

(nastavak)

Vršimo procjenu primijenjenih računovodstvenih politika i u kojoj mjeri su razumne računovodstvene procjene i povezana objelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

Donosimo zaključak o adekvatnosti primjene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih dokaza, da li postoji materijalna neizvjesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvjesnost, dužni smo da u svom izvještaju skrenemo pažnju na povezana objelodanjivanja u finansijskim izvještajima ili, ako takva objelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se baziraju na revizorskim dokazima prikupljenim do datuma izvještaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posljedicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

Vršimo procjenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izvještaja, uključujući objelodanjivanja, i da li su u finansijskim izvještajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlaštenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vrijeme revizije i značajne revizorske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlaštenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtjevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavijestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gdje je to moguće, o povezanim mjerama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlaštenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izvještaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno objelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno rijetkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izvještaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posljedice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

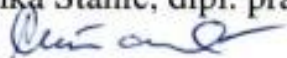
Partner u angažovanju na reviziji na osnovu kog je sastavljen ovaj izvještaj nezavisnog revizora je Srećko Vidović.

EF REVIZOR d.o.o.

Banja Luka, Gajeva broj 12

Datum: 23.04.2024. godine

Direktor
Nevenka Stanić, dipl. pravnik



Ovlašćeni revizor
Srećko Vidović



Revizorski izvještaj za 2024. godinu

Naziv i adresa revizorske kuće koja je vršila reviziju finansijskih izvještaja Emitenta za 2024. godinu: Društvo sa ograničenom odgovornošću za pružanje usluga "EF REVIZOR" Banja Luka, Ulica Gajeva 12, Banja Luka, ovlašćeni revizor Milan Kondić.

Popovo polje a.d. Trebinje

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Skupštini Društva i Upravnom odboru Popovo polje a.d. Trebinje

Mišljenje sa rezervom

Izvršili smo reviziju finansijskih izvještaja Popovo polje a.d. Trebinje (u daljem tekstu: Društvo) koji obuhvataju bilans stanja (izvještaj o finansijskom položaju) na dan 31. decembar 2024. godine, bilans uspjeha (izvještaj o ukupnom rezultatu u periodu), izvještaj o promjenama na kapitalu i bilans tokova gotovine (izvještaj o tokovima gotovine) za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izvještaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja navedenih u pasusu Osnove za mišljenje sa rezervom, priloženi finansijski izvještaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije Društva na dan 31.12.2024. godine i njegove finansijske uspješnosti i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srpskoj.

Osnove za mišljenje sa rezervom

Kao što je objelodanjeno u napomenama 4.2 i 4.3, uz finansijske izvještaje, Društvo nam nije prezentovalo pomoćnu knjigu osnovnih sredstava te se nismo uvjerali u promjene osnovnih sredstava kao ni u iznos obračunate amortizacije osnovnih sredstava za 2024. godinu, niti u iskazanu sadašnju vrijednost iste. Takođe, na dan bilansa rukovodstvo Društva nije analiziralo vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme, niti vrijednost nekretnina u pripremi u cilju utvrđivanja potencijalnog obezvrjeđenja u skladu sa MRS 36 – *Umanjenje vrijednosti imovine*. Nadalje, nije vršena procjena vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme u skladu sa zahtjevima MRS 16 – *Nekretnine, postrojenja i oprema*, odnosno u skladu sa usvojenom računovodstvenom politikom.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.4, uz finansijske izvještaje, revizorskim postupcima se nismo u dovoljnoj mjeri uvjerali da je Društvo vrednovalo zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje u skladu sa zahtjevima MRS 2 – *Zalihe* i MRS 41 – *Poljoprivreda*, kao ni u način vođenja evidencije o istim. Nadalje, potraživanja za date avanse u iznosu od 75.091 KM su starija od godinu dana. Revizorskim postupcima se nismo mogli uvjeriti da je Društvo naknadno vrednovanje potraživanja po datim avansima na dan bilansa izvršilo u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – *Finansijski instrumenti*, kao ni u potencijalne efekte na finansijske izvještaje po ovom osnovu.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.5, uz finansijske izvještaje, potraživanja od kupca iz Republike Srpske i Federacije BiH (170.548 KM), potraživanja od kupca u inostranstvu (69.000 KM) i druga potraživanja (32.308 KM) su starija od godinu dana. Nadalje, Društvo naknadno vrednovanje potraživanja od kupaca nije izvršilo u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – *Finansijski instrumenti*, te se revizorskim postupcima nismo mogli uvjeriti u potencijalno umanjeње vrijednosti potraživanja od kupaca na dan bilansa. Takođe, Društvo ima iskazana potraživanja od povezanog lica po osnovu plaćenih obaveza prema bankama u njegovo ime po osnovu sudužništva po kreditu (31.545 KM) koja do dana završetka našeg angažmana nisu naplaćena. Društvo naknadno vrednovanje navedenih potraživanja nije izvršilo u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – *Finansijski instrumenti*, te se revizorskim postupcima nismo mogli uvjeriti u potencijalno umanjeње vrijednosti istih.

(nastavlja se)

(nastavak)

Kao što je objelodanjeno u napomenama 4.15. i 4.17, uz finansijske izvještaje, Društvo je na osnovu pogrešnog knjiženja efekata kontrole od strane UIO BiH precijenilo prihode i rashode za 32.800 KM.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.18, uz finansijske izvještaje, finansijski rashodi se, između ostalog, odnose na zatezne kamate od dobavljača iz ranijih godina (116.600 KM) koje je u skladu sa zahtjevima MRS 8 – *Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i greške* trebalo iskazati na poziciji rezultata ranijih godina, te je na navedeni način iskazivanja Društvo precijenilo rashode za 116.600 KM, a podcijenilo gubitak ranijih godina za navedeni iznos.

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku izvještaja koji je naslovljen *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja*. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo, u skladu sa *Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe* Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izvještaja u Republici Srpskoj, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa zahtjevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

Skretanje pažnje

Ne izražavajući dalje rezerve u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sljedeće činjenice:

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.2, uz finansijske izvještaje, na nekretninama Društva upisana je hipoteka kao obezbjeđenje otplate kredita, kao i na značajnom dijelu opreme.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.14, uz finansijske izvještaje, na poziciji prihodi od kamata od nepovezanih lica Društvo je iskazalo iznos kamata po finansijskom lizingu (veza napomena broj 4.9) koje treba da plati za cijeli period otplate lizinga. Na navedeni način iskazivanja Društvo je precijenilo prihode od kamata za 4.175 KM, a podcijenilo obavezu za kamate na lizing za 5.519 KM i rashode za 1.344 KM.

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.10, uz finansijske izvještaje, u toku 2024. godine Društvo je isplaćivalo poreze i doprinose na primanja zaposlenih sa zakašnjenjem. Prema odredbama Zakona o porezu na dohodak („Službeni glasnik Republike Srpske” broj 60/15, 5/16, 60/15 i 105/19), porez na dohodak se plaća u trenutku isplate svakog pojedinačnog dohotka, dok se prema odredbama Zakona o doprinosima („Službeni glasnik Republike Srpske” broj 114/17 i 112/19), doprinosi socijalnog osiguranja zaposlenih plaćaju u momentu isplate neto ličnih primanja, odnosno najkasnije dva mjeseca od isteka mjeseca za koji se doprinosi obračunavaju. Društvo nije obračunalo i izvršilo rezervisanja za potencijalne troškove zateznih kamata zbog neblagovremenog izmirenja obaveza za doprinose.

(nastavlja se)

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.18, uz finansijske izvještaje, poslovanje sa povezanim licima je značajno sa stanovišta finansijskih transakcija (pozajmljivanja novčanih sredstava) i prometa robe što može uticati na rizik likvidnosti, s obzirom da Društvo zavisi od kontinuirane finansijske pomoći fizičkih lica, povezanih pravnih lica i članova Upravnog odbora - vlasnika većinskog akcionara Fruit invest d.o.o. Beograd. Društvo nije izvršilo analizu transakcija sa povezanim licima u cilju utvrđivanja da li su iste u skladu sa principima „van dohvata ruke“, te se revizorskim postupcima nismo mogli uvjeriti u potencijalne efekte na finansijske izvještaje Društva po ovom osnovu za 2024. godinu.

Materijalno značajna neizvjesnost koja se odnosi na stalnost poslovanja

Kao što je objelodanjeno u napomeni 4.21, uz finansijske izvještaje, Društvo je iskazalo akumulirani gubitak u iznosu od 2.969.853 KM, od čega gubitak do visine kapitala iznosi 2.087.729 KM i emisioni gubitak 882.124 KM. Takođe, Društvo je značajno zaduženo kako dugoročnim tako i kratkoročnim obavezama čije servisiranje iz tekućeg poslovanja je neizvjesno i zavisi od kontinuirane finansijske podrške člana Upravnog odbora (veza napomene broj 4.9 i 4.18). Kratkoročne obaveze Društva na dan 31.12.2024. godine manje su od tekuće imovine za iznos od 1.019.825 KM, dok je ratio likvidnosti od 1,34. Nadalje, Društvo je u 2024. godini ostvarilo poslovni dobitak u iznosu od 580.715 KM koji je za 417.047 KM veći u odnosu na prethodnu godinu ili za 254,81%, uz neto odliv gotovine u iznosu od 51.551 KM.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izvještaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izvještaja u cjelini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo iznijeli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima. Osim pitanja o kojima je bilo riječi u pasusu Osnov za mišljenje i pasusu Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja, odlučili smo da ne postoje druga ključna pitanja revizije koja treba razmatrati u našem izvještaju.

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izvještaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izvještaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usljed kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izvještaja, rukovodstvo je odgovorno za procjenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, objelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primjenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namjerava da likvidira Društvo, ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izvještavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja

Naš cilj je sticanje uvjerenja u razumnoj mjeri o tome da finansijski izvještaji, uzeti u cjelini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usljed kriminalne radnje ili greške, i izdavanje izvještaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uvjeravanje u razumnoj mjeri označava visok nivo uvjerenja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvijek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usljed kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu ovih finansijskih izvještaja.

Kao dio revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije mi primjenjujemo profesionalno prosuđivanje i odražavamo profesionalni skepticizam tokom revizije: Mi takođe:

Vršimo identifikaciju i procjenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izvještajima, nastalih usljed kriminalne radnje ili greške, osmišljavanje i obavljanje revizorskih postupaka koji su odgovarajući za te rizike i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizorskih dokaza da obezbijede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usljed greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namjerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.

Stičemo razumijevanje o internim kontrolama koja su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.

Vršimo procjenu primijenjenih računovodstvenih politika i u kojoj mjeri su razumne računovodstvene procjene i povezana objelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

Donosimo zaključak o adekvatnosti primjene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih dokaza, da li postoji materijalna neizvjesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvjesnost, dužni smo da u svom izvještaju skrenemo pažnju na povezana objelodanjivanja u finansijskim izvještajima ili, ako takva objelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se baziraju na revizorskim dokazima prikupljenim do datuma izvještaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posljedicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

Vršimo procjenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izvještaja, uključujući objelodanjivanja, i da li su u finansijskim izvještajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlaštenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vrijeme revizije i značajne revizorske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlaštenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtjevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavijestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gdje je to moguće, o povezanim mjerama zaštite.

(nastavlja se)

(nastavak)

Od pitanja koja su saopštena licima ovlaštenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izvještaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno objelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno rijetkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izvještaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posljedice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Partner u angažovanju na reviziji na osnovu kog je sastavljen ovaj izvještaj nezavisnog revizora je Srećko Vidović.

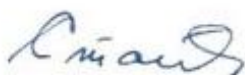
EF REVIZOR d.o.o.

Banja Luka, Gajeva broj 12

Datum: 24.04.2025. godine

Direktor

Nevenka Stanić, dipl. pravnik



Ovlašćeni revizor

Milan Kondić



3.17.1.3. Konsolidovani finansijski izvještaji

Emitent ne izrađuje konsolidovane finansijske izvještaje.

3.17.2. Revizija istorijskih godišnjih finansijskih informacija

Reviziju finansijskih izvještaja za 2022, 2023. i 2024. godinu vršio je EF REVIZOR d.o.o. Banja Luka. Ovlašteni revizor revizorskih izvještaja za 2022. i 2023. godinu je Srećko Vidović, a za 2024. godinu je Milan Kondić.

Osim navedenih revizorskih izvještaja u Jedinstvenom prospektu ne postoje druge informacije koje su revidirali revizori.

3.17.3. Pro forma finansijske informacije

Jedinstveni prospekt ne sadrži pro forma finansijske informacije.

3.17.4. Politika dividendi

Emitent nema politiku dividendi.

3.17.5. Sudski i arbitražni sporovi

Emitent nema saznanja o postupcima pred organima državne uprave, sudskim ili arbitražnim postupcima (uključujući sve takve postupke koji su u toku ili predstoje) u periodu od najmanje 12 prethodnih mjeseci koji su u bliskoj prošlosti mogli znatno da utiču ili jesu znatno uticali na finansijski položaj ili profitabilnost Emitenta.

3.17.6. Značajna promjena finansijskog položaja Emitenta

Od datuma izrade posljednjih objavljenih revidiranih finansijskih izvještaja nije došlo do značajnih promjena finansijskog položaja Emitenta.

3.18. Dodatne informacije

3.18.1. Osnovni kapital

Na dan 31.12.2024. godine, kao i na datum izrade Jedinstvenog prospekta, osnovni kapital Emitenta iznosi 3.207.815 KM i sastoji se od 3.207.815 redovnih (običnih) akcija pojedinačne nominalne vrijednosti 1,00 KM. Sav osnovni kapital je u cjelosti uplaćen u novcu.

Nije bilo promjene iznosa osnovnog kapitala u periodima za koji su prikazane finansijske informacije u ovom Jedinstvenom prospektu.

Ne postoje akcije koje ne predstavljaju kapital.

3.18.2. Broj, knjigovodstvena vrijednost i nominalna vrijednost akcija Emitenta koje drži sam Emitent

Ne postoje akcije u vlasništvu Emitenta.

3.18.3. Iznos svih konvertibilnih hartija od vrijednosti, zamjenjivih hartija od vrijednosti ili hartija od vrijednosti sa varantima

Emitent nije emitovao konvertibilne ili zamjenjive hartije od vrijednosti, kao ni hartije od vrijednosti sa varantima. Ne postoje opcije vezane za akcije Emitenta.

3.18.4. Informacije o pravima i/ili obavezama i uslovima sticanja odobrenog, ali neupisanog kapitala ili odluci o povećanju kapitala

Osnovni kapital otvorenog akcionarskog društva povećava se odlukom skupštine akcionara, osim u slučaju odobrenog kapitala kada takvu odluku može donijeti i upravni odbor, u skladu sa članom 200. stav 4. do 6. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS", br. 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19, 17/23 i 45/25)

Član 200. stav 4. do 6. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS", br. 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19, 17/23 i 45/25) glasi:

„(4) Odluka o broju, vremenu i drugim uslovima bilo kog izdavanja akcija donosi se na skupštini akcionara, osim ako u osnivačkom aktu akcionarskog društva ovo ovlašćenje nije preneseno na upravni odbor društva koji može donijeti odluku u skladu sa osnivačkim aktom.

(5) Ovlašćenje iz stava 4. obuhvata izdavanje odobrenih akcija radi povećanja osnovnog kapitala novim ulozima, isključivo novčanim, u skladu sa odredbama ovog zakona kojim se uređuje povećanje osnovnog kapitala novim ulozima, ali ni u kom slučaju ne uključuje izdavanje odobrenih akcija po osnovu povećanja osnovnog kapitala iz sredstava društva u skladu sa ovim zakonom.

(6) Ovlašćenje upravnom odboru za izdavanje bilo koje vrste odobrenih akcija ne može se dati za period duži od pet godina od utvrđivanja broja odobrenih akcija u osnivačkom aktu, s tim što skupština akcionara može taj petogodišnji period obnoviti jednom ili više puta.“

3.18.5. Informacije o kapitalu svakog člana grupe koji je predmet opcije ili za koji je dogovoreno uslovno ili bezuslovno da će biti predmet opcije, te pojedinosti o takvim opcijama, uključujući lica na koje se te opcije odnose

Ne postoje opcije vezane za kapital Emitenta. Emitent nije član grupe.

3.18.6. Istorijski pregled osnovnog kapitala

U prethodne tri finansijske godine (2024, 2023. i 2022. godini) nije došlo do promjene osnovnog kapitala.

3.18.7. Ugovor o osnivanju i statut Emitenta

Društvo je osnovano 1977. godine kao državno preduzeće za proizvodnju grožđa, uzgoj reznica loznih podloga, proizvodnju kalemova i ratarstvo. Društvo je 1991. godine preregistrovano u društveno preduzeće, da bi 2001. godine bilo registrovano kao akcionarsko društvo u kome je država ostala vlasnik 30% akcionarskog kapitala.

Promjena svojine preostalog dijela državnog kapitala kod Društva je upisana u sudski registar 26.08.2003. godine, registarski uložak broj RU-1-655-00, kod Osnovnog suda u Trebinju.

Usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima registrovano je 18.10.2010. godine kod Okružnog privrednog suda u Trebinju pod brojem rješenja 062-0-REG-10-000115.

Usklađivanje sa Zakonom o klasifikaciji djelatnosti i registru poslovnih subjekata po djelatnostima u Republici Srpskoj registrovano je 25.08.2011. godine kod Okružnog privrednog suda u Trebinju pod brojem rješenja 062-0-REG-11-000234.

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Trebinju broj 062-0-REG-17-000043 od 01.03.2017. godine upisano je povećanje kapitala kod Društva, te osnovni kapital nakon izvršenog upisa iznosi 3.207.815 KM.

U Statutu Emitenta nisu definisani ciljevi i svrha osnivanja Emitenta, osim člana 3 u kojem je definisano da je Emitent osnovan na neodređeno vrijeme.

3.18.7.1. Klase akcija

Sve akcije u osnovnom kapitalu Emitenta su iste klase – klase „A“ i nose ista prava.

3.18.7.2. Odredbe osnivačkog akta/statuta koje bi mogle da utiču na odgodu, kašnjenje ili sprečavanje promjene kontrole nad Emitentom

Ne postoje odredbe u Osnivačkom aktu/Statutu koje bi mogle da utiču na odgodu, kašnjenje ili sprečavanje promjene kontrole nad Emitentom.

3.19. Značajni ugovori

Emitent nema zaključene značajne ugovore, osim ugovora koji su zaključeni u redovnom toku poslovanja, u kojima je Emitent ugovorna strana, u periodu od dvije godine neposredno prije objavljivanja Jedinственог prospekta.

3.20. Dostupni dokumenti

U periodu važenja ovog dokumenta se mogu pregledati sljedeći dokumenti:

- Statut/osnivački akt Emitenta (najnovija, prečišćena verzija)
- Svi izvještaji, dopisi i drugi dokumenti, procjene i mišljenja stručnjaka sastavljeni na zahtjev Emitenta čiji je bilo koji dio uključen u Jedinственог prospekt ili na koji se Jedinственог prospekt poziva.

Dokumenti će biti dostupni na sajtu Emitenta <https://popovopolje.com/>; a Jedinственог prospekt nakon odobrenja Komisije za hartije od vrijednosti, sa svim prilogima i sastavnim dijelovima biće objavljen i na sajtu Emitenta <https://popovopolje.com/>, Agenta emisije: www.advantisbroker.com i sajtu Banjalučke berze: www.blberza.com.

4. OBAVJEŠTENJE O VLASNIČKIM HARTIJAMA OD VRIJEDNOSTI

4.1. Ključne informacije

4.1.1. Izjava o obrtnom kapitalu

Obrtni kapital Emitenta na 31.12.2023. godine je iznosio 1.983.730 KM, a na 31.12.2024. godine 1.019.826 KM kada je prema mišljenju Emitenta obrtni kapital bio dovoljan za ispunjavanje njegovih postojećih potreba.

	31.12.2024.	31.12.2023.	31.12.2022.
Tekuća imovina	4.031.674	5.387.087	5.825.222
Tekuće obaveze	3.011.848	3.403.357	3.209.332
Obrtni kapital	1.019.826	1.983.730	2.615.890

4.1.2. Kapitalizacija i zaduženost

Pokazatelji zaduženosti Emitenta dati su u sljedećoj tabeli:

	31.12.2024.
Zaduženost*	23.066.468
- Iznos duga osiguran garancijom/kolateralom	1.757.833
- Iznos duga koji nije osiguran garancijom/kolateralom	21.308.635
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	475
Neto zaduženost	23.065.993
Ukupan kapital **	465.554
Racio ukupnog dugovanja prema kapitalu	49,54

*Zaduženost se odnosi na kratkoročne i dugoročne obaveze Emitenta.

**Ukupan kapital Emitenta uključuje osnovni kapital, emisioni gubitak, neraspoređeni dobitak i gubitak.

Racio ukupnog dugovanja prema kapitalu Emitenta nije na zadovoljavajućem nivou, odnosno kapital je manji od obaveza.

DUGOROČNE OBAVEZE:

Dugoročne obaveze na 31.12.2024. godine obuhvataju:

- obaveze prema povezanim pravnim licima u iznosu od 18.631.285 KM, odnose se na obaveze prema članovima Upravnog odbora Društva po osnovu pozajmica (14.035.826 KM) i (135.512 KM) po osnovu pozajmica-natapni sistem, 239.311 KM po osnovu kamata na navedene pozajmice (obračunato u ranijim periodima) i obavezu prema akcionaru i povezanom fizičkom licu-akcionaru Društva na osnovu ugovora o beskamatnoj pozajmici na period od 12 mjeseci u iznosu od 700.436 KM, te obavezu prema povezanom pravnom licu Volim med d.o.o. Trebinje po osnovu više ugovora o zajmu u iznosu od 1.170.855 KM (rok vraćanja je godinu dana od dana prijema zajma uz kamatnu stopu od 3,69%), te obavezu prema Fruit invest a.d. Beograd po osnovu ugovora o zajmu u iznosu od 2.349.345 KM;
- dugoročne kredite u zemlji koji se odnose na:
 - obavezu po dugoročnom kreditu, za refinansiranje obaveza, osnovna i obrtna sredstva, prema Novoj banci a.d. Banja Luka (1.334.667 KM) po ugovoru broj 5550000048567433 od 28.09.2020. godine, aneksa I od 24.03.2021. godine i aneksa II od 12.05.2022. godine u iznosu od 3.700.000 KM na period od 138 mjeseci, sa uključenim grejs periodom od 18 mjeseci, i kamatnom stopom od 3,60%. Obezbjedenje po navedenom kreditu je hipoteka na nekretninama Društva, zalog na pokretnim stvarima Društva, mjenice i nalozi Društva, mjenice i jemstvo fizičkog lica – akcionara Društva, zalog na depozitima akcionara Društva u iznosu od 180.000 KM i polise osiguranja založene imovine vinkulirane na banku.
 - obavezu po kreditu prema UniCredit bank a.d. Banja Luka (68.750 KM) po osnovu ugovora o kreditu broj 29005438-K-8782/24 od 06.02.2024. godine na iznos od 165.000 KM, na period od 36 mjeseci, uz fiksnu kamatnu stopu od 6,30%. Obezbjedenje po navedenom kreditu su mjenice i nalozi Društva, zalog na opremu koja će se nabaviti iz sredstava kredita i garancija Garantnog fonda Republike Srpske.

- dugoročne obaveze po finansijskom lizingu u zemlji se odnose na obavezu prema Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo po osnovu ugovora o finansijskom lizingu broj 24684/24 od 28.03.2024. godine na iznos od 45.062 KM i period od 36 mjeseci uz kamatnu stopu od 6,99%. Navedene obaveze na 31.12.2024. godine iznose 19.916 KM. Obezbjedenje po navedenom ugovoru su mjenice Društva.

KRATKOROČNE OBAVEZE:

Kratkoročne obaveze na 31.12.2024. godine obuhvataju:

- Kratkoročne finansijske obaveze koje se odnose na kratkoročne kredite u zemlji prema:
 - MF banci a.d. Banja Luka (91.416 KM) po osnovu ugovora o revolving kreditu broj 537-0103/2024 od 13.06.2024. godine na iznos od 90.000 KM, na period od 12 mjeseci, uz fiksnu kamatnu stopu od 9,49%. Obezbjedenje po navedenom kreditu su mjenice i nalozi Društva, mjenice povezanog lica Hladnjača Fruveko d.o.o. Ljubinje i solidarno jemstvo povezanog lica Hladnjača Fruveko d.o.o. Ljubinje
 - UniCredit bank a.d. Banja Luka (344 KM) po osnovu ugovora o kreditu broj 29005438-K-8511/23 od 22.05.2023. godine na iznos od 50.000 KM, na period od 12 mjeseci, uz fiksnu kamatnu stopu od 5,49%. Obezbjedenje po navedenom kreditu su mjenice i nalozi Društva
 - Novoj banci a.d. Banja Luka po osnovu kratkoročnog dospijeca obaveza po dugoročnom kreditu (208.000 KM) koji je naveden u dijelu dugoročnih obaveza u ovoj tački Jedinštenog prospekta
 - MF banci a.d. Banja Luka (19.943 KM) po ugovoru broj 537-0111/2022 od 11.10.2022. godine u iznosu od 65.000 KM na period od 36 mjeseci i kamatnom stopom od 10,68%. Obezbjedenje po navedenom kreditu su mjenice i nalozi društva
 - UniCredit bank a.d. Banja Luka (115.819 KM) po osnovu ugovora o okvirnom kreditu po transakcionom računu broj 29005438-OKPTR-8781/24 od 06.02.2024. godine na iznos od 150.000 KM, na period do 06.02.2025. godine, uz fiksnu kamatnu stopu od 5,99%. Obezbjedenje po navedenom kreditu su mjenice i nalozi Društva.
 - UniCredit bank a.d. Banja Luka po osnovu kratkoročnog dospijeca obaveza po dugoročnom kreditu (55.000 KM) koji je naveden u dijelu dugoročnih obaveza u ovoj tački Jedinštenog prospekta
 - Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo po osnovu kratkoročnog dospijeca obaveza po lizingu (13.768 KM) koji je naveden u dijelu dugoročnih obaveza u ovoj tački Jedinštenog prospekta
 - MF banci a.d. Banja Luka (35.000 KM) po osnovu ugovora o revolving kreditu broj 537-0007/2024 od 02.02.2024. godine na iznos od 35.000 KM, na period od 12 mjeseci, uz fiksnu kamatnu stopu od 10,49%. Obezbjedenje po navedenom kreditu su mjenice i nalozi Društva.
- obaveze iz poslovanja koje se odnose na obaveze prema dobavljačima u zemlji i inostranstvu i ostale obaveze iz poslovanja
- obaveze za plate i naknade plata,
- porez na dodatu vrijednost,
- ostale poreze, doprinose i druge dažbine i
- kratkoročna razgraničenja.

Sve promjene u strukturi pasive (kapitalu i obavezama) su prikazane u tačkama 3.6.1 i 3.7. Jedinštenog prospekta.

4.1.3. Interes fizičkih i pravnih lica uključenih u emisiju

Osim interesa Emitenta za prikupljanjem sredstava putem emisije redovnih (običnih) akcija za namjenu opisanu u narednoj tački Jedinštenog prospekta, nema interesa drugih pravnih ili fizičkih lica u vezi sa ovom ponudom.

4.1.4. Razlozi za ponudu i korišćenje sredstava

Sredstva prikupljena emisijom akcija koristiće se za dalje razvijanje poslovanja, otplatu dijela obaveza prema dobavljačima, te poboljšanje solventnosti Emitenta. Očekivani efekti investiranja su stabilnije poslovanje Emitenta, te bolji kvalitet poslovanja Emitenta, kao i jačanje kapitalne osnove.

Procjenjuje se da ukupni troškovi emisije akcije neće premašiti 4,00% nominalne vrijednosti emisije.

Pregled najznačajnijih troškova prikazan je u tabeli ispod:

Troškovi	Iznos u KM
Usluga agenta pete emisije redovnih (običnih) akcija	5.000,00

Naknada Komisiji za hartije od vrijednosti Republike Srpske	1.000
Troškovi otvaranja namjenskog računa	500
Trošak objave oglasa- Javni poziv za upis i uplatu (cca)	600
Naknada notaru	2.000
Troškovi registracije akcija u Centralnom registru HOV	800
Naknada APIF-a i suda za registraciju povećanja osnovnog kapitala	35
Naknada suda i objava u Službenom glasniku	400
Troškovi uvrštenja akcija na berzu	300
UKUPNO	10.635

Emitent očekuje da će uspješnost emisije biti 100%, odnosno da će prikupiti 300.000,00 KM (666.667x0,45 KM po akciji), a procjenjeni iznos neto priliva sredstava od emisije (prikupljena sredstva umanjena za troškove emisije od cca. 10.635 KM) je 289.365 KM (96,45% od prikupljenih sredstava).

4.2. Informacije o hartijama od vrijednosti koje su predmet javne ponude/uvrštenja u trgovanje

4.2.1. Opis vrste i klase hartija od vrijednosti koje su predmet javne ponude

Emitent petom emisijom redovnih (običnih) akcija emituje 666.667 redovnih (običnih) akcija, klase „A“, nominalne vrijednosti 1,00 KM po akciji, ukupe nominalne vrijednosti 666.667 KM.

ISIN kod: BA100POPORA9.

Pojedinačna prava iz hartija od vrijednosti - CFI kod je ESVUFR što znači da Društvo emituje:

- Vlasničke hartije od vrijednosti (E – Equities)
- Redovne (obične) akcije (S – Shares)
- Akcije sa pravom glasa (V – Voting)
- Akcije bez ograničenja prava vlasništva (U – Free)
- Akcije koje je neophodno u potpunosti uplatiti (F – Fully paid)
- Akcije koje će se registrovati u Centralnom registru hartija od vrijednosti Republike Srpske a.d. Banja Luka (R – Registered).

4.2.2. Propisi na osnovu kojih se hartije od vrijednosti emituju

Emitent emituje akcije na domaćem finansijskom tržištu, u skladu sa:

- Zakonom o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS", br. 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19, 17/23 i 45/25),
- Zakonom o tržištu hartija od vrijednosti ("Sl. glasnik RS", br. 92/06, 34/09, 8/12 - odluka US, 30/12, 59/13, 86/13 - odluka US, 108/13, 4/17, 63/21, 11/22 i 63/22),
- Pravilnikom o uslovima i postupku emisije hartija od vrijednosti ("Sl. glasnik RS", br. 99/21, 14/22, 81/22, 29/23 i 69/23).

4.2.3. Karakteristike hartija od vrijednosti

Akcije ove emisije će biti slobodno prenosive vlasničke hartije od vrijednosti koje se izdaju, odnosno nude u obliku dematerijalizovanog finansijskog instrumenta i registruju u obliku elektronskog zapisa na računu hartija od vrijednosti na ime zakonitog imaoa.

Centralni registar hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, Ulica Sime Šolaje br. 1, 78 000 Banja Luka vodi evidenciju o vlasništvu hartija od vrijednosti.

4.2.4. Valuta emisije hartija od vrijednosti

Upis i uplata akcija iz pete emisije redovnih (običnih) akcija Emitenta vrši se u domaćoj valuti, odnosno u konvertibilnim markama (KM/BAM).

4.2.5. Opis prava koja proizilaze iz hartija od vrijednosti, uključujući moguća ograničenja tih prava i postupak njihovog ostvarivanja

U skladu sa Zakonom o privrednim društvima i Statutom Emitenta, sve redovne (obične) akcije Emitenta, klase „A“, daju ista prava.

Pravo na dividendu

U svakoj finansijskoj godini Emitent na bazi ostvarenog finansijskog rezultata izraženog u revidiranom finansijskom izvještaju, utvrđenom u skladu sa važećim propisima, odlučuje da li će se i koji iznos dobiti rasporediti kao dividenda.

Odluku o odobrenju plaćanja dividendi donosi Skupština akcionara Emitenta.

Emitent u periodu obuhvaćenom finansijskim informacijama nije vršio isplatu dividende akcionarima.

Glasačka prava

Članom 18. Statuta definisano je, između ostalih, pravo glasa na Skupštini akcionara Emitenta.

Pravo da učestvuju u radu Skupštine i pravo odlučivanja na Skupštini imaju svi akcionari ili punomoćnik akcionara, srazmjerno svom broju akcija.

Akcije iz pete emisije su redovne (obične) akcije i svaka od njih daje pravo na jedan glas na Skupštini akcionara Emitenta.

Pravo preče kupovine u ponudama za upis hartija od vrijednosti iste klase

U članu 208 Zakona o privrednim društvima propisano je da akcionar ima pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija akcija akcionarskog društva srazmjerno nominalnoj vrijednosti posjedovanih akcija na dan presjeka utvrđenog odlukom o novoj emisiji akcija, a koji ne može biti raniji od 20. (dvadestog) dana od dana donošenja odluke o novoj emisiji akcija.

Rok za korišćenje prava preče kupovine ne može biti kraći od 15 dana od dana početka upisa i uplate hartija od vrijednosti.

Pravo na udio u dobiti Emitenta

Odluku o raspodjeli dobiti (dividende) donosi Skupština akcionara.

Svaki vlasnik redovnih (običnih) akcija ima pravo na dividendu srazmjerno broju akcija koje posjeduje.

Pravo na udio u viškovima u slučaju likvidacije

Članom 18. Statuta definisano je, između ostalih, pravo učešća u raspodjeli likvidacionog viška u slučaju likvidacije Emitenta.

Odredbe o otkupu i konverziji

Statutom Emitenta nije definisano pravo otkupa, niti pravo konverzije, te se na iste primjenjuju odredbe zakona kojima su uređena navedena prava.

4.2.6. U slučaju novih emisija hartija od vrijednosti, očekivani datum emisije, izjava o rješenjima, ovlašćenjima i odobrenjima na osnovu kojih su hartije od vrijednosti emitovane ili će biti emitovane

Na datum izrade ovog dokumenta ne postoje odluke na osnovu kojih bi se moglo očekivati novo izdanje hartija od vrijednosti Emitenta.

4.2.7. Opis svih ograničenja prenosivosti hartija od vrijednosti

Ne postoje nikakva ograničenja prenosivosti redovnih (običnih) akcija iz ove emisije.

4.2.8. Izjava o nacionalnim propisima o preuzimanjima

U skladu sa Zakonom o preuzimanju akcionarskih društava ("Sl. glasnik RS", br. 65/2008, 92/2009, 59/2013 i 19/2019 - odluka US), lice koje neposredno ili posredno putem zajedničkog djelovanja stekne akcije emitenta kojima, zajedno s akcijama koje već ima, prelazi procenat od 30% od ukupnog broja glasova koje daju akcije emitenta s pravom glasa, izuzimajući akcije emitovane s pravom glasa koje su u posjedu emitenta (sopstvene akcije), obavezno je da o sticanju odmah obavijesti emitenta, Komisiju za hartije od vrijednosti Republike Srpske, berzu i javnost, te objavi ponudu za preuzimanje, pod uslovima i na način određen ovim zakonom.

Članom 8 Zakona o preuzimanju akcionarskih društava propisani su uslovi kada sticalac nije u obavezi da objavi ponudu za preuzimanje, između ostalih i kada sticalac stekne akcije emitenta prilikom povećanja osnovnog kapitala u postupku emisije novih akcija, a skupština emitenta na kojoj se donosi odluka o povećanju osnovnog kapitala odobri da sticalac može steći akcije s pravom glasa bez obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, ako bi tim sticanjem za sticaoca nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje. Navedeno odobrenje skupština emitenta daje tročetrvtinskom većinom glasova prisutnih ili predstavljenih akcionara, uključujući glasove akcionara koji su se opredijelili da glasaju pisanim putem na skupštini, ne računajući glasove sticalaca i lica koja s njima zajednički djeluju. Takođe, sticalac nije u obavezi da objavi ponudu za preuzimanje u slučaju sticanja akcija Emitenta, u postupku nove emisije, na osnovu korišćenja prava preče kupovine.

Na sjednici skupštine akcionara, održanoj dana 30.05.2025. godine na kojoj je, između ostalog, usvojena Odluka o petoj emisiji redovnih (običnih) akcija, usvojena je i Odluka o oslobađanju od obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, kojom se odobrava investitorima upisnicima pete emisije redovnih (običnih) akcija javnom ponudom emitenta "POPOVO POLJE" a.d. Trebinje da mogu steći akcije s pravom glasa bez obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, ako bi tim sticanjem za investitora upisnika nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje.

4.2.9. Kratak opis prava i obaveza u slučaju obaveznih ponuda za preuzimanje i/ili pravila o istiskivanju akcionara i rasprodaji u vezi za hartijama od vrijednosti

U slučaju obaveze za preuzimanje, lica koja steknu (samostalno ili zajednički) preko 30% akcija sa pravom glasa, u skladu sa Zakonom obavezna su da objave ponudu svim ostalim vlasnicima akcija da otkupe njihove akcije.

Cijena po kojoj se provodi postupak preuzimanja, odnosno koja se nudi za otkup akcija u vlasništvu ostalih akcionara definisana je članom 15 Zakona o preuzimanju akcionarskih društva ("Sl. glasnik RS", br. 65/2008, 92/2009, 59/2013 i 19/2019 - odluka US).

U nastavku su prikazane odredbe prethodno pomenutog člana 15.

„(1) Ponuđena cijena ne može biti niža od najviše cijene po kojoj je ponudilac ili lice koje s njim zajednički djeluje steklo akcije s pravom glasa u periodu od godinu dana prije dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, ako je ispunjen kriterijum likvidnosti.

(2) Ako je ponuđena cijena iz stava 1. ovog člana niža od prosječne cijene ostvarene na berzi ili drugom uređenom javnom tržištu, ponudilac mora ponuditi najmanje prosječnu cijenu ostvarenu na berzi ili drugom uređenom javnom tržištu.

(3) Ako ponudilac ili lice s kojim zajednički djeluje nije u periodu od godinu dana prije dana nastanka obaveze steklo akcije emitenta koje su predmet ponude, cijena u ponudi ne smije biti niža od prosječne cijene ostvarene na berzi ili drugom uređenom javnom tržištu.

(4) Prosječna cijena akcija na berzi ili drugom uređenom tržištu izračunava se kao ponderisana aritmetička sredina zaključnih cijena u posljednjih šest mjeseci prije nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje ako je ispunjen kriterijum likvidnosti.

(4a) Kriterijum likvidnosti iz stava 4. ovog člana ispunjen je u slučaju da je u tom periodu obim prometa akcijama te klase na tržištu hartija od vrijednosti predstavljao najmanje 3% ukupnog broja emitovanih akcija te klase i da je najmanje u tri mjeseca tog perioda ostvareni obim prometa iznosio najmanje 1% ukupnog broja emitovanih akcija te klase na mjesečnom nivou, izuzimajući ponude za preuzimanje i blok poslove.

(4b) U slučaju da akcije emitenta nisu likvidne u skladu sa stavom 4a. ovog člana, ponudilac je obavezan da u ponudi za preuzimanje akcionarima kao najmanju ponudi najvišu od sljedećih vrijednosti:

a) cijenu iz stava 1. ovog člana ili

b) knjigovodstvenu vrijednost akcija s pravom glasa, utvrđenu na dan posljednjeg godišnjeg finansijskog izvještaja.

(5) Izuzetno od stava 4. ovog člana, u slučaju da je ponudilac stekao akcije u postupku emisije, prosječna cijena akcija na berzi ili drugom uređenom tržištu izračunava se kao ponderisana aritmetička sredina zaključnih cijena u posljednjih šest mjeseci prije dana donošenja odluke o emisiji.

(6) Ako ponudilac ili lice s kojim zajednički djeluje, suprotno odredbama člana 25. ovog zakona, stekne akcije s pravom glasa, po cijeni višoj od cijene utvrđene na način iz st. 1. do 4. i 4b ovog člana, obavezan je da u ponudi za preuzimanje ponudi veću cijenu.

(7) U slučajevima u kojima su ostvareni elementi manipulacije na tržištu hartija od vrijednosti, zaključne cijene ostvarene manipulativnim transakcijama ne uzimaju se u obzir prilikom izračunavanja prosječne cijene ostvarene na berzi ili drugom uređenom tržištu u smislu stava 4. ovog člana.

(8) Ako ponudilac ili lice koje s njim zajednički djeluje u roku od godinu dana od dana isteka roka trajanja ponude za preuzimanje stekne akcije emitenta koje su bile predmet ponude po cijeni koja je veća od cijene iz ponude, obavezan je da akcionarima koji su prihvatili ponudu za preuzimanje isplati razliku u cijeni u roku od 30 dana od dana sticanja.

(9) Ukoliko ponudilac ili lice koje s njim zajednički djeluje ne postupi u skladu sa stavom 8. ovog člana, svaki akcionar emitenta koji je prihvatio ponudu za preuzimanje ima pravo da putem suda zahtijeva naplatu utvrđene razlike.”

4.2.10. Podaci o javnim ponudama trećih lica za preuzimanje redovnih akcija Emitenta, koje su objavljene u 2024, 2023. i 2022. godini

Nije bilo lica koja su objavila javnu ponudu za preuzimanje redovnih akcija u 2024, 2023. i 2022. godini.

4.2.11. Podaci o poreskim obavezama u vezi sa hartijama od vrijednosti

Poreski propisi države investitora i države u kojoj je Emitent osnovan mogli bi uticati na ostvarenu dobit od hartija od vrijednosti.

Prema članu 8. stav (4) tačka 13 Zakona o porezu na dohodak (Službeni glasnik Republike Srpske br. 60/15, 5/2016 - ispr., 66/2018, 105/2019, 123/2020, 49/2021, 119/2021, 56/2022, 112/2023 i 110/2024), porez na dohodak se ne plaća na prihod od dividende i udjela u dobiti privrednog društva.

Kapitalni dobici/gubici ostvareni pri prodaji hartija od vrijednosti ulaze u obračun poreske osnovice u poreskom bilansu.

Prema članu 3, stav 1, tačka 5) Zakonu o porezu na dohodak („Službeni glasnik Republike Srpske” broj: 60/15, 5/16- ispr, 66/18, 105/19, 123/20, 49/21, 119/21, 56/2022, 112/2023 i 110/2024), porez na dohodak fizičkih lica se obračunava i plaća od kapitalnih dobitaka.

Stopa poreza na dohodak u ovom slučaju, u Republici Srpskoj, iznosi 13%.

Shodno Zakonu o porezu na dobit u Republici Srpskoj („Službeni glasnik Republike Srpske” broj: 94/15, 1/17, 58/19 i 48/24), pravna lica koja posjeduju akcije, u slučaju prodaje akcija po cijeni višoj od nabavne, ostvarena razlika, odnosno kapitalna dobit uključuje se u poresku osnovicu za plaćanje poreza na dobit. Stopa poreza na dobit u Republici Srpskoj iznosi 10%.

4.2.12. Potencijalni učinak na ulaganje u slučaju restrukturiranja

Emitent nema informacije koje se odnose na potencijalne učinke na ulaganje u slučaju restrukturiranja.

4.2.13. Identitet i kontakt Emitenta

Kontakt osoba: Marko Begenišić, direktor, email: marko.begenisic@popovopolje.com

4.3. Uslovi javne ponude hartija od vrijednosti

4.3.1. Uslovi, statistički podaci o ponudi, očekivani rokovi i propisani postupak podnošenja ponude

4.3.1.1. Uslovi koji se primjenjuju na ponudu

Redovne (obične) akcije iz pete emisije akcija Emitenta nude se javnom ponudom na Banjalučkoj berzi hartija od vrijednosti. Ponuda redovnih (običnih) akcija trajeće 22 dana, od dana početka upisa i uplate, a koji je definisan javnim pozivom objavljenim na sajtu banjalučke berze i u dnevnim novinama koje se distribuiraju na teritoriji Republike Srpske.

Nakon početka javne ponude, prvih 15 dana pravo upisa i uplate (putem upisnica) vršiće akcionari koji posjeduju akcije Emitenta na dan presjeka – 19.06.2025. godine, te će se preostali dio akcija iz javne ponude, nakon proteka roka za korišćenje prava preče kupovine, ponuditi svim investitorima putem Banjalučke berze hartija od vrijednosti.

Peta emisija redovnih (običnih) akcija smatraće se uspješnom ukoliko se uplati i upiše minimalno 60% ponuđenih akcija, odnosno minimalno 400.000 akcija.

4.3.1.2. Ukupna količina emisije

Petom emisijom redovnih (običnih) akcija emituje se 666.667 redovnih (običnih) akcija, pojedinačne nominalne vrijednosti 1,00 KM, ukupne nominalne vrijednosti 666.667,00 KM.

4.3.1.3. Period trajanja ponude, uključujući sve moguće izmjene i opis postupka podnošenja zahtjeva za kupovinu

Javna ponuda redovnih (običnih) akcija Emitenta trajeće 22 dana, od čega se u prvih 15 dana koristi pravo preče kupovine, a nakon toga ostatak akcija ponudiće se na Banjalučkoj berzi.

Pravo preče kupovine akcija iz predmetne emisije pripada postojećim akcionarima srazmjerno njihovom procentualnom učešću u akcijama sa pravom glasa, na dan presjeka – 19.06.2025. godine.

Rok u kojem se može ostvariti pravo preče kupovine iznosi 15 dana od dana početka upisa i uplate akcija iz predmetne emisije.

Pravo preče kupovine ostvaruje se potpisivanjem izjave o upisu akcija pete emisije (upisnica) u pet primjeraka, od kojih dva primjerka pripadaju kupcu.

Upis akcija može se vršiti lično ili posredstvom punomoćnika. U slučaju da se upis akcija vrši posredstvom punomoćnika, punomoć za fizička lica mora biti ovjerena od strane nadležnog organa dok punomoć za pravna lica mora biti ovjerena od strane zakonskog zastupnika pravnog lica.

Upis akcija po osnovu korištenja prava preče kupovine vršiće se kod ovlaštenog berzanskog posrednika „Advantis broker“ a.d. Banja Luka, u ulici Krajiških brigada 113, Banja Luka, svakim radnim danom u periodu od 8 do 16 časova.

U slučaju kada se kao rezultat izračunavanja pripadajućeg broja akcija, u srazmjeri sa procentualnim učešćem u osnovnom kapitalu koje kod Društva akcionari imaju na dan presjeka iskaže razlomljeni broj akcija, vrši se zaokruživanje na niži cijeli broj kod akcionara kod kojih je razlomljeni broj akcije do 50% cijele akcije, odnosno na viši cijeli broj, ako je razlomljeni broj akcije 50% i više od 50% cijele akcije.

Ako se prilikom izračunavanja pripadajućeg broja redovnih akcija po akcionaru prilikom konverzije pojavi obračunski „manjak“ akcija, iskazani manjak akcija će se dodavati polazeći od akcionara sa najmanjim brojem akcija, odnosno obračunski „višak“ akcija će se oduzimati polazeći od akcionara sa najvećim brojem akcija.

Nakon isteka roka za korišćenje prava preče kupovine akcija od 15 dana, preostali iznos emisije, kao što je navedeno u paragrafu 1 ove tačke, biće predmet javne ponude na Banjalučkoj berzi hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka. Upis i uplata preostalih akcija, vršiće se kod ovlaštenih berzanskih posrednika na tržištu hartija od vrijednosti Republike Srpske, u skladu sa radnim vremenom ovlaštenih berzanskih posrednika.

Uplata akcija se vrši u konvertibilnim markama (KM), na poseban privremeni račun za deponovanje uplata po osnovu kupovine emitovanih akcija, otvoren kod **NOVA BANKA AD BANJA LUKA**, sa sjedištem u ul Kralja Alfonsa XIII 37A Banja Luka, broj računa: **5550900069412785**.

Emitent zadržava pravo da završi javnu ponudu prije roka za upis i uplatu u slučaju da se, prilikom korišćenja prava preče kupovine, realizuje minimalno 60% ponuđenih akcija.

Ako se prije isteka roka za upis i uplatu akcija, upišu i uplate sve ponuđene akcije, Emitent može da završi javnu ponudu.

Dan početka razdoblja upisa i uplate akcija je objavljen u Javnom pozivu za upis i uplatu akcija iz ove emisije u formi oglasa u dnevnom listu dostupnom na cijeloj teritoriji Republike Srpske, kao i na internet stranici Banjalučke berze.

4.3.1.4. Podaci o roku i okolnostima mogućeg opoziva ili obustave ponude, te o tome da li je opoziv moguć nakon što trgovanje započne

Emitent zadržava pravo na odustajanje od ponude akcija prije isteka utvrđenog roka za upis i uplatu.

Svako lice koje je upisalo ili uplatilo akcije na osnovu podataka iz prospekta prije njegove izmjene ima pravo da u roku od tri radna dana od dana prijema izmjena prospekta otkáže upis akcija i zatraži povrat uplaćenog iznosa zajedno sa kamatom na depozit koju je emitent na ta sredstva ostvario kod banke po zaključenom ugovoru. Uplaćeni iznos zajedno sa kamatom biće vraćen kupcu u roku od tri dana od dana prijema zahtjeva za povrat sredstava.

U slučaju neuspjele emisije ili odustajanja od iste, upis akcija se poništava, a sve izvršene uplate biće vraćene kupcima u roku od tri dana od dana prijema rješenja Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske o poništenju emisije, ili donošenja odluke Emitenta o prekidu emisije.

4.3.1.5. Opis postupka mogućeg smanjenja upisa i postupka povrata viška iznosa isplaćenog podnosiocima zahtjeva za kupovinu

Ne postoji mogućnost smanjenja upisanog broja akcija, kao ni povrata viška iznosa isplaćenog podnosiocima zahtjeva za kupovinu.

4.3.1.6. Podaci o najmanjem i/ili najvećem iznosu zahtjeva za kupovinu

Prilikom korišćenja prava preče kupovine, vlasnici akcija na dan presjeka mogu kupiti procentualan iznos akcija iz ove emisije koji odgovara procentu vlasništva na dan presjeka.

Drugim riječima, vlasnik akcija na dan presjeka ukoliko posjeduje 10% vlasništva nad akcijama Emitenta, može maksimalno da, prilikom korišćenja prava preče kupovine, upiše i uplati 10% akcija iz ove emisije (u ovom slučaju: $666.667 \text{ akcija} * 10\% = 66.666 \text{ akcija}$).

Nakon prava preče kupovine, akcije će biti predmet ponude na Banjalučkoj berzi hartija od vrijednosti i tom prilikom, u zavisnosti od preostale količine akcija, investitori će moći kupiti minimalno 1 akciju, a maksimalno preostalu ponuđenu količinu.

4.3.1.7. Rokovi za povlačenje zahtjeva

U slučaju izmjena i dopuna Jedinstvenog prospekta, svako lice koje je upisalo ili uplatilo akcije na osnovu podataka iz Jedinstvenog prospekta prije njegove izmjene ima pravo da u roku od tri radna dana od dana prijema izmjena prospekta otkáže upis akcija i zatraži povrat uplaćenog iznosa zajedno sa kamatom na depozit koju je emitent na ta sredstva ostvario kod banke po zaključenom ugovoru. Uplaćeni iznos zajedno sa kamatom biće vraćen kupcu u roku od tri dana od dana prijema zahtjeva za povrat sredstava.

Ukoliko upis i uplata akcija iz pete emisije ne budu izvršeni u skladu sa članom 12. Odluke o petoj emisiji redovnih (običnih) akcija (minimalni prag uspješnosti emisije: 60%), upis akcija se poništava, a sve izvršene uplate zajedno sa pripadajućom kamatom na depozite koju je Emitent ostvario na ta sredstva kod banke po zaključenom ugovoru, biće vraćene kupcima u roku od tri dana od dana prijema Rješenja Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske.

4.3.1.8. Način i rokovi za uplatu i isporuku hartija od vrijednosti

Period za upis i uplatu akcija iz ove emisije Emitenta trajeće 22 dana. Početak upisa i uplate je utvrđen u javnom pozivu koji je objavljen u dnevnim novinama i na sajtu Banjalučke berze hartija od vrijednosti.

Prvih 15 dana upisa i uplate koristiće se pravo preče kupovine, koje mogu koristiti postojeći akcionari upisani u knjigu akcionara na dan presjeka –19.06.2025. godine, a nakon toga će preostali dio akcija biti predmet javne ponude na berzi.

Po završetku javne ponude akcija iz ove emisije akcija Emitenta, ukoliko ista bude proglašena uspješnom od strane Komisije za hartije od vrijednosti RS, Emitent će podnijeti zahtjev za registraciju akcija u Centralnom registru hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, nakon čega će se akcije prenijeti na vlasničke račune kupaca akcija.

Zahtjev za registraciju akcija iz ove emisije kod Centralnog registra hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka biće podnesen u roku od 15 dana od dana proglašenja uspješnosti ove emisije akcija Emitenta.

4.3.1.9. Način i datum javne objave rezultata ponude

U roku od sedam dana od dana prijema Rješenja Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske kojim se emisija akcija proglašava uspješnom i upisuje u Registar emitenata, biće objavljeni rezultati ponude na internet stranici Emitenta, Agenta emisije i Banjalučke berze.

4.3.1.10. Postupak za ostvarivanje prava preče kupovine, prenosivost prava upisa i postupak u slučaju neostvarivanja prava upisa

Pravo preče kupovine akcija iz predmetne emisije pripada postojećim akcionarima srazmjerno njihovom procentualnom učešću u akcijama sa pravom glasa, na dan presjeka – 19.06.2025. godine.

Rok u kojem se može ostvariti pravo preče kupovine iznosi 15 dana od dana početka upisa i uplate akcija iz predmetne emisije.

Pravo preče kupovine ostvaruje se potpisivanjem izjave o upisu akcija pete emisije (upisnica) u pet primjeraka, od kojih dva primjerka pripadaju kupcu.

Upis akcija može se vršiti lično ili posredstvom punomoćnika. U slučaju da se upis akcija vrši posredstvom punomoćnika, punomoć za fizička lica mora biti ovjerena od strane nadležnog organa, dok punomoć za pravna lica mora biti ovjerena od strane zakonskog zastupnika pravnog lica.

Upis akcija po osnovu korištenja prava preče kupovine vršiće se kod ovlaštenog berzanskog posrednika „Advantis broker“ a.d. Banja Luka, u ulici Krajiških brigada 113, Banja Luka, svakim radnim danom u periodu od 8 do 16 časova.

U slučaju kada se kao rezultat izračunavanja pripadajućeg broja akcija, u srazmjeri sa procentualnim učešćem u osnovnom kapitalu koje kod Društva akcionari imaju na dan presjeka iskaže razlomljeni broj akcija, vrši se zaokruživanje na niži cijeli broj kod akcionara kod kojih je razlomljeni broj akcije do 50% cijele akcije, odnosno na viši cijeli broj, ako je razlomljeni broj akcije 50% i više od 50% cijele akcije.

Ako se prilikom izračunavanja pripadajućeg broja redovnih akcija po akcionaru prilikom konverzije pojavi obračunski „manjak“ akcija, iskazani manjak akcija će se dodavati polazeći od akcionara sa najmanjim brojem akcija, odnosno obračunski „višak“ akcija će se oduzimati polazeći od akcionara sa najvećim brojem akcija.

Peta emisija akcija se vrši bez emisije varanata tako da prava prava prečeg upisa nisu prenosiva. Akcije koje nisu upisane i uplaćene po osnovu prava preče kupovine će biti uvrštene u prodajni nalog u sistemu trgovanja Banjalučke berze.

4.3.2. Plan distribucije i podjele

4.3.2.1. Kategorije potencijalnih investitora

Nakon isteka perioda za korišćenje prava preče kupovine, akcije će biti javno ponuđene putem berze, a na osnovu javnog poziva za upis i uplatu. Poziv za upis i uplatu će biti upućen svim pravnim i fizičkim, stranim i domaćim licima.

Dan početka upisa i uplate je utvrđen javnim pozivom objavljenim u dnevnim novinama i na sajtu Banjalučke berze, te će se prvih 15 dana upisa i uplate koristiti pravo preče kupovine, a nakon toga preostali dio akcija iz ove emisije biće ponuđen na berzi.

4.3.2.2. Namjere većinskih akcionara, članova rukovodećih ili nadzornih organa za upis akcija iz ove emisije

Emitent nema saznanja o namjeri većinskih akcionara ili članova rukovodećih organa za upis i uplatu akcija iz ove emisije, kao ni o bilo kome da namjerava kupiti više od 5% ponuđenih akcija.

4.3.2.3. Postupak obavješćavanja podnosioca zahtjeva za kupovinu o dodjeljenim iznosima i mogućnosti započinjanja trgovanja prije dostave tog obavješćenja

Po realizaciji upisa i uplate akcija iz ove emisije investitori će dobiti obavješćenje o broju upisanih/uplaćenih akcija od ovlaštenog berzanskog posrednika.

Nakon prenosa akcija na vlasničke račune investitora, investitori/vlasnici akcija će moći, u Centralnom registru hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, dobiti izvod o stanju akcija na svom vlasničkom računu.

Nakon registracije akcija iz predmetne emisije u Centralnom registru hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, Emitent će podnijeti zahtjev Banjalučkoj berzi za uvrštenje akcija na slobodno tržište Banjalučke berze.

Nakon podnesenog zahtjeva, uključenje hartija na slobodno berzansko tržište odobrava Banjalučka berza. Kada ustanovi da su ispunjeni uslovi za uvrštenje hartija o vrijednosti na slobodno tržište, direktor Banjalučke berze donosi odluku o uvrštenju.

4.3.3. Određivanje cijene

Prodajna cijena akcija iz pete emisije za akcionare koji koriste pravo preče kupovine iznosi 0,45 KM po jednoj akciji.

Cijena za preostale akcije, nakon isteka roka za korišćenje prava preče kupovine, formiraće se na berzi, po principu višestrukih cijena (kontinuirana javna ponuda), s tim da će prodajni nalog biti unesen po cijeni od 0,45 KM. Standard povećanja cijene je 0,01 KM.

Cijena iz emisije je objavljena u javnom pozivu za upis i uplatu akcija.

Kupovinom akcija na berzi investitori plaćaju cijenu upisanih akcija uvećanu za iznos brokerske provizije, u koju su uključene provizije Banjalučke berze i berzanskog posrednika preko kojeg se vrši kupovina akcija, kao i trošak platnog prometa.

Tarifnici usluga berzanskih posrednika dostupni su na internet stranici svakog od berzanskih posrednika.

Informacije o porezima koje snosi kupac (investitor) date su u tački 4.2.11. ovog dokumenta.

4.3.4. Provođenje ponude odnosno prodaje emisije i pokroviteljstvo emisije

4.3.4.1. Koordinator globalne ponude i pojedinih dijelova ponude, te mjesta u različitim državama u kojima je ponuda u toku

Peta emisija redovnih (običnih) akcija Emitenta provodiće se na Banjalučkoj berzi hartija od vrijednosti.

Ne postoje koordinatori globalne ponude, kao ni pojedinih dijelova ponude.

Peta emisija akcija se realizuje bez učešća institucije koje vrše ulogu pokroviteljstva.

4.3.4.2. Ime i adresa platnih agenata i depozitarnih agenata u svakoj državi

Deponovanje uplata po osnovu kupovine akcija iz pete emisije vršiće se na privremeni namjenski račun broj: **5550900069412785**, otvoren kod **NOVA BANKA AD BANJA LUKA**, sa sjedištem u ul Kralja Alfonsa XIII 37A, Banja Luka.

Ne postoji institucija koja će biti platni agent.

4.3.4.3. Ime i adresa subjekta koji provodi postupak preuzimanja uz obavezu otkupa i ime i adresa subjekta koji provodi ponudu bez obaveze otkupa

Brokersko-dilersko društvo „Advantis broker“ a.d. Banja Luka, u svojstvu agenta pete emisije akcija provešće postupak emisije akcija.

Nakon provođenja postupka emisije akcija, odnosno njihove prodaje, Emitent će u saradnji sa Agentom emisije provesti postupak registracije akcija kod Centralnog registra hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, kao i postupak uvrštenja akcija na slobodno tržište Banjalučke berze.

Emisija akcija provodi se bez preuzimanja emisije i otkupa.

Podaci o Agentu pete emisije akcija Emitenta:

Brokersko-dilersko društvo „Advantis broker“ a.d. Banja Luka	
Adresa:	Krajiških brigada 113, 78 000 Banja Luka
Telefon:	+387 51 233 710
Faks:	+387 51 233 711
Email:	info@advantisbroker.com
Internet stranica:	www.advantisbroker.com

Naknada Agentu emisije u postupku iznošenja prodajnog naloga iznosi 0,40% od vrijednosti upisanih i uplaćenih akcija po osnovu pete emisije akcija javnom ponudom na Banjalučkoj berzi.

Ne postoji sporazum o preuzimanju emisije, niti će isti biti zaključen.

4.4. Uvrštenje u trgovanje i aranžmani u vezi sa trgovanjem

4.4.1. Podaci o uvrštenju emitovanih hartija od vrijednosti u trgovanje radi njihove distribucije na tržištu Banjalučke berze

Nakon proglašenja uspješnosti emisije i upisa promjena podataka u Registru emitenata od strane Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske, te registracije akcija iz predmetne emisije u Centralnom registru hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, Emitent će podnijeti zahtjev za uvrštenje akcija na slobodno tržište Banjalučke berze.

U skladu sa članom 10 Pravila Banjalučke berze hartija od vrijednosti broj 01-UO-756/12 od 16.11.2012. godine; broj: 01-UO-537/14 od 05.09.2014. godine; broj 01-UO-176/18 od 11.05.2018. godine; broj: 01-UO-480/18 od 13.11.2018. godine, broj: 01-UO-395/19 od 11.09.2019. godine i i broj: 01-UO-405/21 od 04.11.2021. godine, hartije od vrijednosti uvrštavaju se na organizovano tržište ako su ispunjeni sljedeći uslovi:

- da su u cjelini uplaćene,
- da su neograničeno prenosive,
- da su emitovane u dematerijalizovanom obliku.

Nakon podnesenog zahtjeva, uključenje hartija na slobodno tržište odobrava Banjalučka berza. Kada ustanovi da su ispunjeni uslovi za uvrštenje hartija o vrijednosti na slobodno tržište, direktor Banjalučke berze donosi odluku o uvrštenju.

4.4.2. Sva uređena javna tržišta na kojima će, prema saznanju emitenta, hartije od vrijednosti iste klase biti javno ponuđene ili uvrštene u trgovanje ili su već uvrštene u trgovanje

Akcije Emitenta uvrštene su na slobodno tržište Banjalučke berze.

Trenutni broj akcija Emitenta koje su uključene na tržište Banjalučke berze iznosi 3.207.815 redovnih (običnih) akcija.

Pored navedenih akcija, Emitent nije emitovao niti uključivao u trgovanje bilo kakve hartije od vrijednosti.

4.4.3. Podaci o drugim javnim ponudama akcija ili drugih hartija od vrijednosti Emitenta

Osim ponude akcija iz pete emisije redovnih (običnih) akcija i njihovog uvrštenja na slobodno tržište Banjalučke berze, Emitent neće, istovremeno ili gotovo istovremeno sa podnošenjem zahtjeva za uvrštenje navedenih akcija, privatno ili javno nuditi, odnosno emitovati bilo kakve hartije od vrijednosti.

4.4.4. Podaci o subjektima koji su se obavezali da će djelovati kao posrednici u sekundarnom trgovanju

Ne postoje subjekti koji su se obavezali da će djelovati kao posrednici pri sekundarnom trgovanju i na taj način osigurati likvidna sredstva na osnovu ponuda za kupovinu i prodaju. Sekundarno trgovanje akcijama će biti potpuno slobodno i obim trgovanja će zavisiti od interesa potencijalnih kupaca i prodavaca.

4.4.5. Podaci o stabilizaciji cijena

Nisu predviđene mjere stabilizacije cijena.

4.4.6. Mogućnost prekomjerne dodjele i opcija povećanja količine emisije (green shoe)

Ne postoji mogućnost prekomjerne podjele, kao ni opcija povećanja količine emisije.

4.5. Vlasnici hartija od vrijednosti koji pristupaju prodaji

Osim Emitenta ne postoje drugi imaooci ponuđenih akcija koji pristupaju prodaji.

Ne postoje nikakvi sporazumi o zabrani raspolaganja hartijama od vrijednosti.

4.6. Trošak emisije

4.6.1. Ukupni neto prilivi od emisije i procjena ukupnih troškova emisije

Emitent emituje 666.667 redovnih (običnih) akcija, nominalne vrijednosti 1,00 KM po akciji. Prodajna cijena za akcionare koji koriste pravo preče kupovine iznosi 0,45 KM po jednoj akciji.

Nakon roka za korišćenje prava preče kupovine, preostali broj akcija iz ove emisije ponudiće se javnom ponudom na Banjalučkoj berzi po cijeni od 0,45 KM po jednoj akciji. Standard povećanja cijene je 0,01 KM.

Emitent očekuje da će uspješnost emisije biti 100%, odnosno da će prikupiti 300.000,00 KM (666.667x0,45 KM po akciji), a procjenjeni iznos neto priliva sredstava od emisije (prikupljena sredstva umanjena za troškove emisije od cca. 10.635 KM) je 289.365 KM (96,45% od prikupljenih sredstava).

Procjenjuje se da ukupni troškovi emisije hartija neće preći 4,00% nominalne vrijednosti emisije.

4.7. Razrjeđivanje akcionarske strukture

U slučaju da postojeći akcionari ne iskoriste pravo prečeg sticanja akcija iz pete emisije, vlasnička struktura je predstavljena u narednoj tabeli:

Akcionari	Vrijednost prije pete emisije (prema podacima Centralnog registra HOV od 19.06.2025. godine)		Vrijednost nakon pete emisije	
	% učešće	Broj akcija	% učešće	Broj akcija
FRUIT INVEST AD BEOGRAD	50,77	1.628.477	42,03	1.628.477
BEZUIDENHOUT DURR THEODOR	14,00	449.095	11,59	449.095
VASILJEVIĆ DUŠAN	10,67	342.370	8,84	342.370
SRPSKO - PRAVOSLAVNI MANASTIR U TVRDOŠU	10,00	320.782	8,28	320.782
KOVAČEVIĆ DRAGAN	10,00	320.781	8,28	320.781
TURANJANIN OGNJEN	0,11	3.436	0,09	3.436
VUKANOVIĆ RISTO	0,06	2.036	0,05	2.036
MILUTINOVIĆ NEDO	0,06	1.833	0,05	1.833

VUJINOVIĆ RISTO	0,06	1.833	0,05	1.833
GRKAVAC BOŽO	0,05	1.746	0,04	1.746
OSTALI	4,22	135.426	3,49	135.426
KUPAC/KUPCI AKCIJA IZ PETE EMISIJE	-	-	17,21	666.667
Ukupno	100,00	3.207.815	100,00	3.874.482

Neto vrijednost imovine po akciji na dan posljednjeg bilansa prije javne ponude (31.12.2024. godine) iznosi 0,145131 KM (Neto vrijednost imovine 465.554 KM / 3.207.815 akcija = 0,145131 KM).

Cijena po akciji ponuđena u javnoj ponudi emisije za akcionare koji koriste pravo preče kupovine iznosi 0,45 KM po jednoj akciji.

Cijena za preostale akcije, nakon isteka roka za korišćenje prava preče kupovine, formiraće se na berzi, po principu višestrukih cijena (kontinuirana javna ponuda), s tim da će prodajni nalog biti unesen po cijeni od 0,45 KM. Standard povećanja cijene je 0,01 KM.

Ne postoji dio emisije koji je rezervisan za određene investitore.

4.8. Dodatne informacije

4.8.1. Savjetnici povezani sa emisijom

Agent emisije akcija Emitenta je: Brokersko-dilersko društvo „Advantis Broker“ a.d. Banja Luka, Krajiških brigada 113, 78 000 Banja Luka.

Osim angažovanja Brokersko-dilerskog društva „Advantis broker“ a.d. Banja Luka u svojstvu agenta emisije, Emitent nije angažovao druge savjetnike i stručnjake koji su povezani sa izdavanjem akcija iz ove ponude.

4.8.2. Ostale informacije koje su revidirali ili preispitali ovlašćeni revizori i o tome sastavili izvještaj

Pored izvještaja revizora koji su navedeni u tački 3.1.3. Jedinstvenog prospekta, ne postoje ostale informacije koje su revidirali ili preispitali ovlašćeni revizori i o tome sastavili izvještaj.

PRILOZI UZ JEDINSTVENI PROSPEKT

NOTE

Uz finansijske izvještaje za 2022.g.

Finansijski izvještaji rađeni su u skladu sa računovodstvenim standardima RS, Zakonu o računovodstvu, Računovodstvenim politikama, Pravilniku o računovodstvu te ostalim zakonskim propisima.

1. Stalna imovina iznosi	19997897,00KM a čini je:	
• Koncesije		48113,00KM
• Zemljište		406732,00KM
• Oprema		2854400,00KM
• Građevinski objekti		4662202,00KM
• Građevinski objekti u pripremi		235062,00KM
• Višegodišnji zasadi		10141325,00KM
• Višegodišnji zasadi u pripremi		1650063,00KM
2. Tekuća imovina iznosi	5825222,00 KM a čine je:	
• Zalihe materijala		236450,00KM
• Zalihe nedovršene proizvodnje		110454,00KM
• Zalihe gotovih proizvoda		3588091,00KM
• Dati avansi		101897,00KM
• Potraživanja od kupaca		1673581,00KM
• Gotovina		796,00KM
• Aktivna vremenska razgraničnja-polisa		62729,00KM
• Aktivna vremenska razgraničnja-reprogram		49012,00KM
• Aktivna vremenska razgraničnja-više plaćeni porez		2212,00KM
Stalna sredstva i oprema vode se po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za akumulisanu amortizaciju. Obračun amortizacije vršen je primjenom proporcionalne stope, odnosno linearne metode. Ona ukupno u ovom periodu iznosi 479364,00KM.		
3. Ukupni kapital na dan 31.12.2022.g. iznosi	244303,00KM a čine ga:	
• Akcijski capital		3207815,00KM
• Emisioni gubitak		882124,00KM
• Gubitak ranijih godina		2113367,00KM
• Dobitak tekuće godine		31979,00KM
4. Ukupne obaveze iznose	25578816,00KM a čine ih:	
• Obaveze povezana lica-pozajmica		20571591,00KM
• Dugoročni krediti		1792554,00KM
• Dugoročne obaveze –lizing		5339,00KM
• Kratkoročni krediti/obaveze		315474,00KM
• Obaveze prema dobavljačima		2485272,00KM
• Koncesiona naknada		6294,00KM
• Obaveze za zarade i naknade zarada		389719,00KM

- Obaveze za poreze
- Obaveze za doprinose

7325,00KM

5248,00KM

Ukupni prihodi u 2022.g. iznose 3816947,00KM
 Ukupni rashodi 3784968,00KM
 Rezultati poslovanja-bruto 31979,00KM

Trebinje, 28.02.2023.g.



NOTE

Uz finansijske izvještaje za 2023.g.

Finansijski izvještaji rađeni su u skladu sa računovodstvenim standardima RS, Zakonu o računovodstvu, Računovodstvenim politikama, Pravilniku o računovodstvu te ostalim zakonskim propisima.

1. Stalna imovina iznosi	19623022,00KM a čini je:	
• Koncesije		42766,00KM
• Zemljište		406732,00KM
• Oprema		2710364,00KM
• Građevinski objekti		4602590,00KM
• Građevinski objekti u pripremi		235062,00KM
• Višegodišnji zasadi		9951768,00KM
• Višegodišnji zasadi u pripremi		125145,00KM
• Ostala biološka sredstva		1548595,00KM
2. Tekuća imovina iznosi	5387087,00 KM a čine je:	
• Zalihe materijala		191091,00KM
• Zalihe nedovršene proizvodnje		119866,00KM
• Zalihe gotovih proizvoda		3021820,00KM
• Dati avansi		236441,00KM
• Potraživanja od kupaca		1668348,00KM
• Gotovina		52026,00KM
• Aktivna vremenska razgraničnja-polisa		97495,00KM

Stalna sredstva i oprema vode se po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za akumulisanu amortizaciju. Obračun amortizacije vršen je primjenom proporcionalne stope, odnosno linearne metode. Ona ukupno u ovom periodu iznosi 451015,00KM.

3. Ukupni kapital na dan 31.12.2023.g. iznosi	247767,00KM a čine ga:	
• Akcijski capital		3207815,00KM
• Emisioni gubitak		882124,00KM
• Gubitak ranijih godina		2081388,00KM
• Dobitak tekuće godine		3464,00KM
4. Ukupne obaveze iznose	24762342,00KM a čine ih:	
• Obaveze povezana lica-pozajmica		19792364,00KM
• Dugoročni krediti		1562609,00KM
• Dugoročne obaveze –lizing		4012,00KM
• Kratkoročni krediti/obaveze		445765,00KM
• Obaveze prema dobavljačima		2577414,00KM
• Koncesiona naknada		12587,00KM
• Obaveze za zarade i naknade zarada		177711,00KM
• Obaveze za poreze		13726,00KM

- Obaveze za doprinose
- Kratkoročna razgraničenja

156386,00KM

19768,00KM

Ukupni prihodi u 2023.g. iznose 6869857,00KM
 Ukupni rashodi 6866396,00KM
 Rezultati poslovanja-bruto 3461,00KM

Trebinje, 27.02.2024.g.

Direktor,



NOTE

Uz finansijske izvještaje za 2024.g.

Finansijski izvještaji rađeni su u skladu sa računovodstvenim standardima RS, Zakonu o računovodstvu, Računovodstvenim politikama, Pravilniku o računovodstvu te ostalim zakonskim propisima.

1. Stalna imovina iznosi	19500346,00KM a čini je:	
• Koncesije		37421,00KM
• Zemljište		406732,00KM
• Oprema		2834618,00KM
• Građevinski objekti		4542979,00KM
• Građevinski objekti u pripremi		235062,00KM
• Višegodišnji zasadi		9758011,00KM
• Višegodišnji zasadi u pripremi		136928,00KM
• Ostala biološka sredstva		1548595,00KM
2. Tekuća imovina iznosi	4031674,00 KM a čine je:	
• Zalihe materijala		159609,00KM
• Zalihe gotovih proizvoda		1818455,00KM
• Dati avansi		227776,00KM
• Potraživanja od kupaca		1443080,00KM
• Podsticaj za proizvedeno i prodato voće		200000,00KM
• Potraživanja po osnovu pozajmica-Hladnjača Fruveko		74780,00KM
• Potraživanje od Hladnjača Fruveko-kredit		31545,00KM
• Gotovina		475,00KM
• Aktivna vremenska razgraničnja		
○ Porez na dobit		7818,00KM
○ Kamata po reprogramu		19346,00KM
○ Polisa		48790,00KM

Stalna sredstva i oprema vode se po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za akumulisanu amortizaciju. Obračun amortizacije vršen je primjenom proporcionalne stope, odnosno linearne metode. Ona ukupno u ovom periodu iznosi 460827,00KM.

3. Ukupni kapital na dan 31.12.2024.g. iznosi	465554,00KM a čine ga:	
• Akcijski capital		3207815,00KM
• Emisioni gubitak		882124,00KM
• Gubitak ranijih godina		2087729,00KM
• Dobitak tekuće godine		227592,00KM
4. Ukupne obaveze iznose	23066466,00KM a čine ih:	
• Obaveze povezana lica-pozajmica		18631285,00KM
• Dugoročni krediti		1403417,00KM
• Dugoročne obaveze –lizing		19916,00KM

• Kratkoročni krediti/obaveze	423469,00KM
• Prekoračenje po računu	115819,00KM
• Obaveze prema dobavljačima	1942880,00KM
• Koncesiona naknada	25172,00KM
• Obaveze za zarade i naknade zarada	40821,00KM
• Obaveze za PDV	19406,00KM
• Obaveze za poreze	86655,00KM
• Kratkoročna razgraničenja-avansi	357626,00KM

Ukupni prihodi u 2024.g. iznose 7541645,00KM
 Ukupni rashodi 7314053,00KM
 Rezultati poslovanja-bruto 227592,00KM

Trebinje, 26.02.2025.g.

Direktor,

